

Создано: 08.11.2024 в 14:37

Обновлено: 06.01.2026 в 14:38

Челябинская область, Челябинск, улица  
Худякова, 21

**5 990 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Худякова, 21

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Худякова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

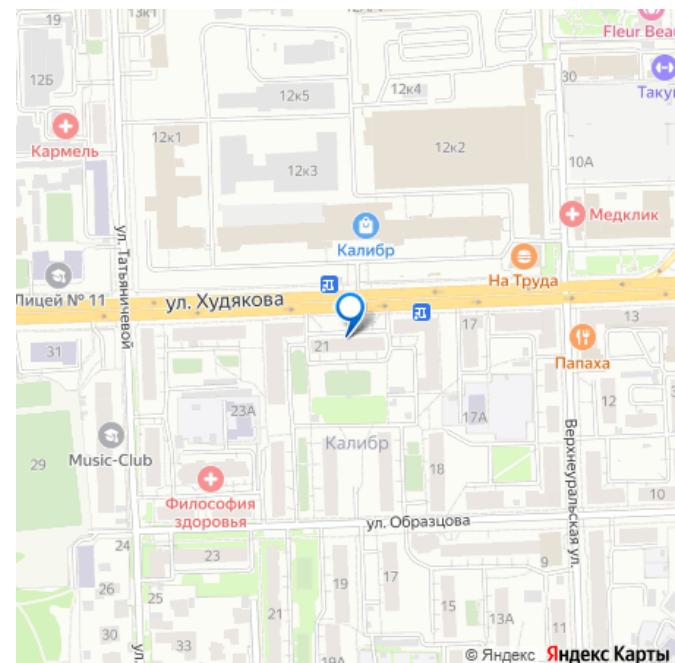
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285109>  
184

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

**79823010114**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 80446309 Возможен обмен на однокомнатную квартиру с доплатой! В продаже трехкомнатная квартира в Центральном районе г. Челябинска! В рамках программы Ипотека от партнеров Самолет Плюс вы можете получить субсидированную ставку на покупку вторичного жилья от 12,25% в год. Эта ставка доступна для клиентов, которые соответствуют определенным требованиям и условиям.

Описание квартиры: - На входе установлена качественная металлическая дверь; - Прихожая, деревянный пол, обои спокойных тонов, потолок -окрашен; - Планировка - комнаты смежно-раздельные; - Кухня ( 6 кв.м ) обои спокойных тонов, потолок -окрашен, установлено деревянное окно; - Гостиная ( 18 кв.м ), пол- деревянный, обои спокойных тонов, потолок окрашен, установлено деревянное окно с выходом на балкон, вид во двор; -Балкон без стекления; - Спальня ( 15 кв.м ), пол деревянный, обои спокойных тонов, потолок окрашен, установлено деревянное окно; -Детская ( 12 кв.м ), пол деревянный, обои спокойных тонов, потолок деревянный, установлено деревянное с видом во двор; - Санузел совмещенный: кафель в мокрой зоне, потолок окрашен, пол-

