

🕒 Создано: 12.08.2025 в 15:43

Обновлено: 17.12.2025 в 10:37

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Бахметьева, 3/1**

2 500 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Бахметьева, 3/1

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Бахметьева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

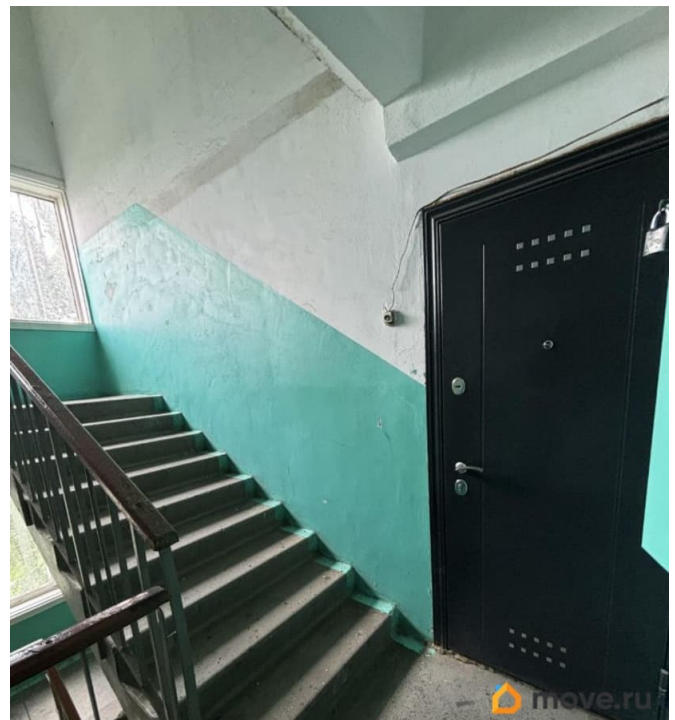
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287463901>

Алена Маркина, Алена Маркина

79193212689, 79823010134

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

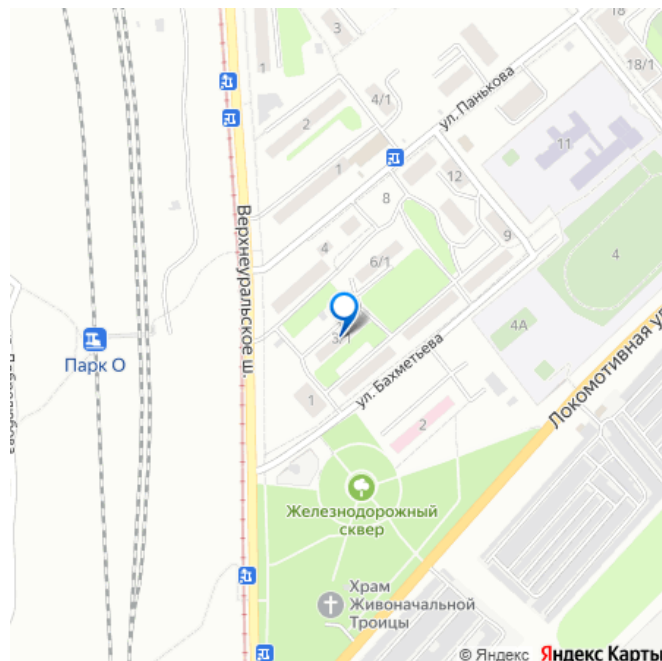
Покупка в ипотеку

да

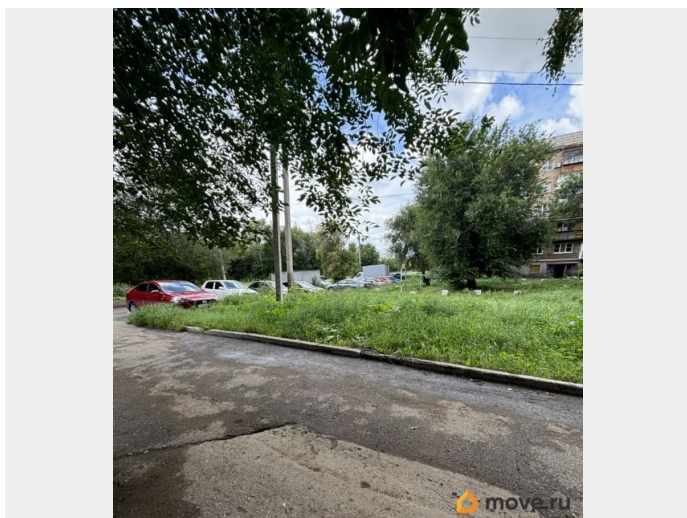
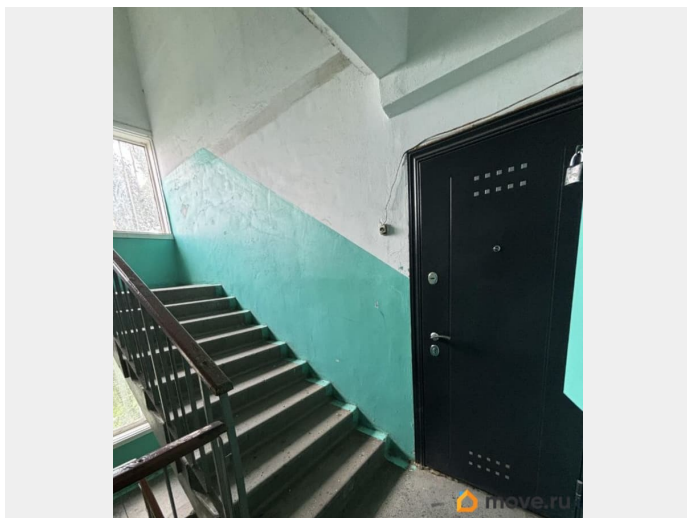
возможна ипотека, парковка

