

Создано: 12.05.2025 в 22:55

Обновлено: 14.11.2025 в 15:36

Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 4

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,

4

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279034056>

Гульфира Харисова, ЧелСити

**79191115453, 7982360
9803**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

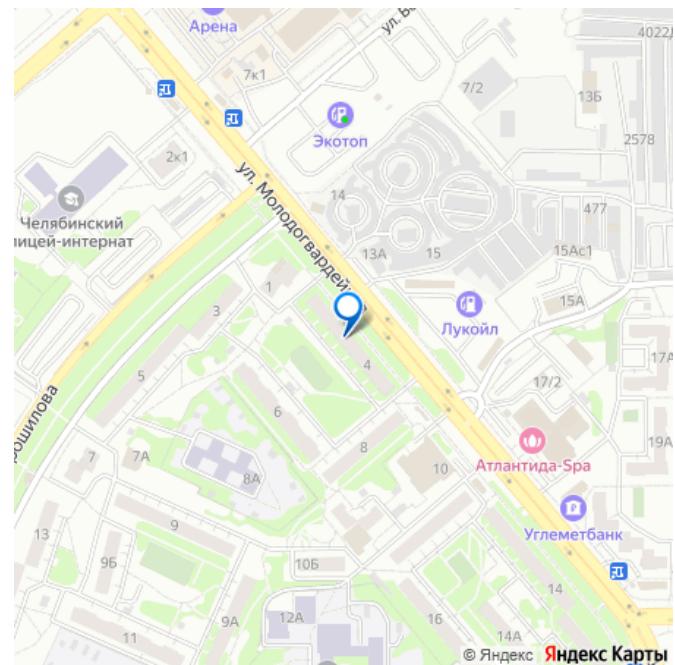
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Челябинске по адресу: улица Молодогвардейцев, 4. Общая площадь квартиры составляет 62,3 кв. м, из которых жилая 46 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков 2,65 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Все три комнаты светлые и просторные. В кухне предусмотрено все необходимое для удобства и уюта. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Есть один балкон, который выходит на улицу, позволяя наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с заботливым обслуживанием и регулярными ремонтами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми.
Поблизости также расположены магазины,
где можно приобрести все необходимое для
ежедневного быта. Условия сделки
прозрачные. Квартира готова к продаже,
документы в полном порядке. Возможна
продажа по ипотеке, что делает
приобретение более доступным и быстрым.
Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Записывайтесь на
удобное для вас время, чтобы лично оценить
все ее преимущества. Не упустите шанс
стать владельцем уютного жилья в отличном
районе!

