

🕒 Создано: 09.07.2025 в 10:11

Обновлено: 30.12.2025 в 07:49

**Челябинская область, Челябинск,
Российская улица, 63А**

5 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 63А

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

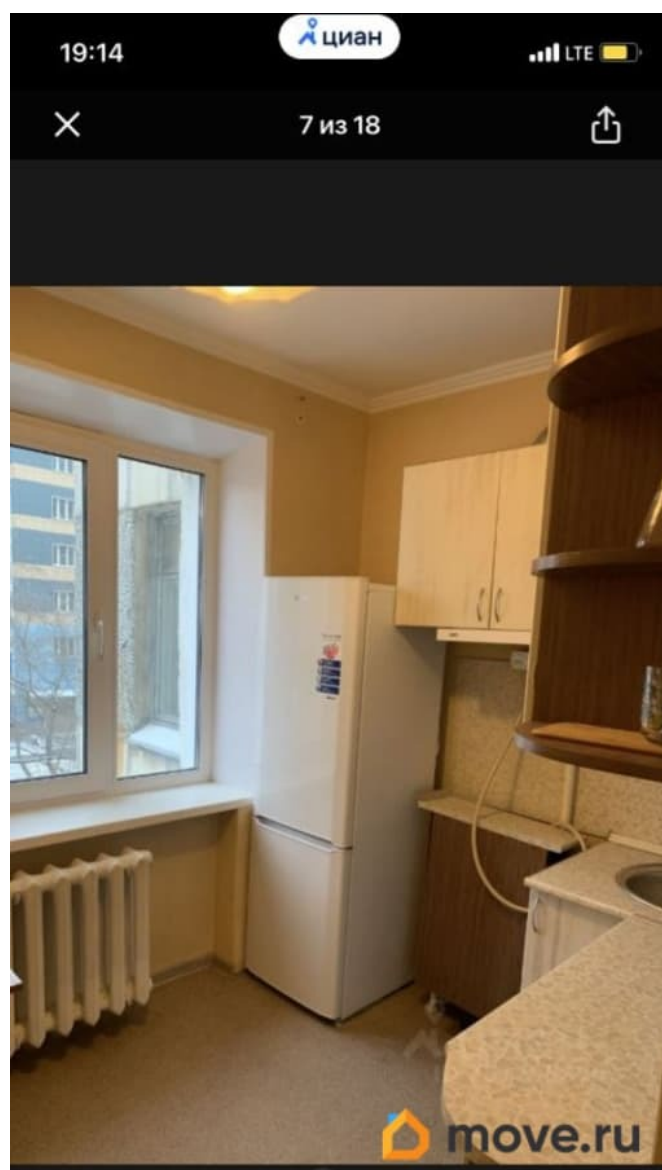
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286828220>

