

Создано: 19.11.2025 в 12:03

Обновлено: 07.12.2025 в 16:56

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725454>

**Элина Нуртдинова, Партнеры**  
**79823010322**

**Челябинская область, Челябинск,**  
**Университетская Набережная улица, 87**

**7 950 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 87

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

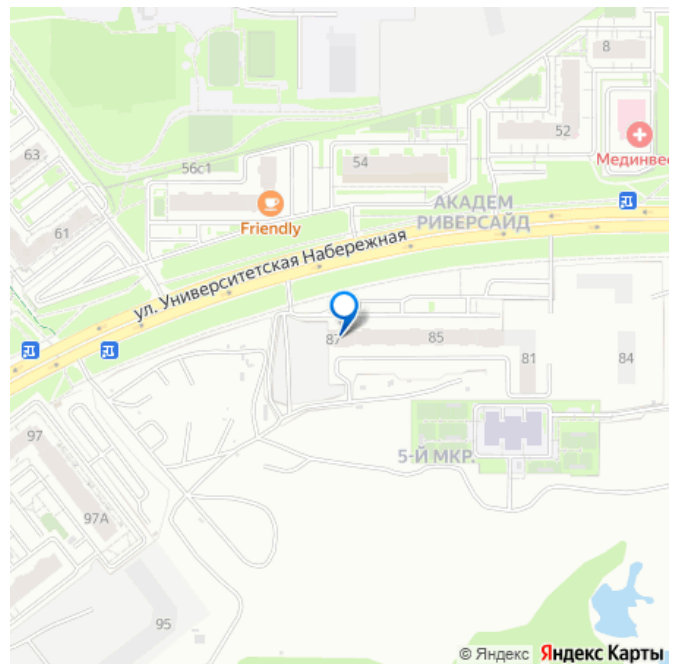
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок

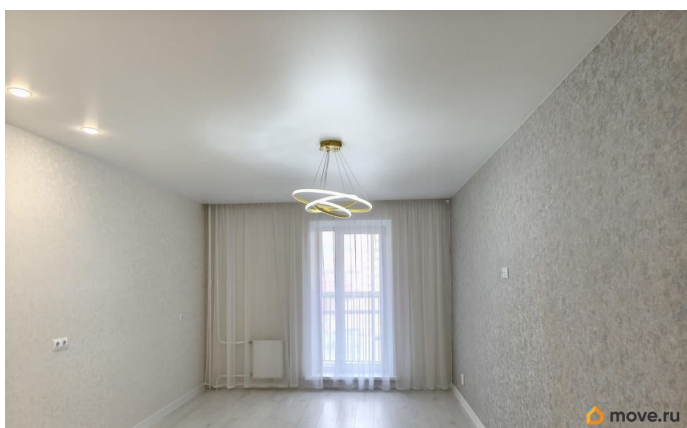
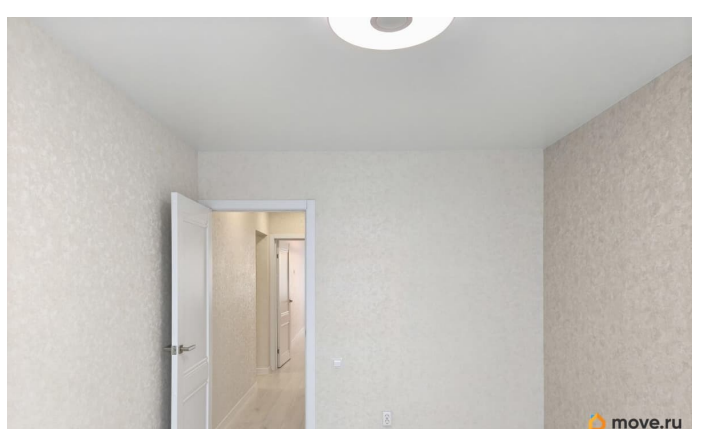
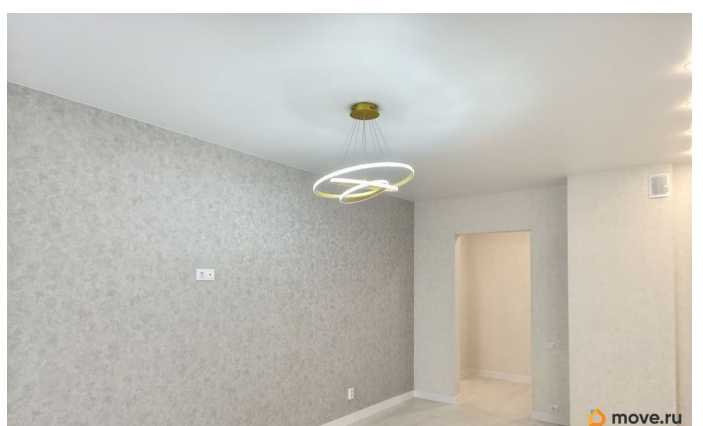
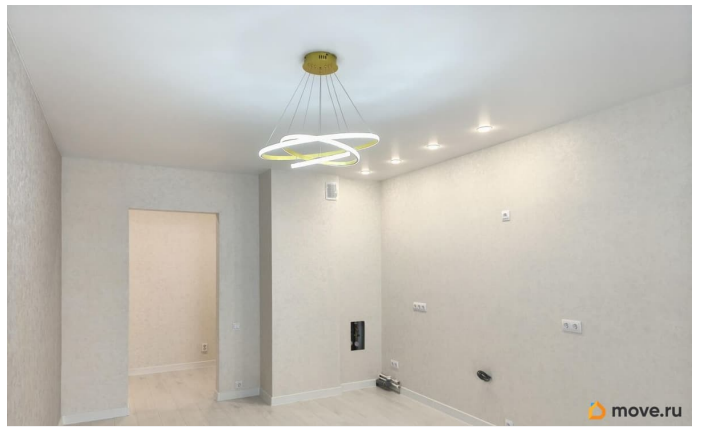


