

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:05

Обновлено: 28.11.2025 в 13:43

**Челябинская область, Снежинск, улица
Дзержинского, 30**

4 600 000 ₽

Челябинская область, Снежинск, улица Дзержинского, 30

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

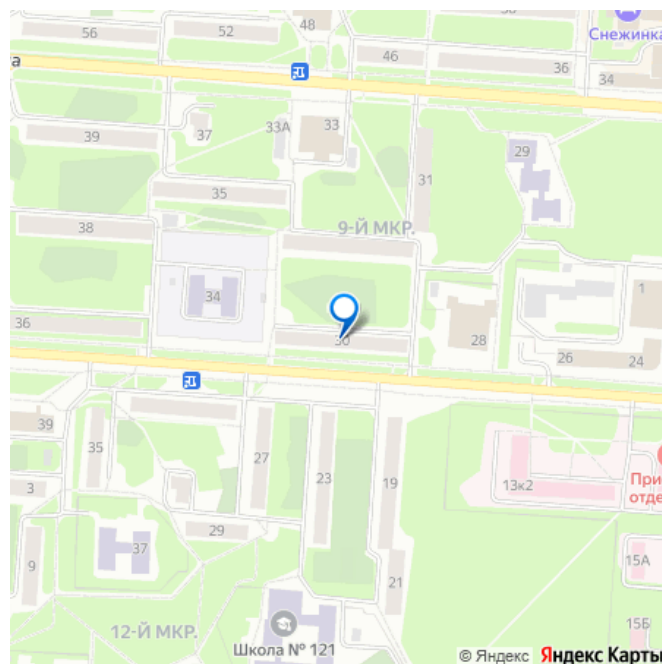
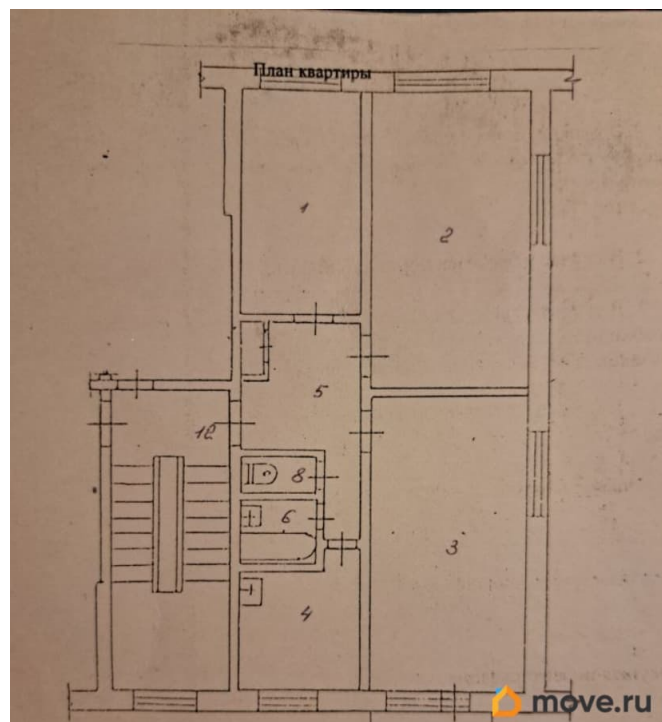
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/928697254>

Собственник

79823572996

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

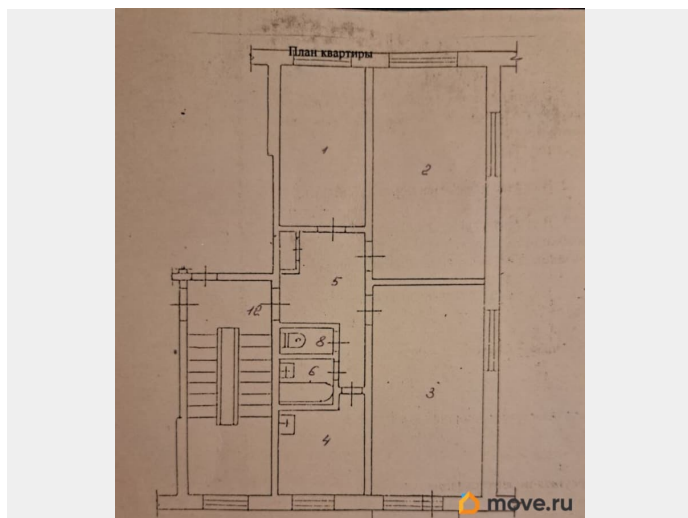
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

