

🕒 Создано: 19.02.2025 в 19:48

🔄 Обновлено: 16.12.2025 в 20:07

**Челябинская область, Челябинск, улица
2-я Шагольская, 30**

4 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Шагольская, 30

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Шагольская 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

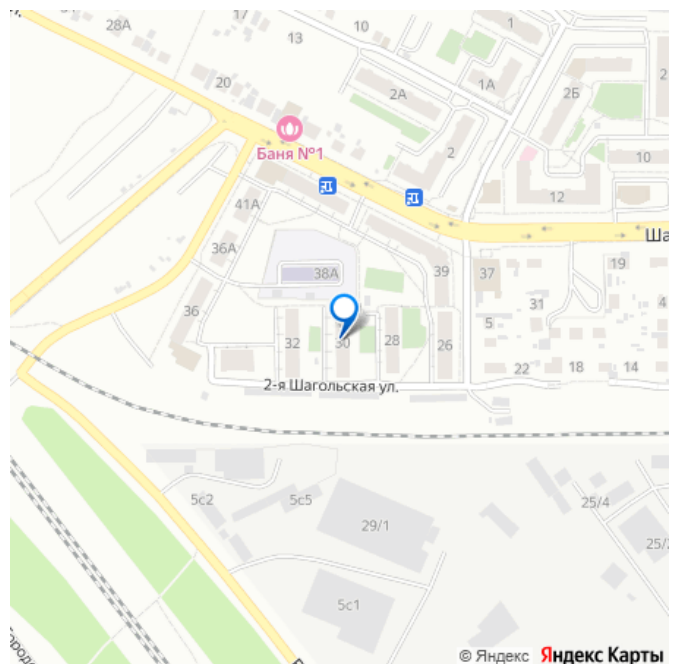
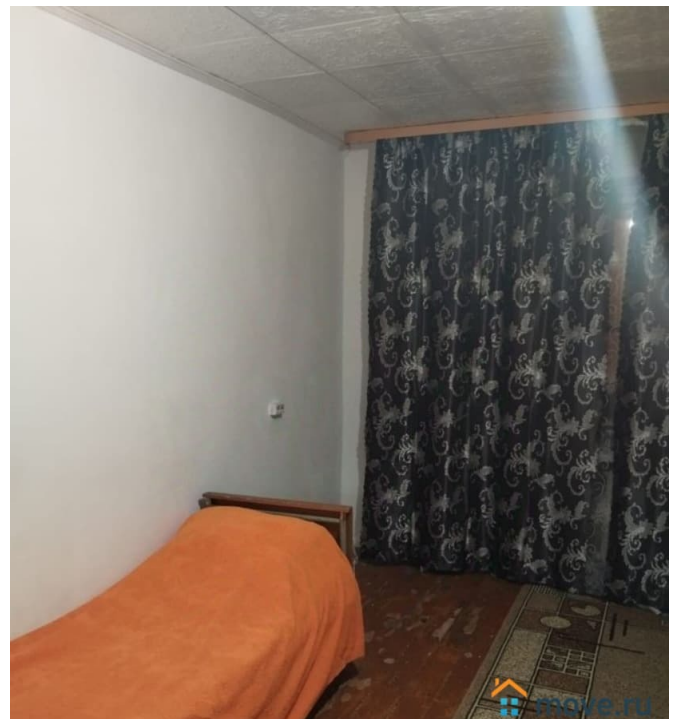
раздельный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9273206762>