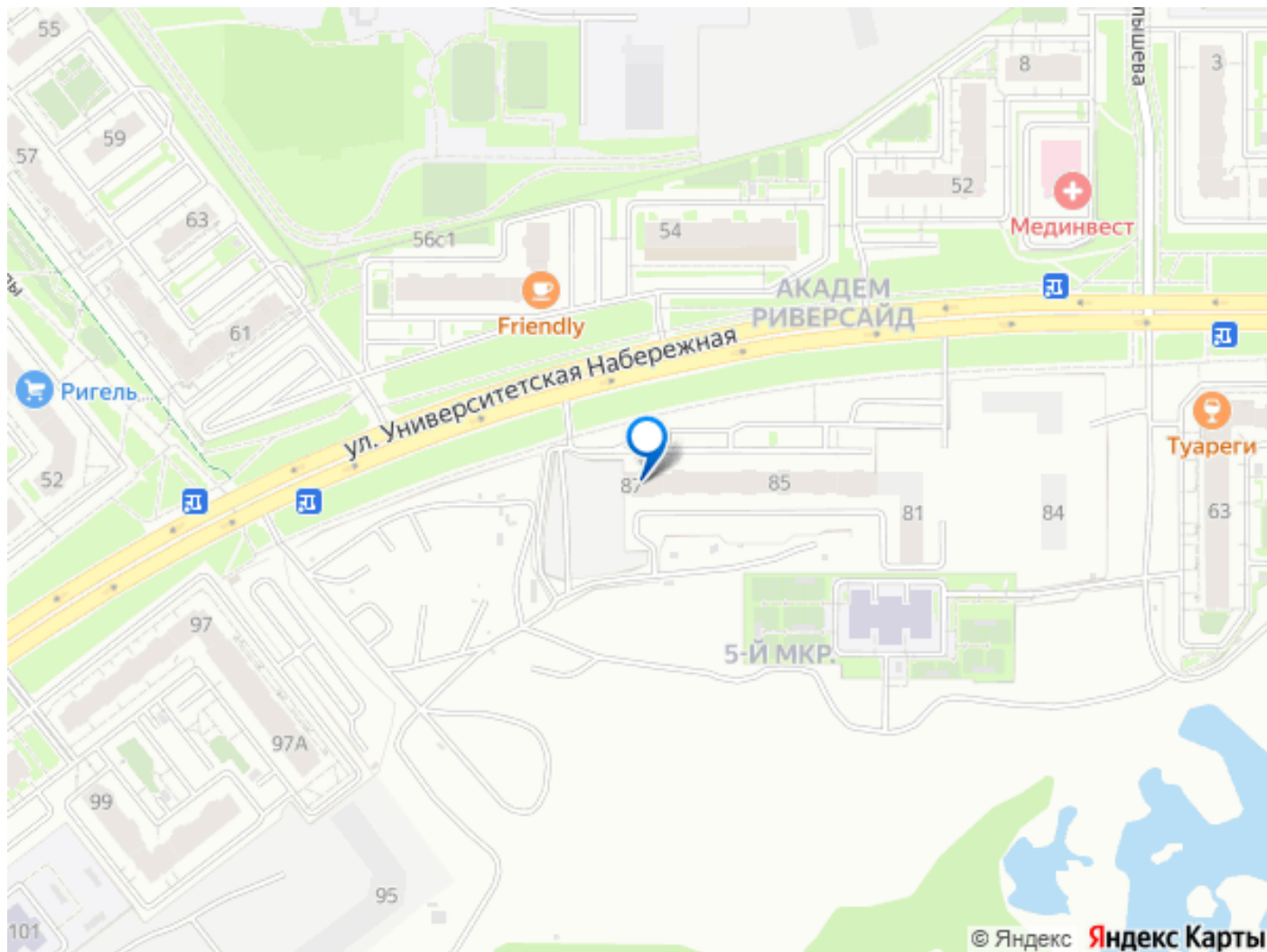
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру 61 кв.м. в Академ Риверсайд. Идеальная планировка для семьи: кухня-гостиная 18,5 кв.м., туалет и ванна раздельные, комнаты на разные стороны 12 и 16 кв.м., большой коридор в котором можно разместить вместительный шкаф-купе. В квартире выполнен качественный ремонт: - флизелиновые обои, -ламинат 33 класса с фаской, -керамогранит в санузле, зеркало с подсветкой, -электрический полотенцесушитель. Межкомнатные двери ламинированные, натяжные потолки. Показ в любое удобное время. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Документы готовы. Вся сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России