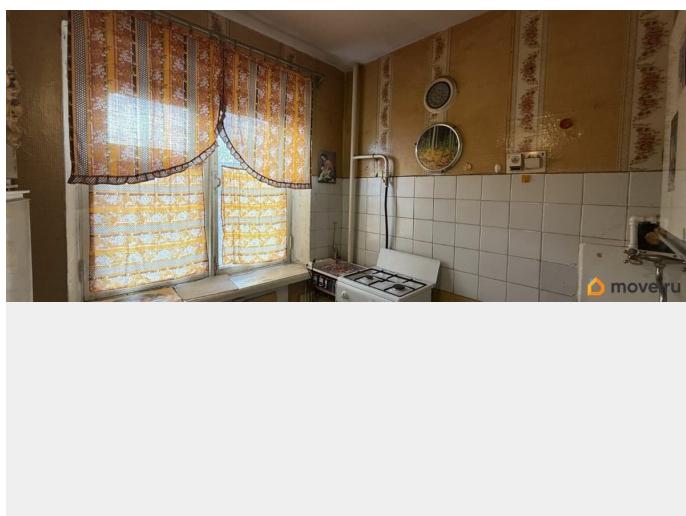
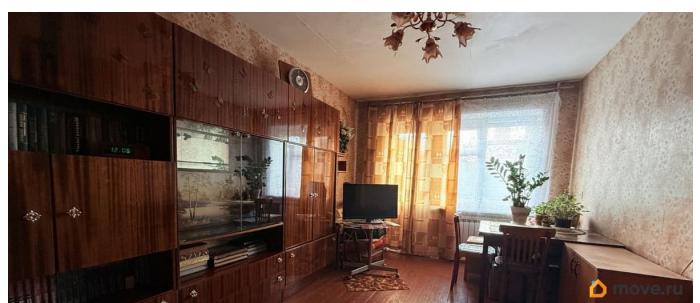
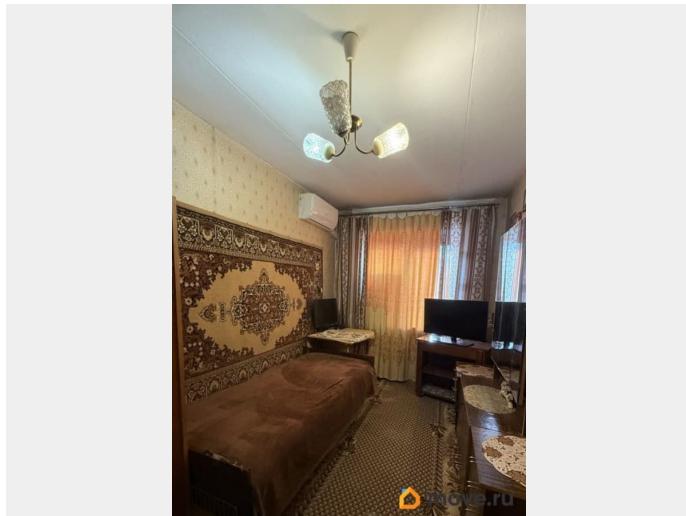
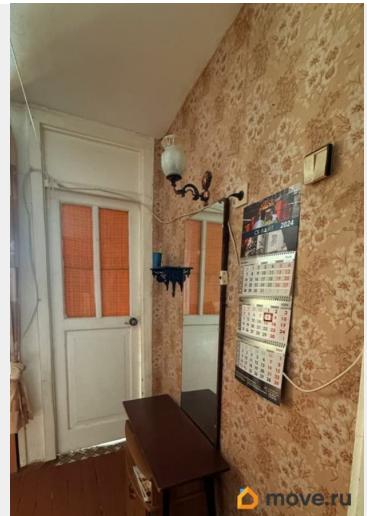
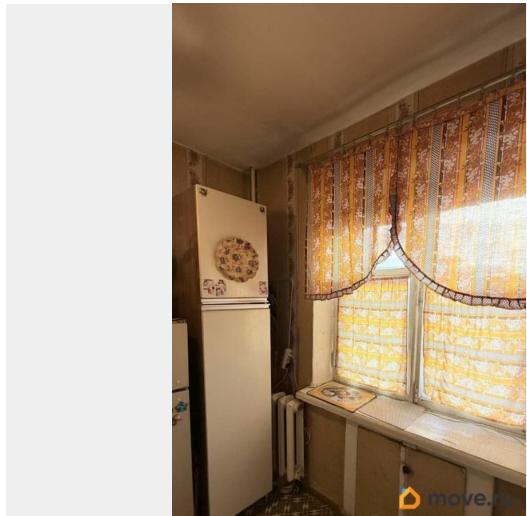
кафель; - Коридор: пол деревянный, обои спокойных тонов, потолок окрашен. Описание места: - Дом находится рядом с улицами Лесопарковая, Доватора, Образцова, Энтузиастов, Татьяничевой, Воровского; - Большой и ухоженный двор с множеством деревьев; - Оборудованная детская площадка; -Зона с тренажерами; -Коробка для игры в футбол/хоккей; - Парковочные места для жителей дома; - Спокойные приличные соседи; Документы готовы к сделке, квартира идеальна для семьи с детьми из-за близости садика и школ.

