

Создано: 09.12.2024 в 13:38  
Обновлено: 31.01.2026 в 17:16

**НИКС, НИКС**  
**79810797357**

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Худякова, 18/3**

**12 406 600 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Худякова, 18/3

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Худякова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.52 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21

## Детали объекта

Тип сделки

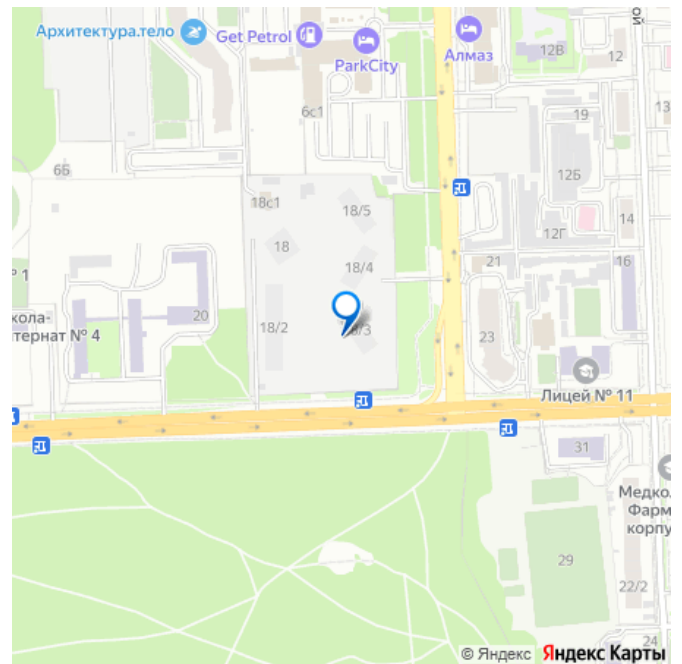
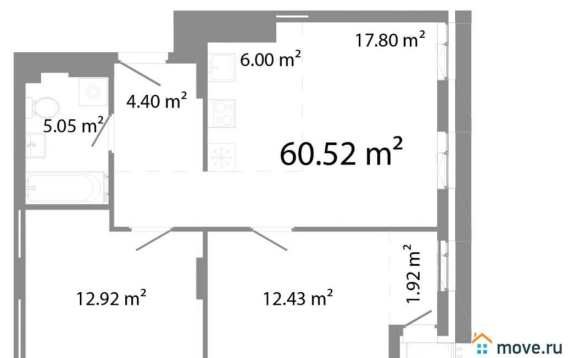
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 3), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 60.52 кв.м., на 8 этаже. Новый жилой комплекс «НИКС Про на Лесопарковой» от Группы компаний «НИКС» расположен в Центральном районе Челябинска на ул. Худякова.

