

Создано: 23.10.2025 в 17:54

Обновлено: 04.01.2026 в 14:29

Челябинская область, Челябинск, улица  
Курчатова, 16

**5 599 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Курчатова, 16

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

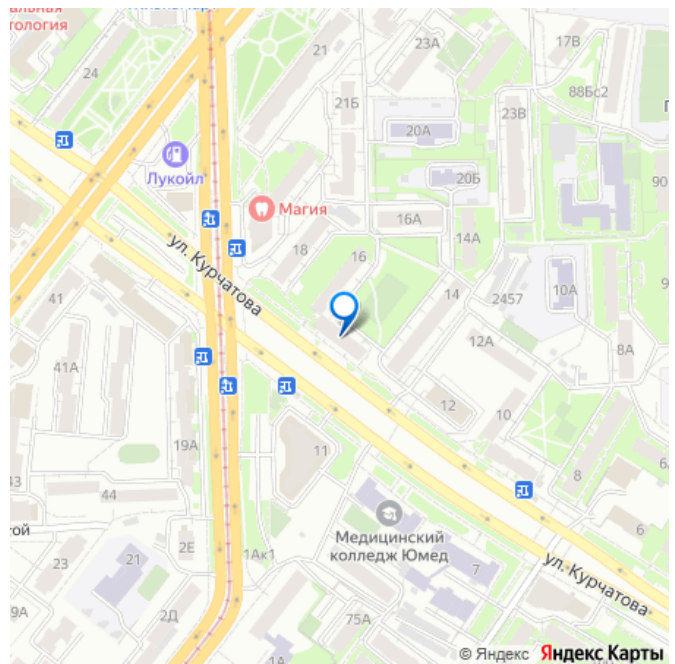
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370162>

