

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:05

Обновлено: 12.12.2025 в 10:35

**Челябинская область, Челябинск, улица
Барбюса, 134А**

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 134А

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Барбюса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

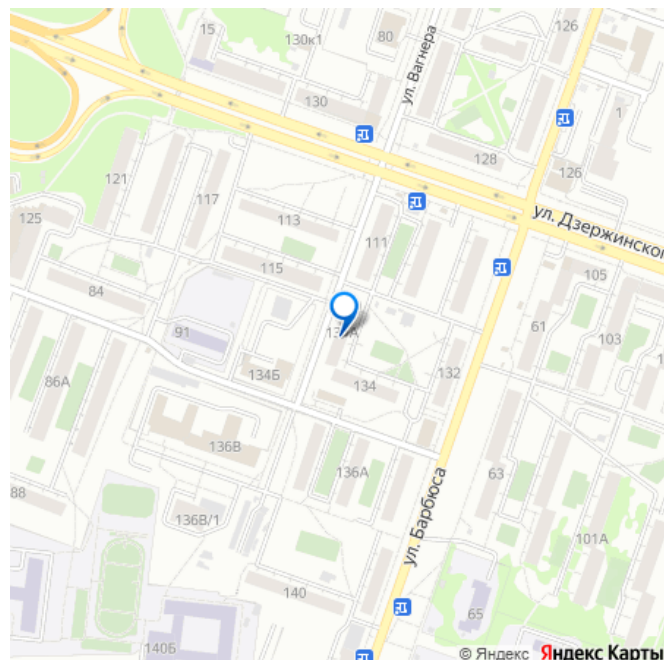
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285503286>

Калинка СМКВ, Сменикварти.ру

**79823009296,7919400
9473**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

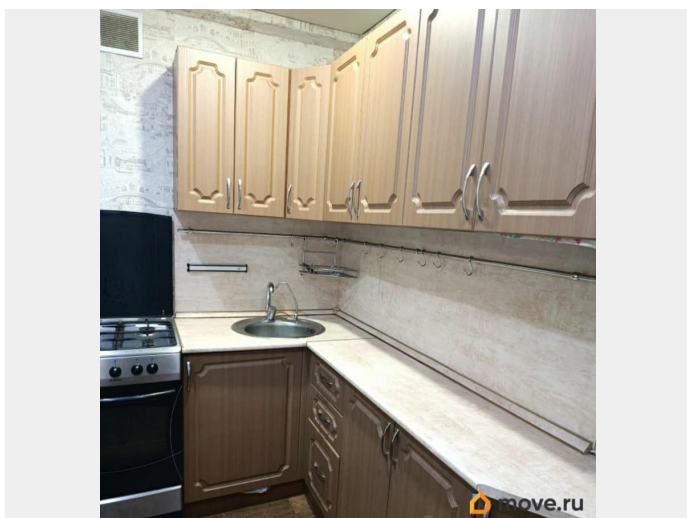
да

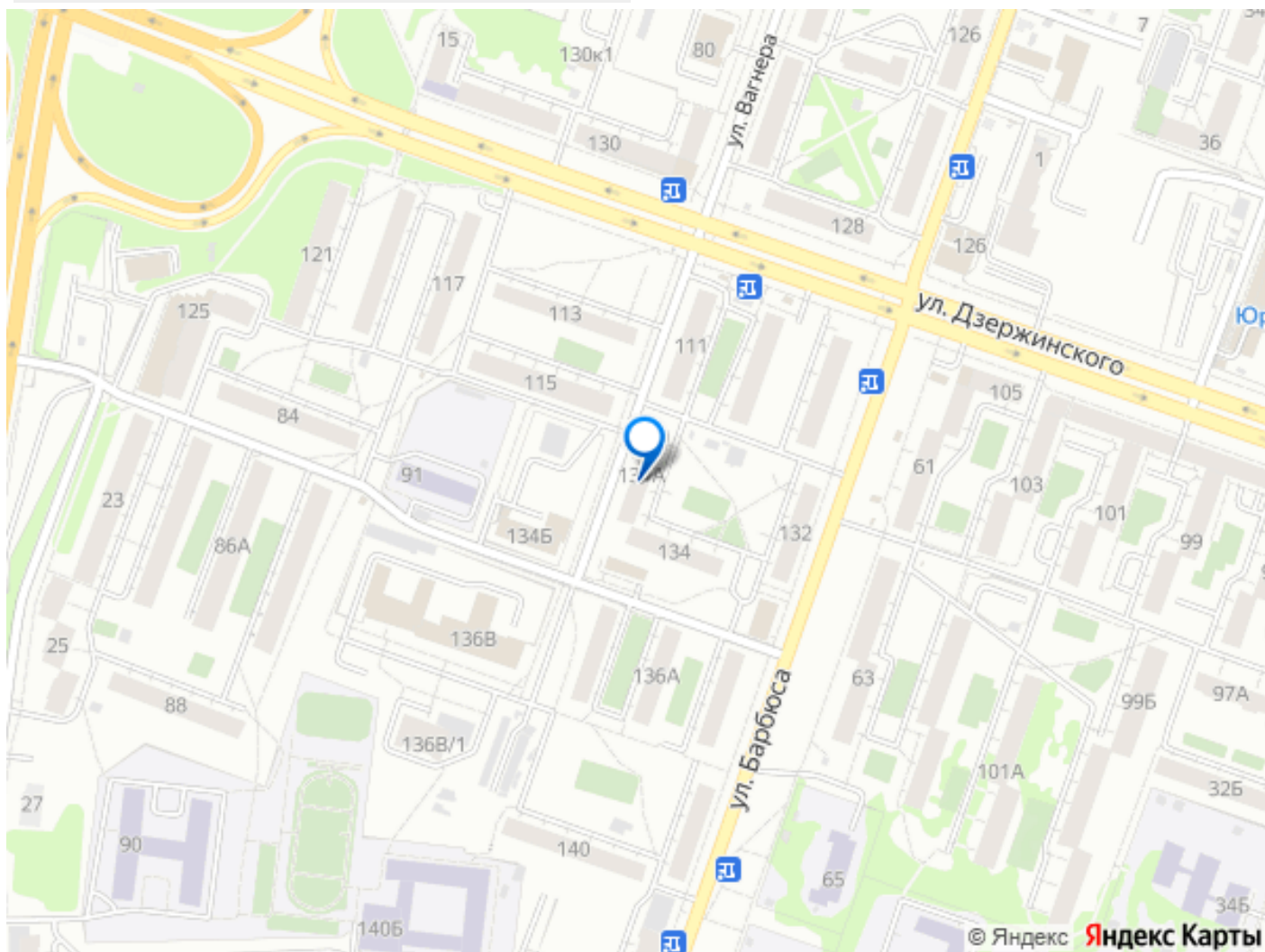
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в Ленинском районе г. Челябинска по адресу: ул. Барбюса 134А. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного блочного дома. Общая площадь составляет 59.2 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, кухня — 7,5 кв. м. Окна выходят на тихий двор, что создает приятную атмосферу в любое время дня. Удобная транспортная развязка, недалеко расположен ЖД вокзал. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. В квартире раздельный санузел. Застекленный балкон обеспечивает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Мебель остается новым владельцам, поэтому можно сразу заехать и жить с комфортом. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады. Рядом расположены магазины и супермаркеты, что удобно для повседневных покупок. Квартира предлагается к продаже без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и оказываем поддержку на всех этапах оформления. Записывайтесь на

просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки. Не упустите возможность стать обладателем уютного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России