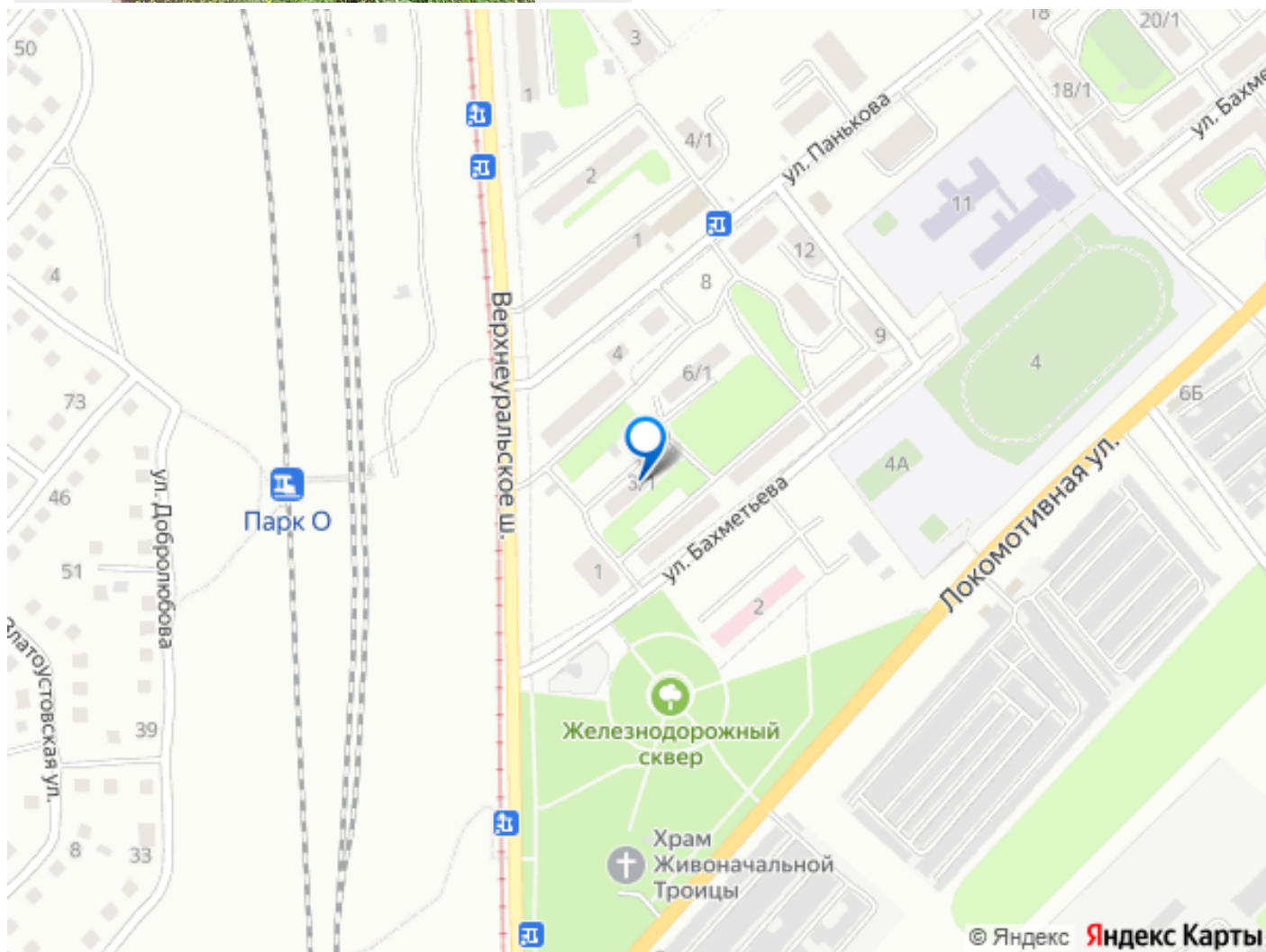
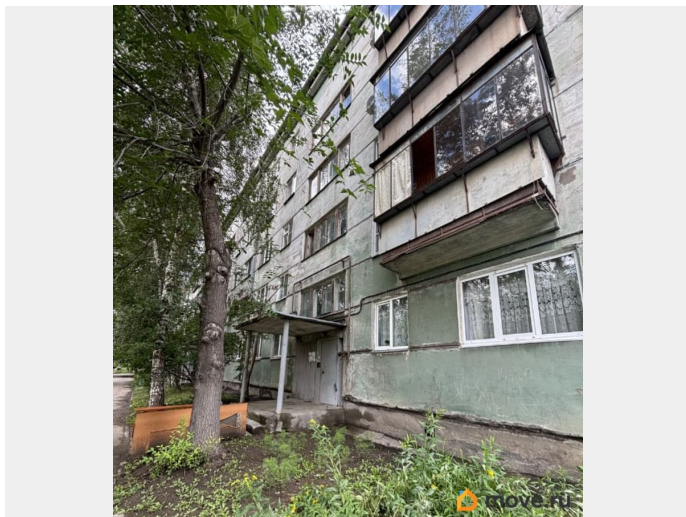
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Магнитогорске по адресу: улица Бахметьева, 3/1. Общая площадь квартиры составляет 58,7 кв. м, из которых жилая — 45 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1973 года постройки. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. Комнаты просторные и светлые, с функциональной планировкой. На кухне есть все необходимое для комфортного приготовления еды. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде чисто и спокойно, соседи дружелюбные. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости есть разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки



города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, прозрачная история собственности. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы забронировать удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России