

🕒 Создано: 08.10.2025 в 17:26

Обновлено: 04.01.2026 в 18:02

**Челябинская область, Магнитогорск,
Индустриальная улица, 47/1**

3 700 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, Индустриальная улица,
47/1

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Индустриальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

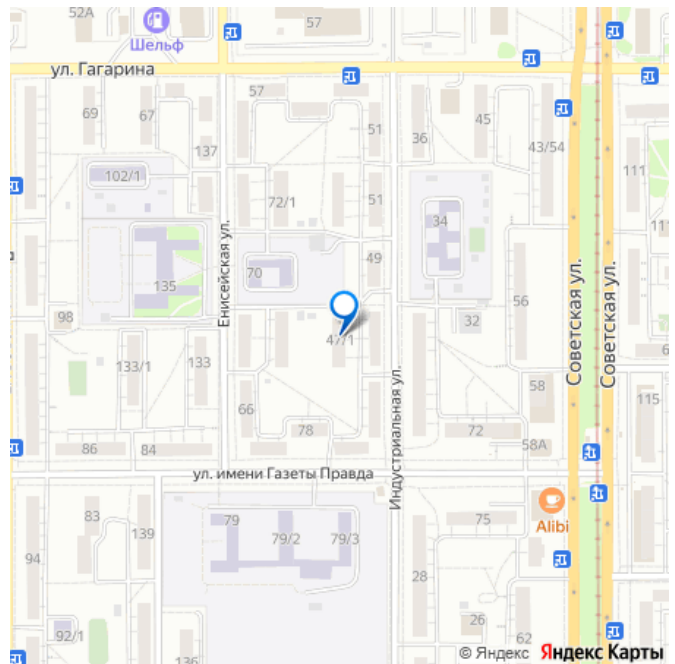
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285565566>