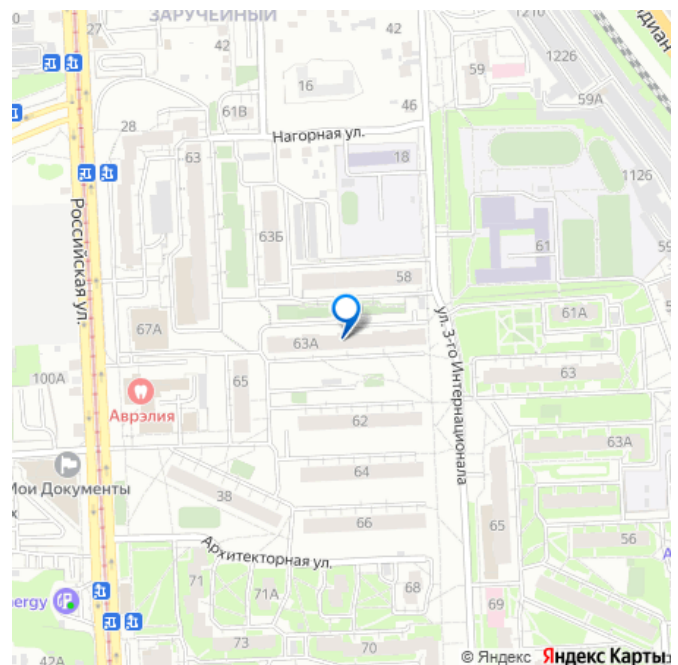
Собственник

79823412606, 79823009901

для заметок



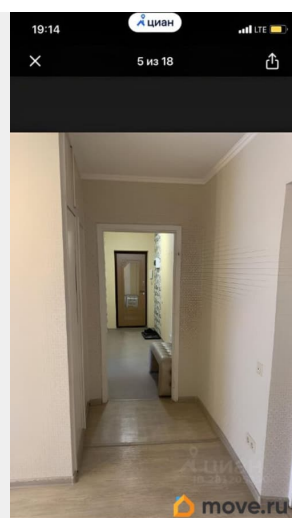
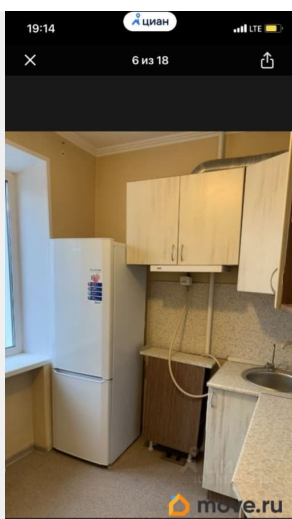
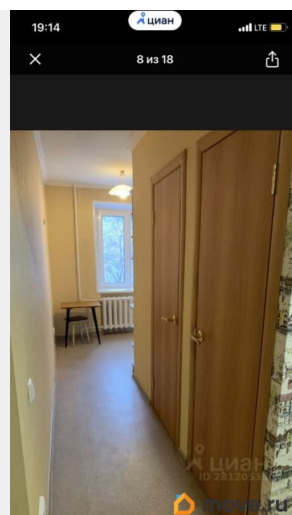
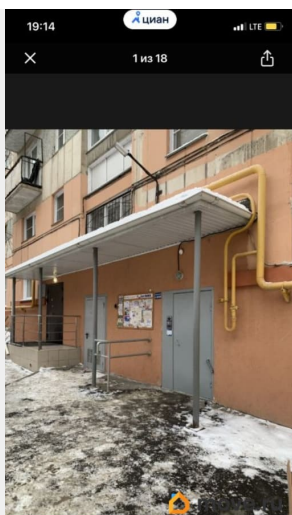
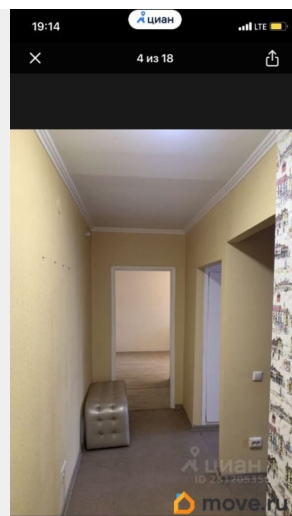
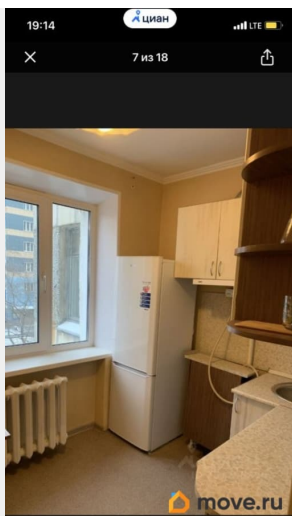
	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт	