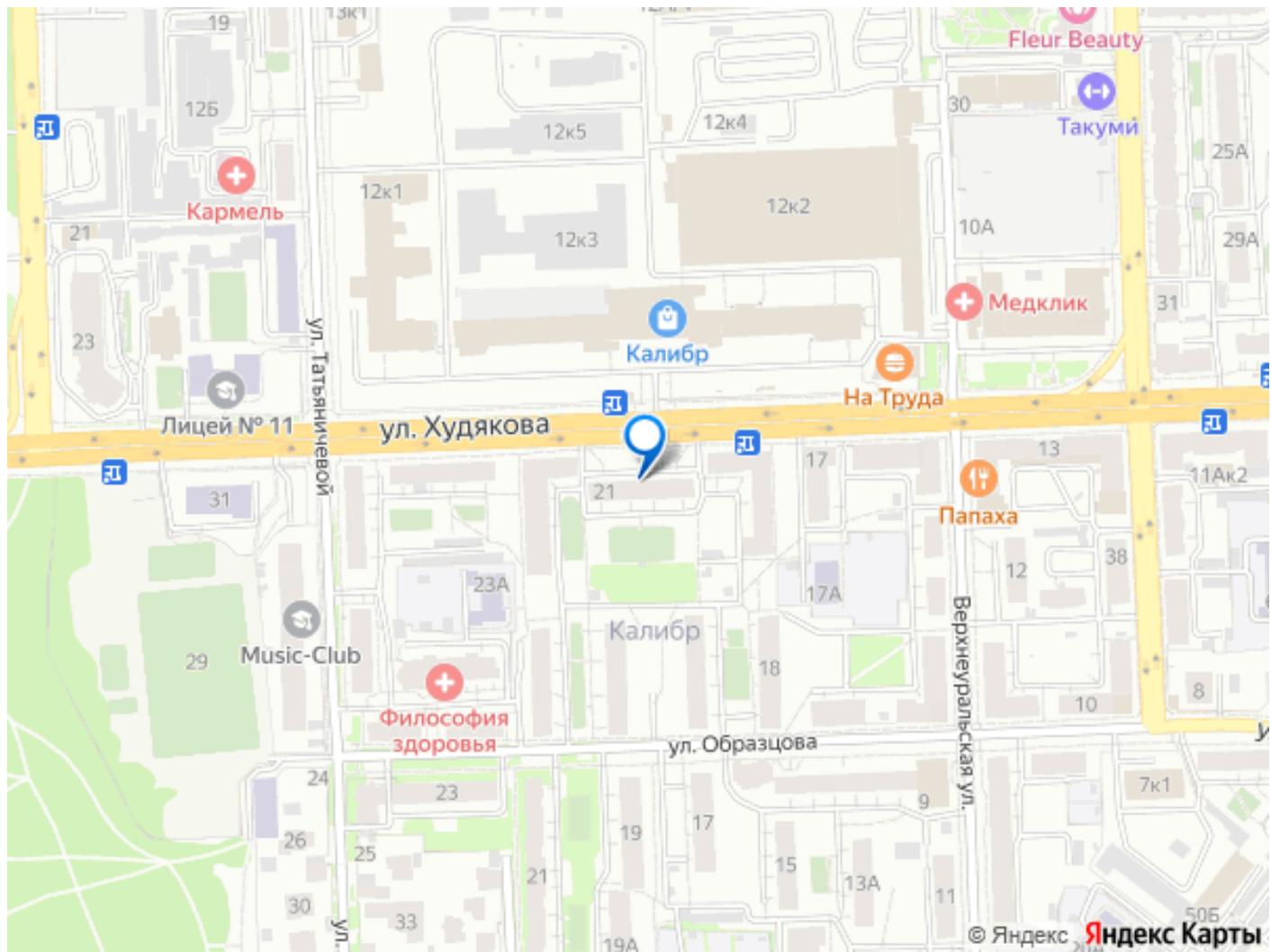
Инфраструктура: - Детские сады: 222 в 5 минутах ходьбы, 307 в 5 минутах через дом; - Школы: Лицей 11 через дорогу; -Рядом Центр Российского футбольного союза, секции для детей и взрослых, лыжная база; - В шаговой доступности Продуктовые магазины, торговые комплексы, банки, аптеки, салоны красоты, Парк Культуры и отдыха им.

Гагарина, Городской бор через двор; Мы поможем преобразить квартиру, чтобы она на 100% соответствовала вашему запросу.

Свяжитесь с нами для уточнения подробностей. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России