Константин Балашов, Рио-Люкс

79128903264

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

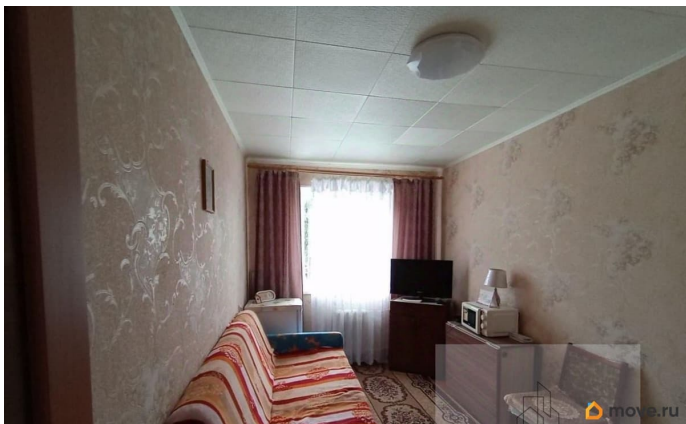
да

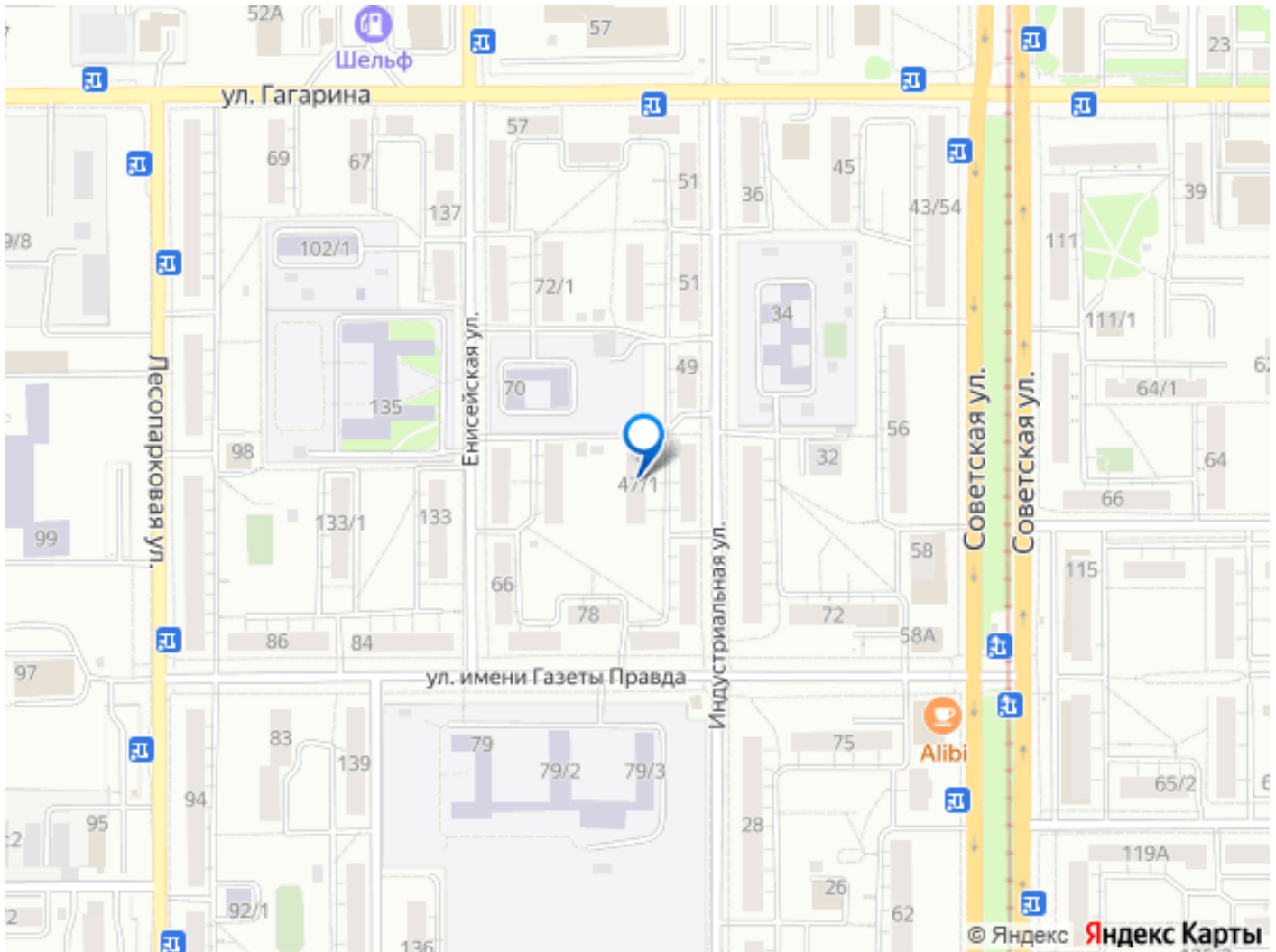
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:46042. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в панельном доме, для комфортной жизни. Общая площадь 57,12 кв.м. включает просторную жилую зону из трех комнат (37 кв.м.) и аккуратную кухню 6 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже четырёхэтажного дома, что обеспечивает прекрасную естественную освещённость и удобный подъём без лифта. Комнаты полусмежные с косметическим ремонтом: на полу ровный линолеум, в совмещенном санузле на стенах кафель, заменены все сантехнические трубы. Окна с пластиковыми стеклопакетами сохраняют в доме тепло и уют. В одной из комнат вас ждёт практичный стенной шкаф с антресолью, а спальня предлагает достаточно пространства для размещения мебели и декора. Гостиная с остекленным балконом, защищенным от непогоды. Жить здесь удобно и спокойно: дом находится в тихом квартале, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, школы, детского сада и остановок транспорта. Квартира продается двумя взрослыми собственниками, без

ДОЛГОВ.





Move.ru - вся недвижимость России