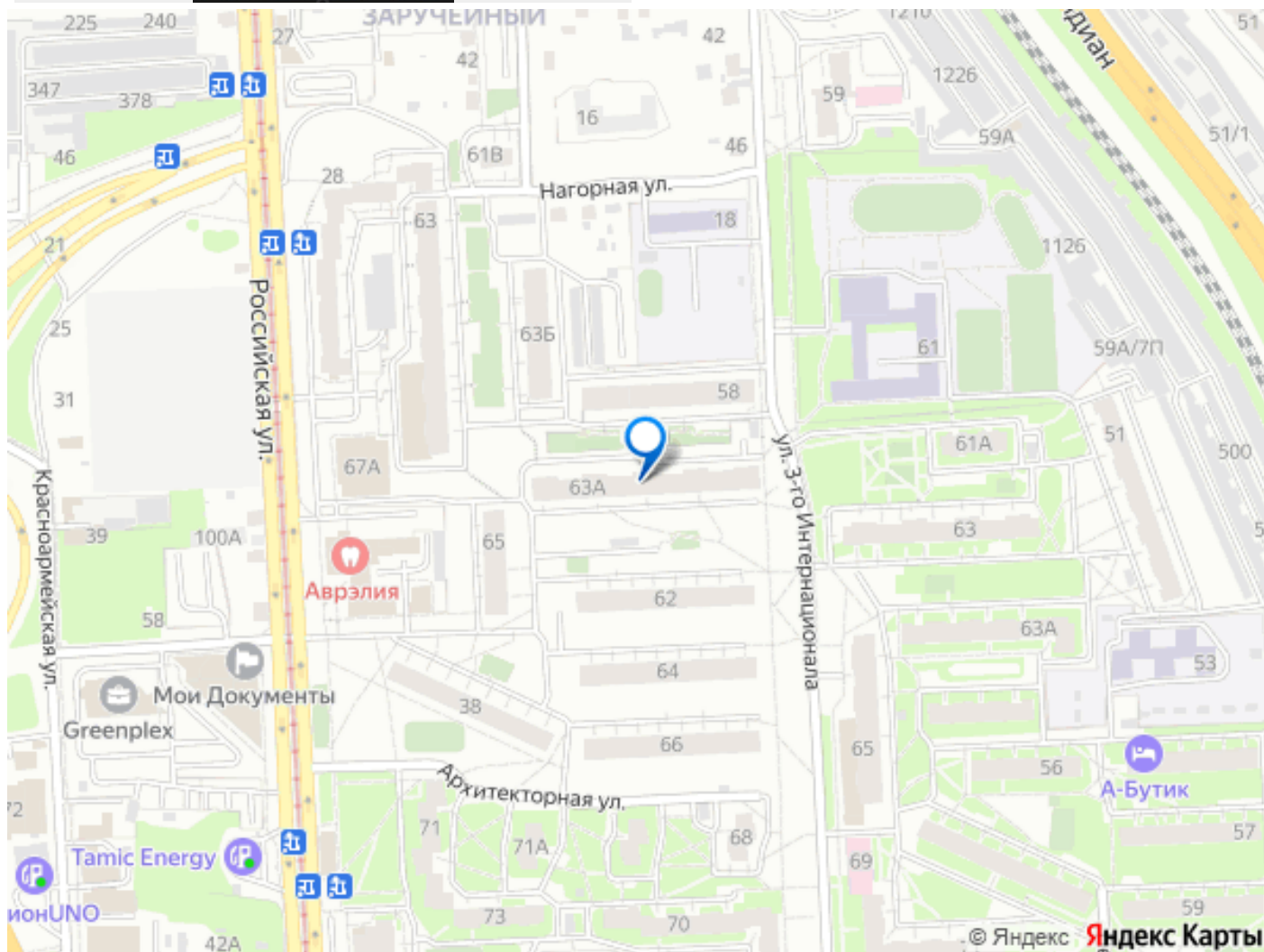
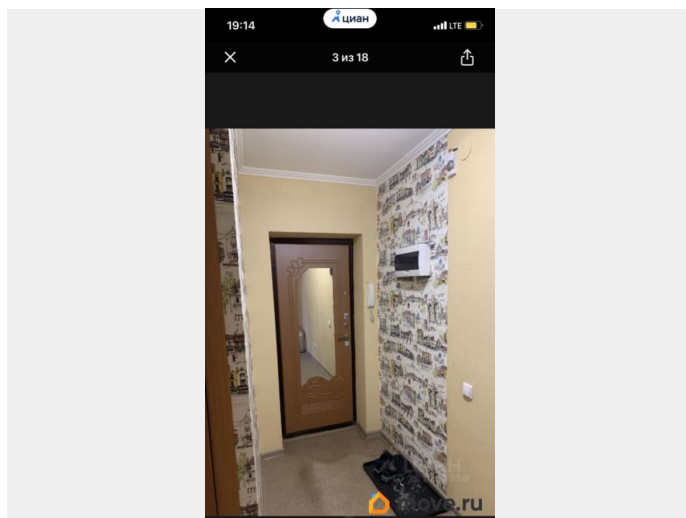


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Челябинске, расположенная на 4 этаже 9-этажного дома по адресу: Российская улица, 63А. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых жилая площадь — 56,9 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят на улицу. Дом был построен в 1975 году и оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же въехать и жить без дополнительных затрат. Планировка включает три светлые комнаты и компактную кухню площадью 4 кв. м. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. Есть один балкон, на котором можно обустроить зону отдыха или использовать как дополнительное пространство для хранения. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, обеспечивающие все необходимые условия для комфортной жизни. Хорошее

транспортное сообщение позволит быстро добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, без обременений и посредников. Возможна покупка в ипотеку, что упрощает процесс приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России