

Создано: 17.04.2025 в 08:15

Обновлено: 02.01.2026 в 11:50

Челябинская область, Магнитогорск,

Санаторная улица, 13

**3 600 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, Санаторная улица, 13

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

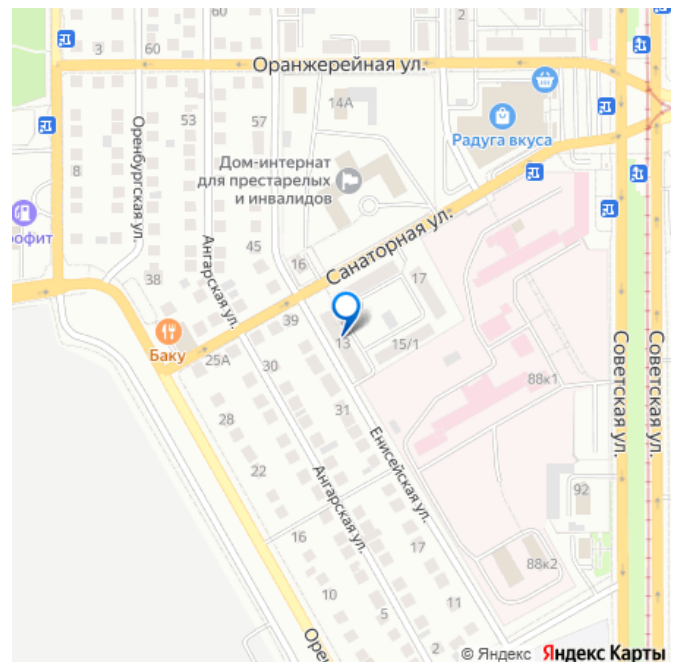
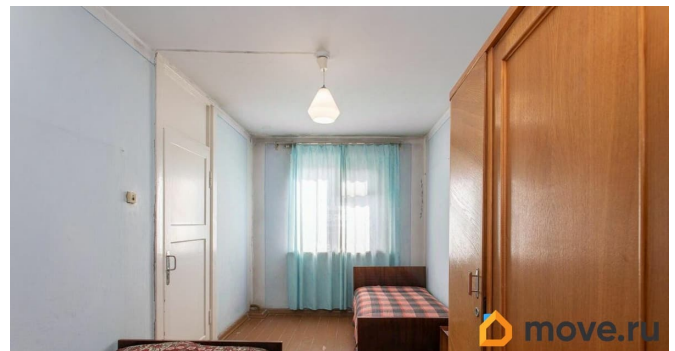
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284216>

150

**Евгений Андронов, Владис**

**79170414930**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

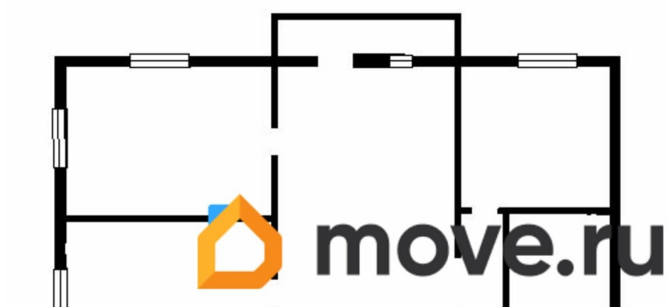
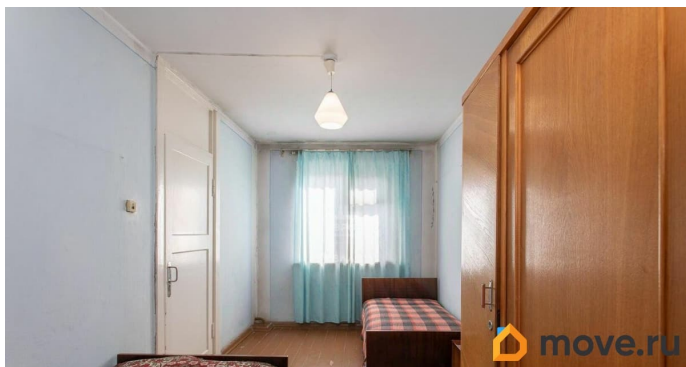
да