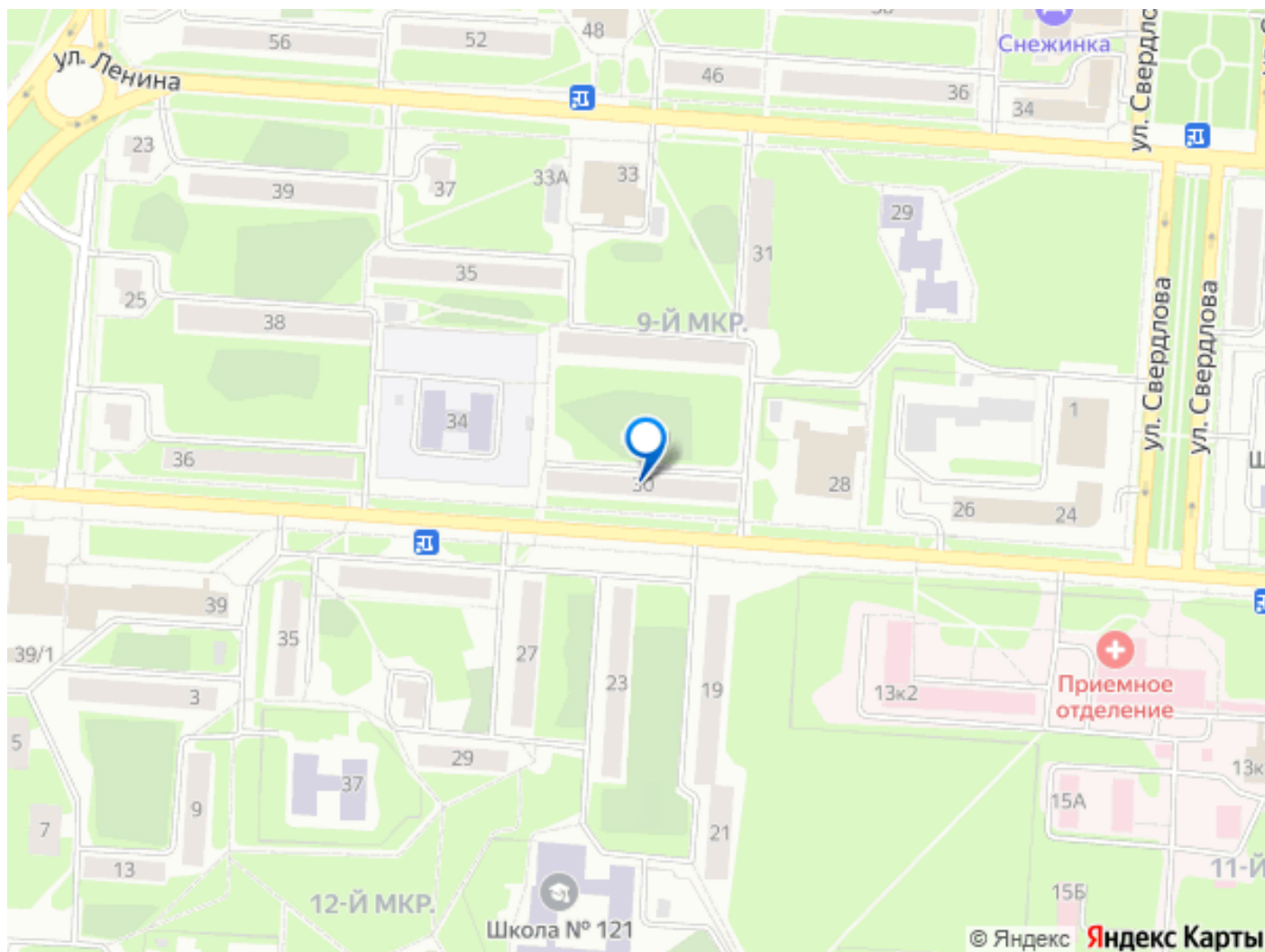
Описание

Уютная светлая трёшка, комнаты раздельные, коридор большой, балкон застекленный, окна пластиковые, межкомнатные двери поменяны. Счётчики на воду и газ имеются. Отличный район: в шаговой доступности магазины (Пятёрочка, Монетка и другие), автобусная остановка рядом, школы, детские сады, также через дорогу детская поликлиника. Домофон. Собственник, торг уместен



Характеристика помещений					
№	Наименование помещения	Формат площади комнаты по внутреннему обмеру, кв.м	общая площадь, кв.м	площадь кухни, кв.м	площадь балкона, кв.м
1	Комната	2.50*4.22			
2	Комната	5.60*3.10		10.40	
3	Комната	5.54*3.10		17.40	
4	Кухня	2.35*2.28=0.68*0.78			9.50
5	Коридор				4.40
6	Ванная				2.50
7	Встроенные шкафы				0.40
8	Трасс				1.20
9	Балкон		0.80		
Итого			62.30	61.50	41.50 16.20

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования		
№	Наименование	Описание конструктивных элементов, материал конструкций, отделочные работы
1	Стены(наружные, внутренние)	ж/б панели
2	Перегородки	изакобетон
3	Полы	ПЛВ, деревянные окрашенные, ламинат, пл.
4	Перекрытия	ж/б плиты
5	Крыша	рулонная полимерная
6	Проемы:	оконные двойные окрашенные
		дверные простые окрашенные
8	Балконы	Есть
9	Инженерное оборудование:	
	Электроосвещение	скрытая проводка
	Водопровод	стальные трубы
	Канализация	чужие трубы
	Гор. водоснабжение	централизованное
	Отопление	центральное
	Вентиляция	естественная
	Тех.видение	дистанция общего пользования



Move.ru - вся недвижимость России