**Галина Абдуршина, Самолет Плюс**  
**79823010114**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

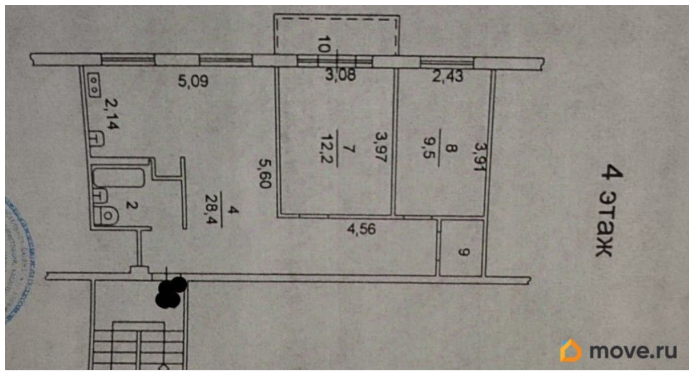
возможна ипотека

## Описание

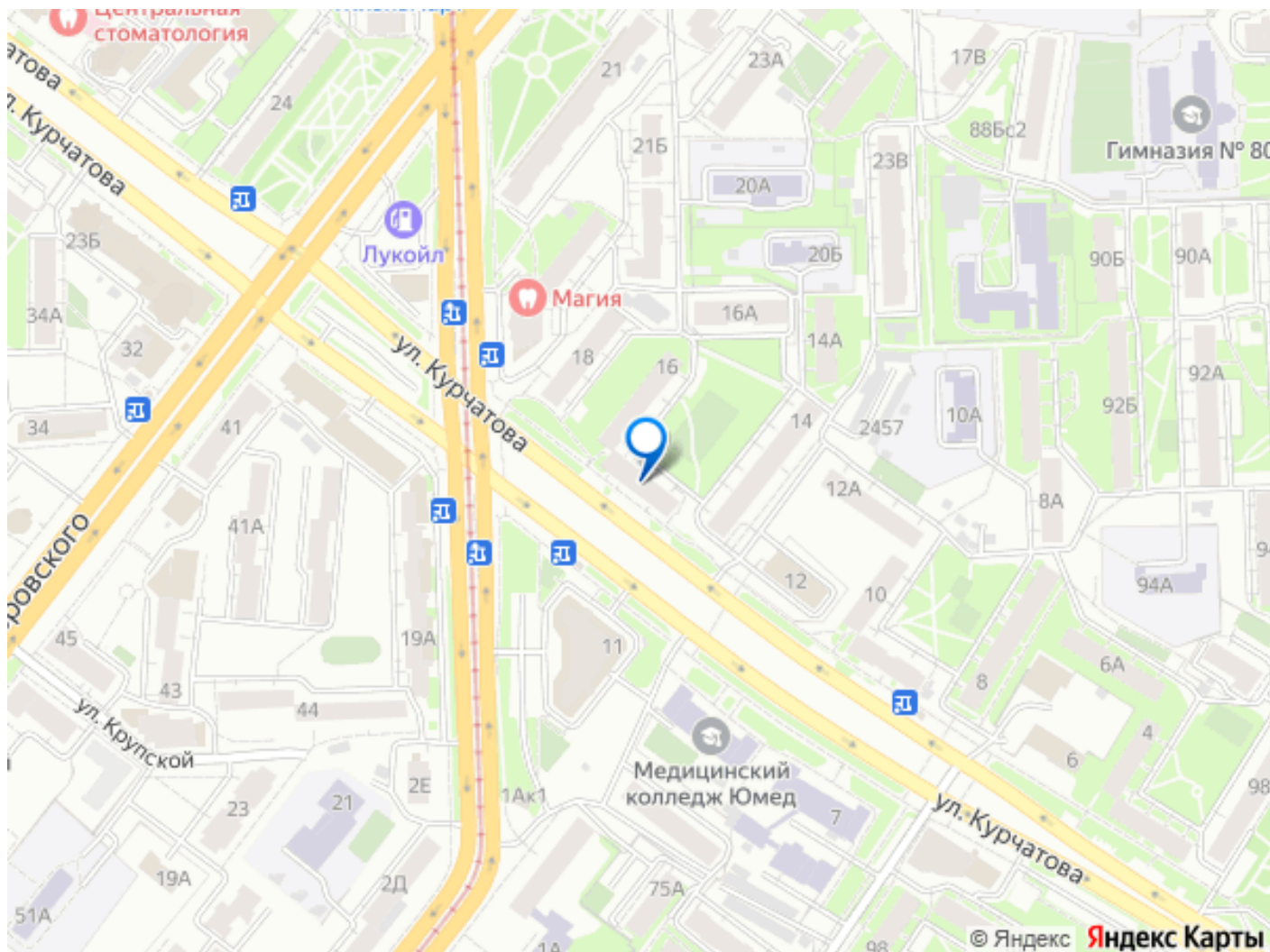
Арт. 123147396 Продаётся просторная светлая уютная очень теплая 3-комнатная квартира в прекрасном месте на 4-ом комфортном этаже. Дом расположен на 2-й линии, вдали от шума и пыли. Всего 10 минутах пешком до центра города. Общая информация: Зелёный двор с оборудованной детской площадкой. Планировка удобная-изолированные комнаты, большая кухня-гостиная (перепланировка узаконенная), совмещенный санузел. По коммуникациям: заменена проводка (в том числе все розетки в комнатах, в ванной 2 розетки, в кладовке, в коридоре) и сантехника. Входная дверь Торекс залог вашей защиты.Застекленный балкон Высокие потолки за счет переоборудования полов. Инфраструктура: В шаговой доступности: - Детские сады: 260, 270, 310. - Школы: Гимназия 80, СОШ 98, 147. -Медицина: Поликлиника, городская больница, медицинский колледж, аптеки. - Магазины и услуги: Сетевые супермаркеты,

почта, банки. -Транспорт: Отличная транспортная развязка. Удобный выезд как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Дополнительные преимущества: - Чистый подъезд, доброжелательные порядочные соседи. - Квартира в собственности давно, один взрослый собственник. Что остаётся в квартире: Кухонный гарнитур. Качественный Большой встроенный шкаф в коридоре, платяной шкаф в комнате. Стиральная машина. Всё остальное — по договорённости. Форма оплаты: Рассмотрим любую удобную для вас: Ипотека Материнский капитал Сертификаты Другие варианты Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данную квартиру, в том числе субсидированную со снижением действующей ставки до 12.25%!!! Сервис квартирных решений Самолет Плюс«окажет Вам бесплатное юридическое сопровождение сделки. С уважением, Самолет Плюс.









Move.ru - вся недвижимость России