**Виктория Кулуева, Сменикварти.ру
79123116487**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

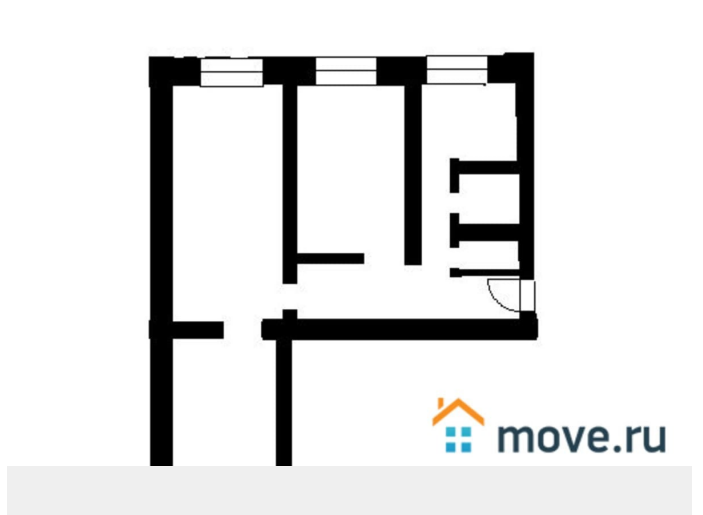
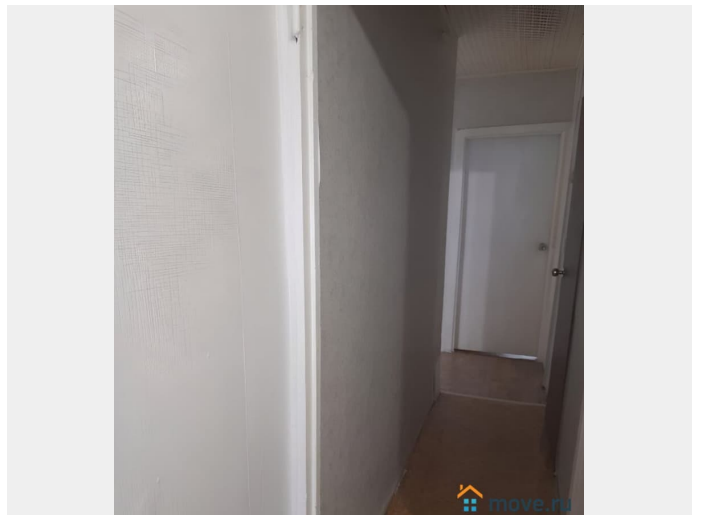
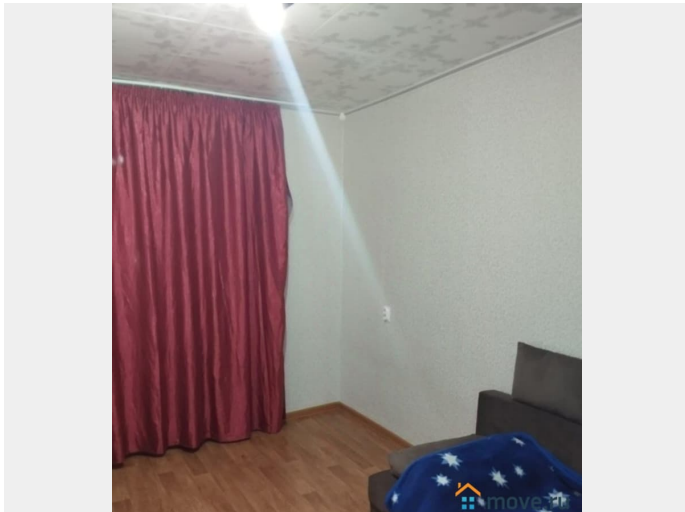
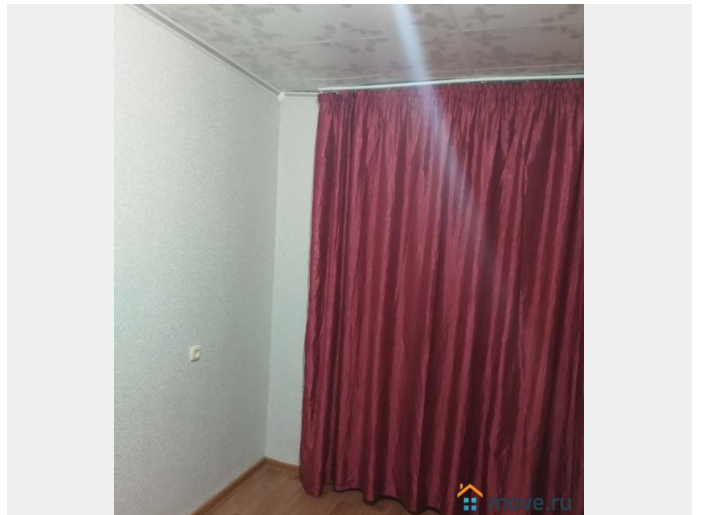
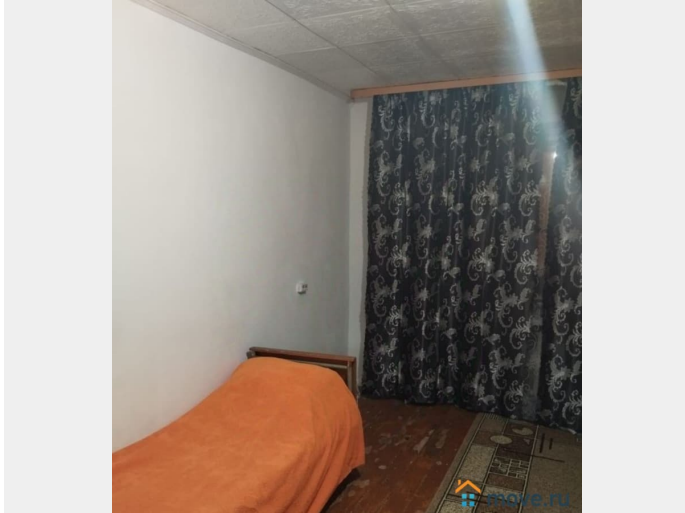
да

