

Создано: 17.04.2025 в 08:15

Обновлено: 02.01.2026 в 11:50

Челябинская область, Магнитогорск,  
Санаторная улица, 13

**3 600 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, Санаторная улица, 13

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

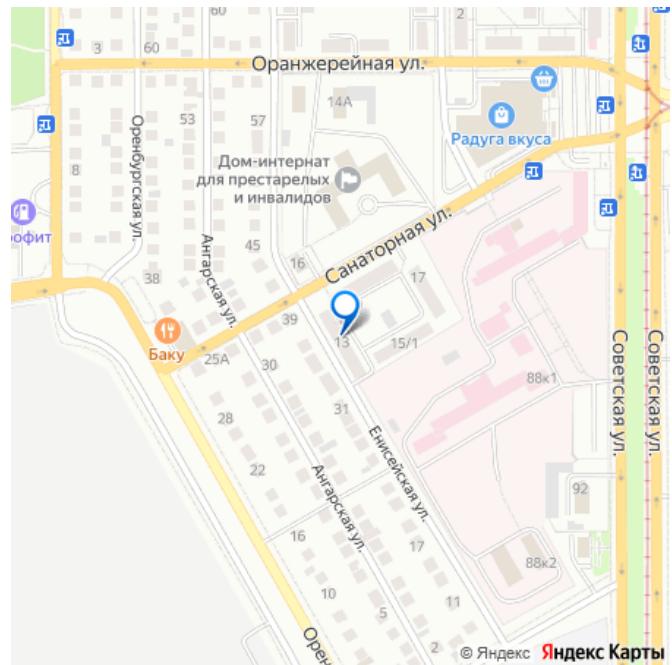
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284216>

150

Евгений Андronов, Владис

**79170414930**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

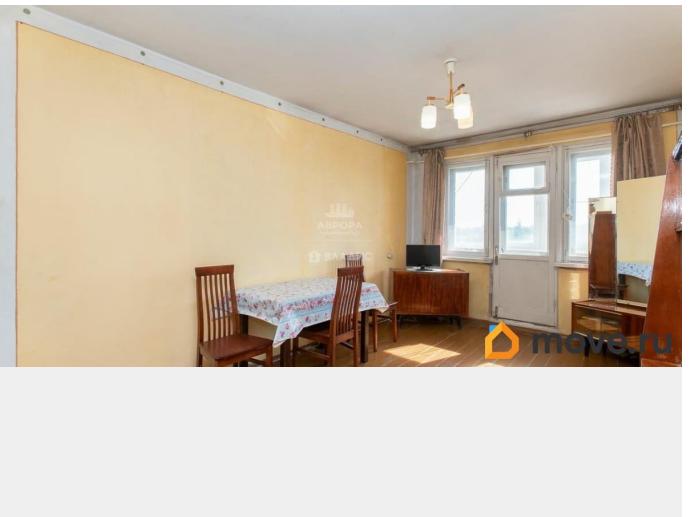
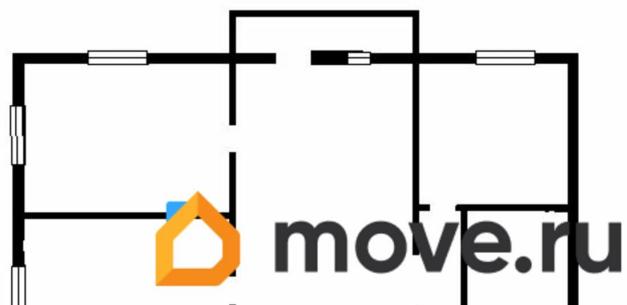
да