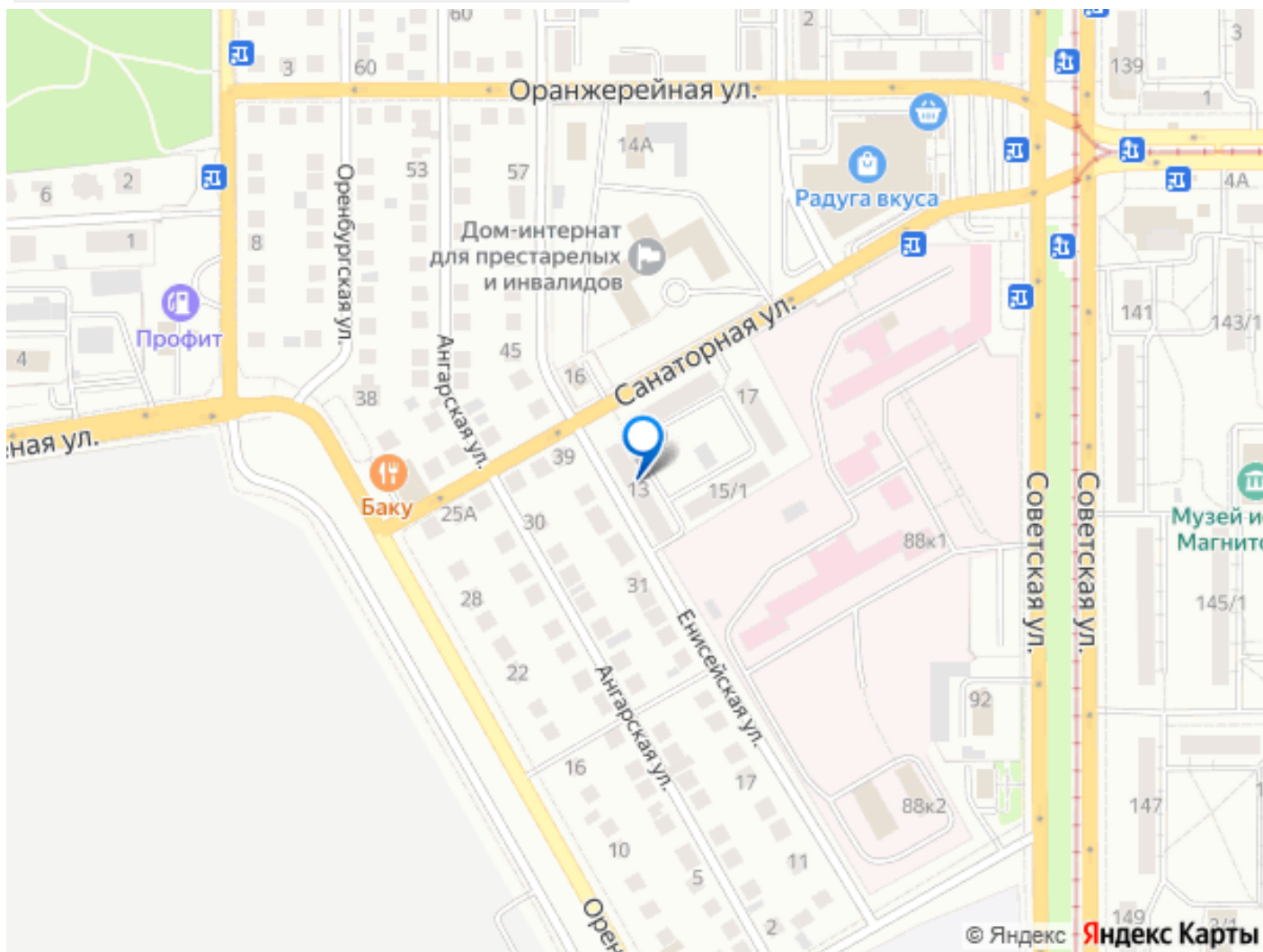
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1540796. УЮТНАЯ  
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 56,6 КВ.М РЯДОМ  
С ПАРКОМ ПРИТЯЖЕНИЕ ЖДЕТ НОВЫХ  
ХОЗЯЕВ! \*РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА;  
\*ТИХИЙ, СПАЛЬНЫЙ РАЙОН ГОРОДА; \*В  
ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ПАРК ПРИТЯЖЕНИИ  
И ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПАРК; \*Состояние:  
Квартира требует ремонта, готова к заезду и  
началу ремонтных работ! \*ТОРГ ПРИ  
БЫСТРОМ ВЫХОДЕ НА СДЕЛКУ  
ИНФРАСТРУКТУРА : \*Удобное расположение  
дома; \*Детская площадка во дворе дома; \*ТЦ  
«Радуга Вкуса»; \*Школы: 63, 8; \*Детский сад:  
22, 135; \*Медицинские клиники: Поликлиника  
3; \*Аптеки: УралМедСервис, 74 плюс;  
\*Магазины; Пятерочка, Ситно, КБ, Монетка;  
\*Экологический парк; \*Парк притяжение;  
\*Магнитогорский строительно-монтажный  
техникум; \*Фитнес-клуб; \*Автозаправочные  
станции и автосервисы; \*Остановки для  
общественного транспорта; Один взрослый  
собственник. Окажу помощь в оформлении  
ипотеки на выгодных условиях. Организую  
показ в удобное для вас время! Агентство  
недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС» г.  
Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все,  
продаваемые нами объекты недвижимости,  
проходят обязательную полную юридическую

экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете  
посмотреть в 2Гис. С уважением, Евгений  
Андронов.





Move.ru - вся недвижимость России