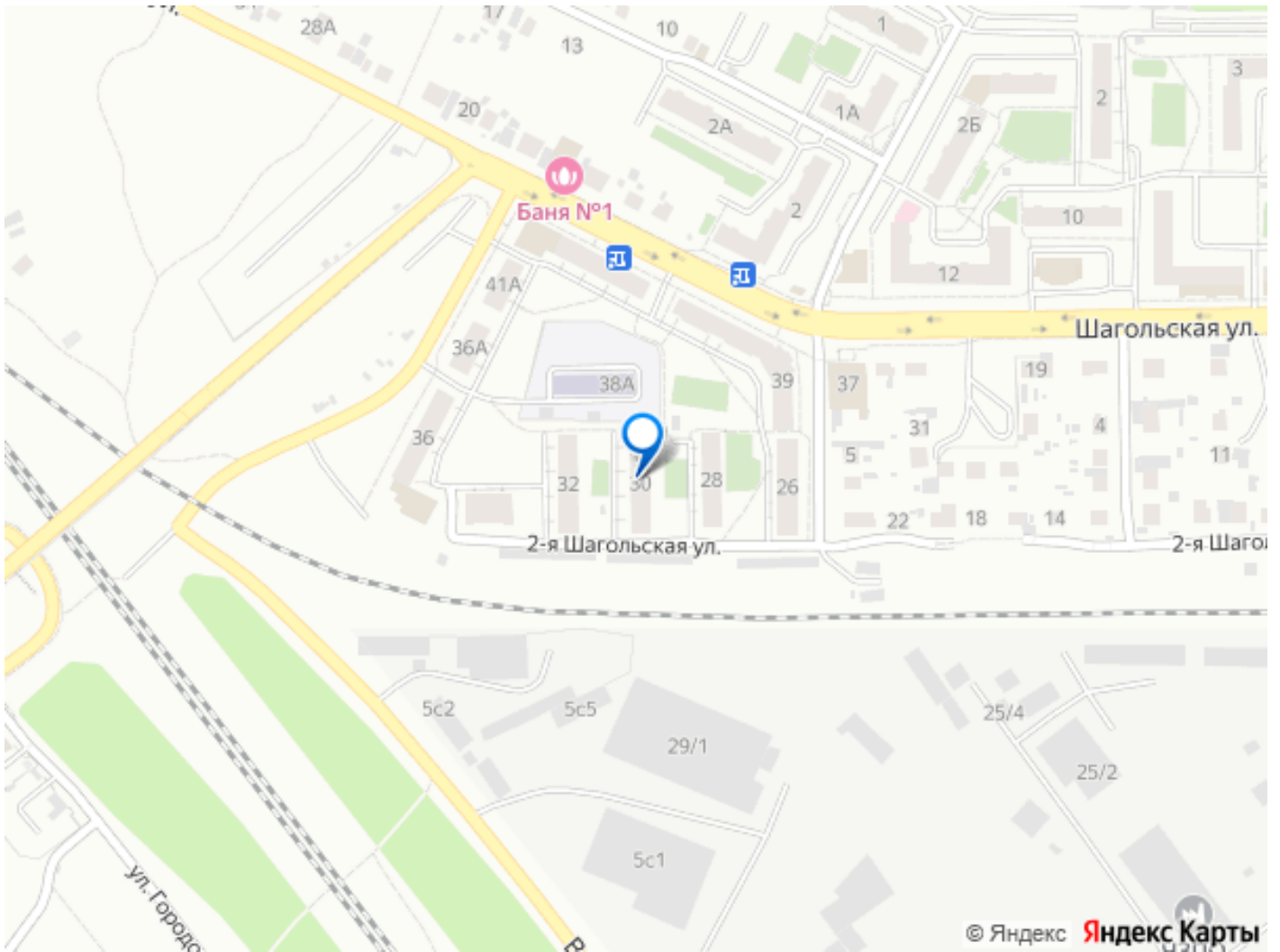
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме на 2-й Шагольской улице, 30, в Челябинске. Общая площадь квартиры составляет 60,4 кв. м, из которых 7 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Все комнаты светлые и просторные. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Балкон застеклен, поэтому можно использовать его как дополнительное место для отдыха. Дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Парковка наземная, всегда есть свободные места для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр в

удобное для вас время. Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России