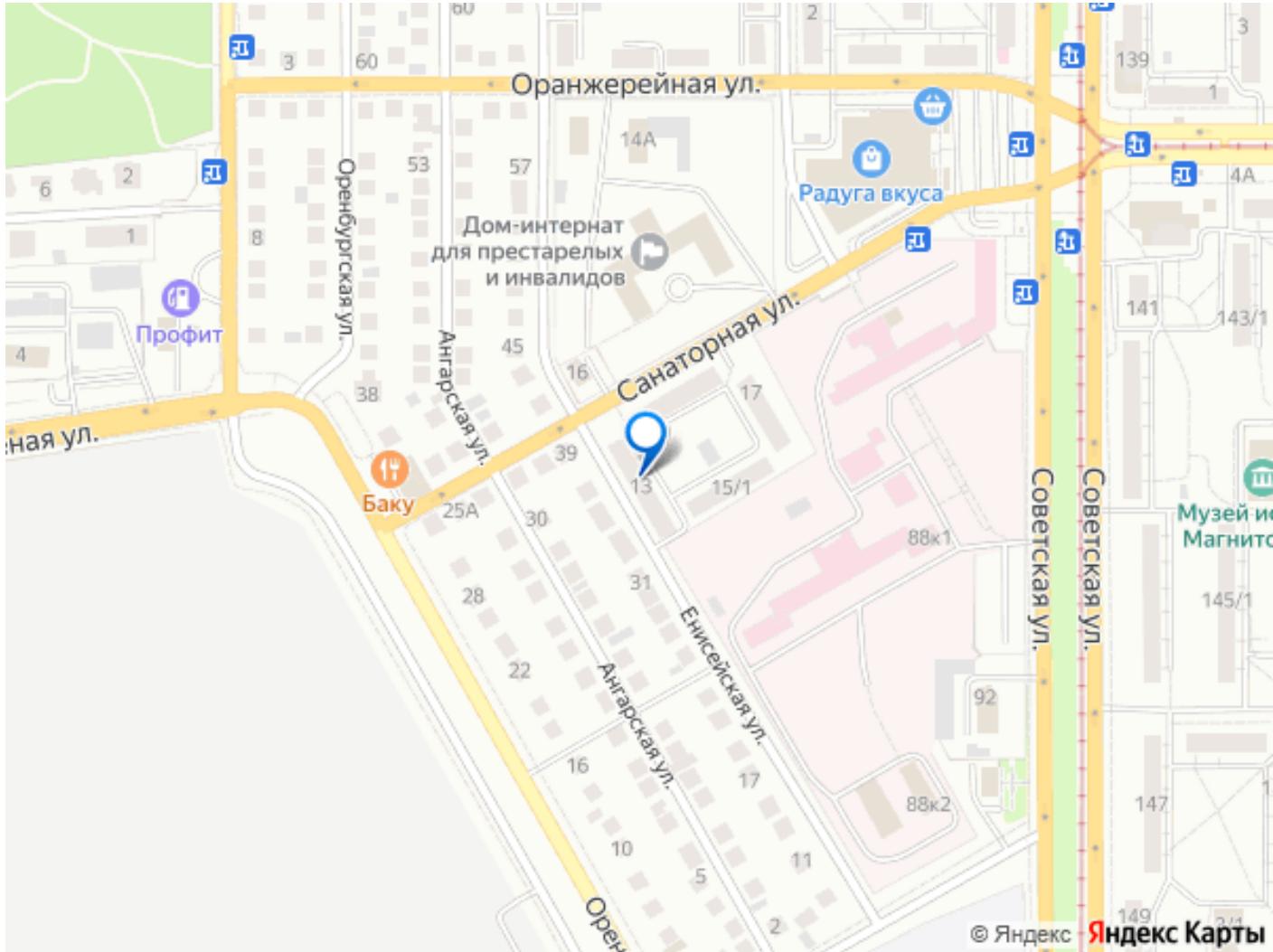
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1540796. УЮТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 56,6 КВ.М РЯДОМ С ПАРКОМ ПРИТЯЖЕНИЕ ЖДЕТ НОВЫХ ХОЗЯЕВ! \*РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА; \*ТИХИЙ, СПАЛЬНЫЙ РАЙОН ГОРОДА; \*В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ПАРК ПРИТЯЖЕНИИ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПАРК; \*Состояние: Квартира требует ремонта, готова к заезду и началу ремонтных работ! \*ТОРГ ПРИ БЫСТРОМ ВЫХОДЕ НА СДЕЛКУ ИНФРАСТРУКТУРА : \*Удобное расположение дома; \*Детская площадка во дворе дома; \*ТЦ «Радуга Вкуса»; \*Школы: 63, 8; \*Детский сад: 22, 135; \*Медицинские клиники: Поликлиника 3; \*Аптеки: УралМедСервис, 74 плюс; \*Магазины: Пятерочка, Ситно, КБ, Монетка; \*Экологический парк; \*Парк притяжение; \*Магнитогорский строительно-монтажный техникум; \*Фитнес-клуб; \*Автозаправочные станции и автосервисы; \*Остановки для общественного транспорта; Один взрослый собственник. Окажу помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Организую показ в удобное для вас время! Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую

экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете  
посмотреть в 2Гис. С уважением, Евгений  
Андронов.





Move.ru - вся недвижимость России