

🕒 Создано: 09.09.2025 в 09:35

Обновлено: 08.12.2025 в 10:12

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Гончаренко, 90В**

**4 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Гончаренко, 90В

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гончаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284780202>

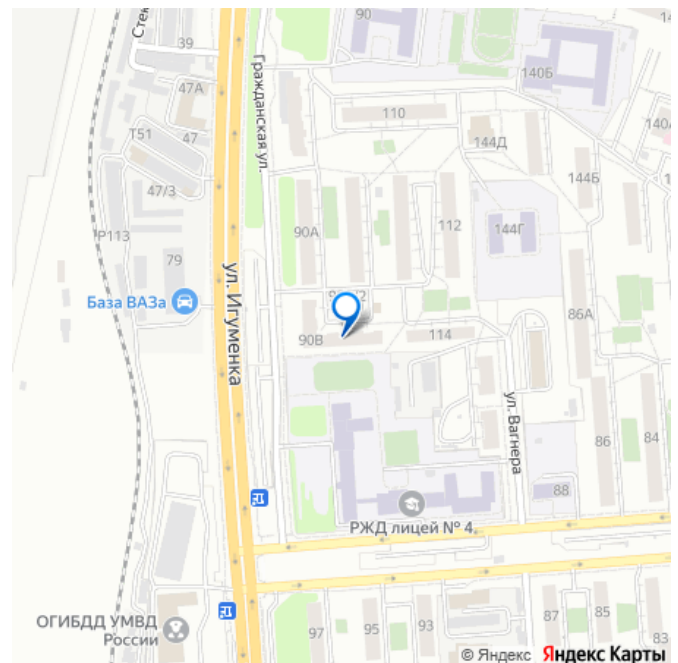
**Виктория Кулуева, Сменикварти.ру**

**79123116487, 79191202813**

для заметок

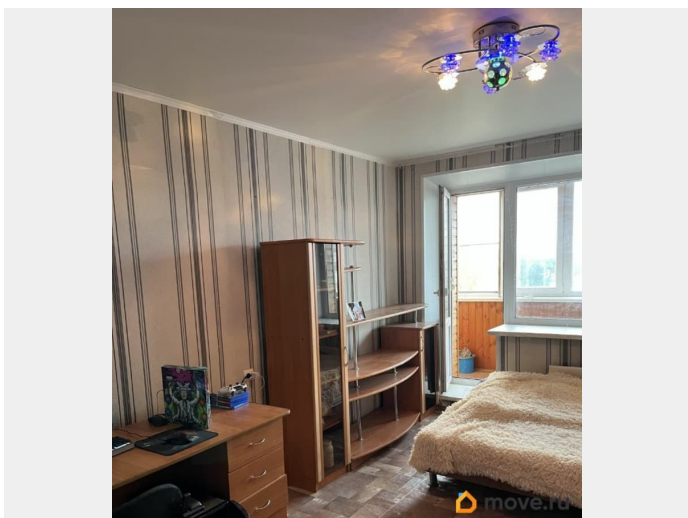
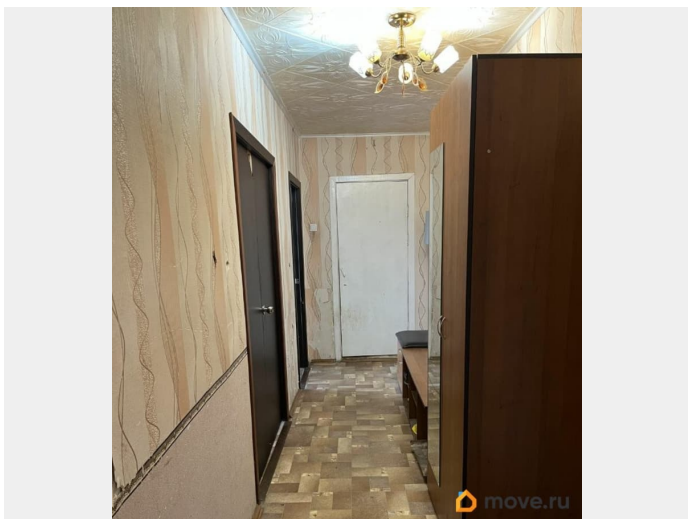
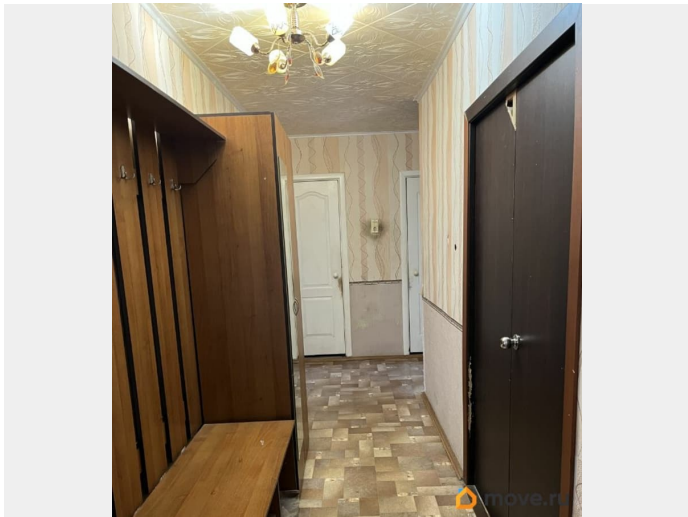


