

🕒 Создано: 12.05.2025 в 22:55

Обновлено: 14.11.2025 в 15:36

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 4**

**5 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
4

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279034056>

**Гульфира Харисова, ЧелСити**

**79191115453, 7982360  
9803**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

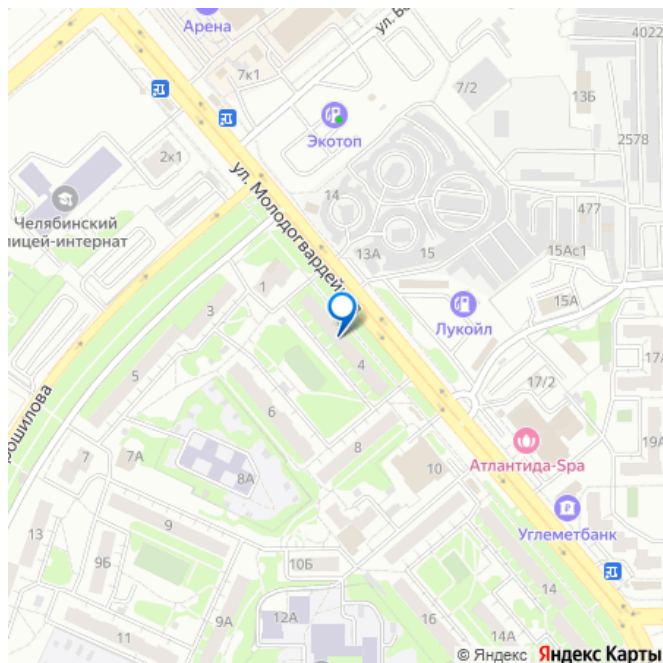
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Челябинске по адресу: улица Молодогвардейцев, 4. Общая площадь квартиры составляет 62,3 кв. м, из которых жилая 46 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков 2,65 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Все три комнаты светлые и просторные. В кухне предусмотрено все необходимое для удобства и уюта. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Есть один балкон, который выходит на улицу, позволяя наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с заботливым обслуживанием и регулярными ремонтами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что



особенно удобно для семей с детьми.  
Поблизости также расположены магазины,  
где можно приобрести все необходимое для  
ежедневного быта. Условия сделки  
прозрачные. Квартира готова к продаже,  
документы в полном порядке. Возможна  
продажа по ипотеке, что делает  
приобретение более доступным и быстрым.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры. Записывайтесь на  
удобное для вас время, чтобы лично оценить  
все ее преимущества. Не упустите шанс  
стать владельцем уютного жилья в отличном  
районе!