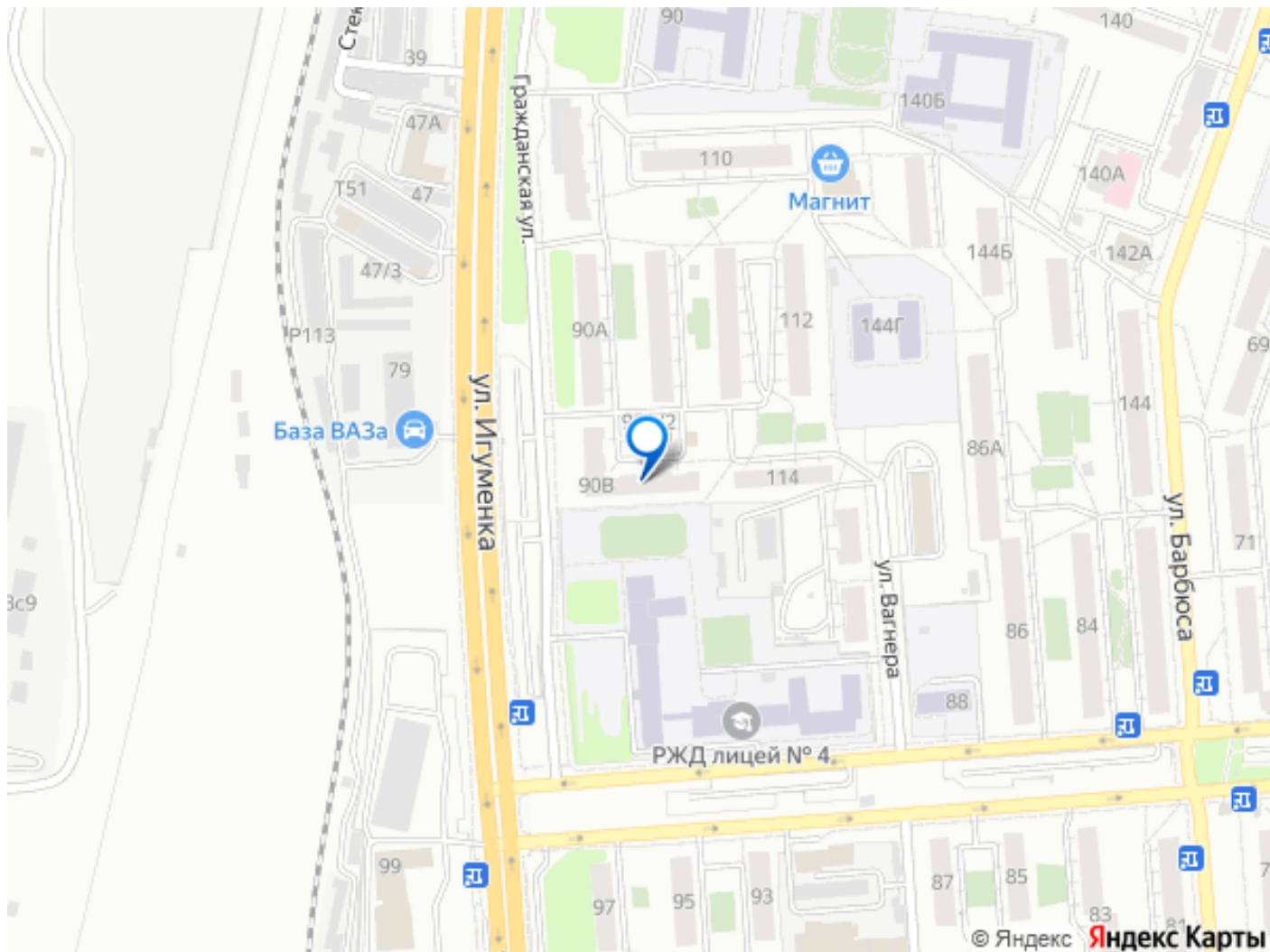
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



## Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 2014 года постройки. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, тишину и функциональность. Все комнаты раздельные, что обеспечивает приватность и удобство для каждого члена семьи. Планировка включает в себя две отдельные спальни гостиную и кухню. Окна выходят на разные стороны света, благодаря чему в квартире всегда светло и солнечно. Дом расположен на второй линии от дороги, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира находится на седьмом этаже, над которым расположен технический этаж. Новый лифт обеспечит комфортный подъем на этаж. Здесь вы будете наслаждаться тишиной и пением птиц. Развитая инфраструктура в шаговой доступности школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Два взрослых собственника. Документы готовы к продаже, без долгов и обременений. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России