

Создано: 30.01.2026 в 03:55

Обновлено: 30.01.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск, ул.
Ярославская, 1

7 512 950 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Ярославская, 1

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Идеальный старт для вашей семьи! Ищете место, где вашим детям будет просторно и безопасно, а вам — спокойно и удобно?

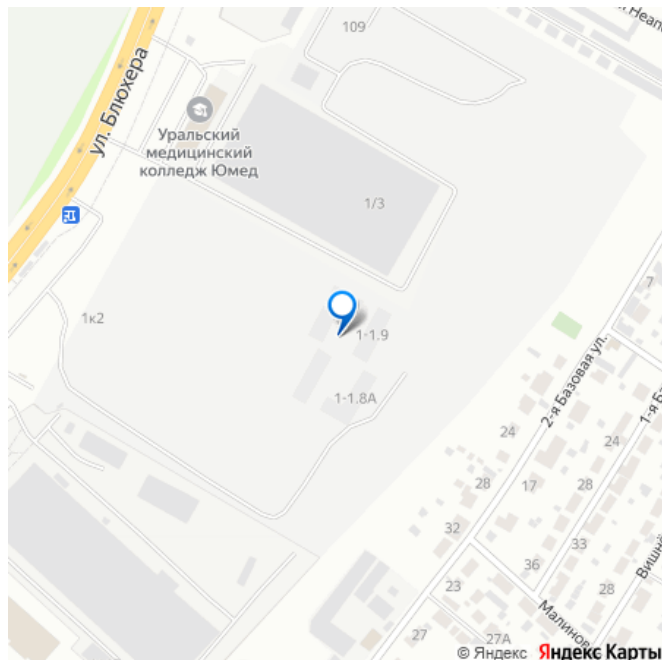
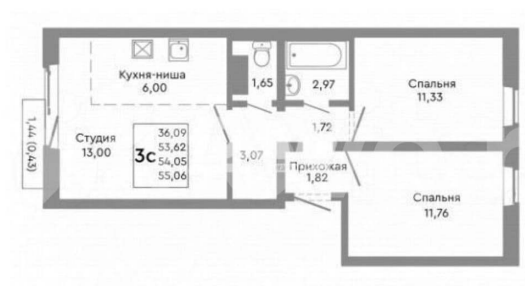
Новый ЖК создан специально для тех, кто

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288518379>

Герман Анастасия, Риелтор

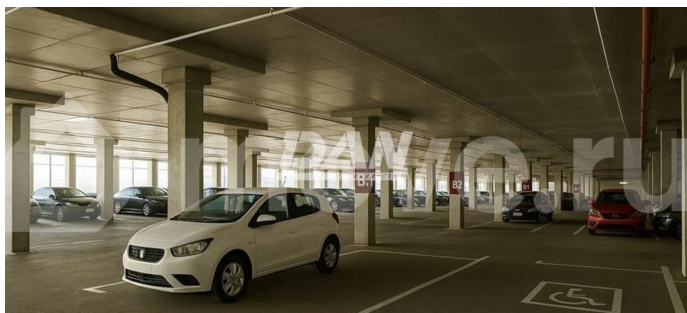
89251234567

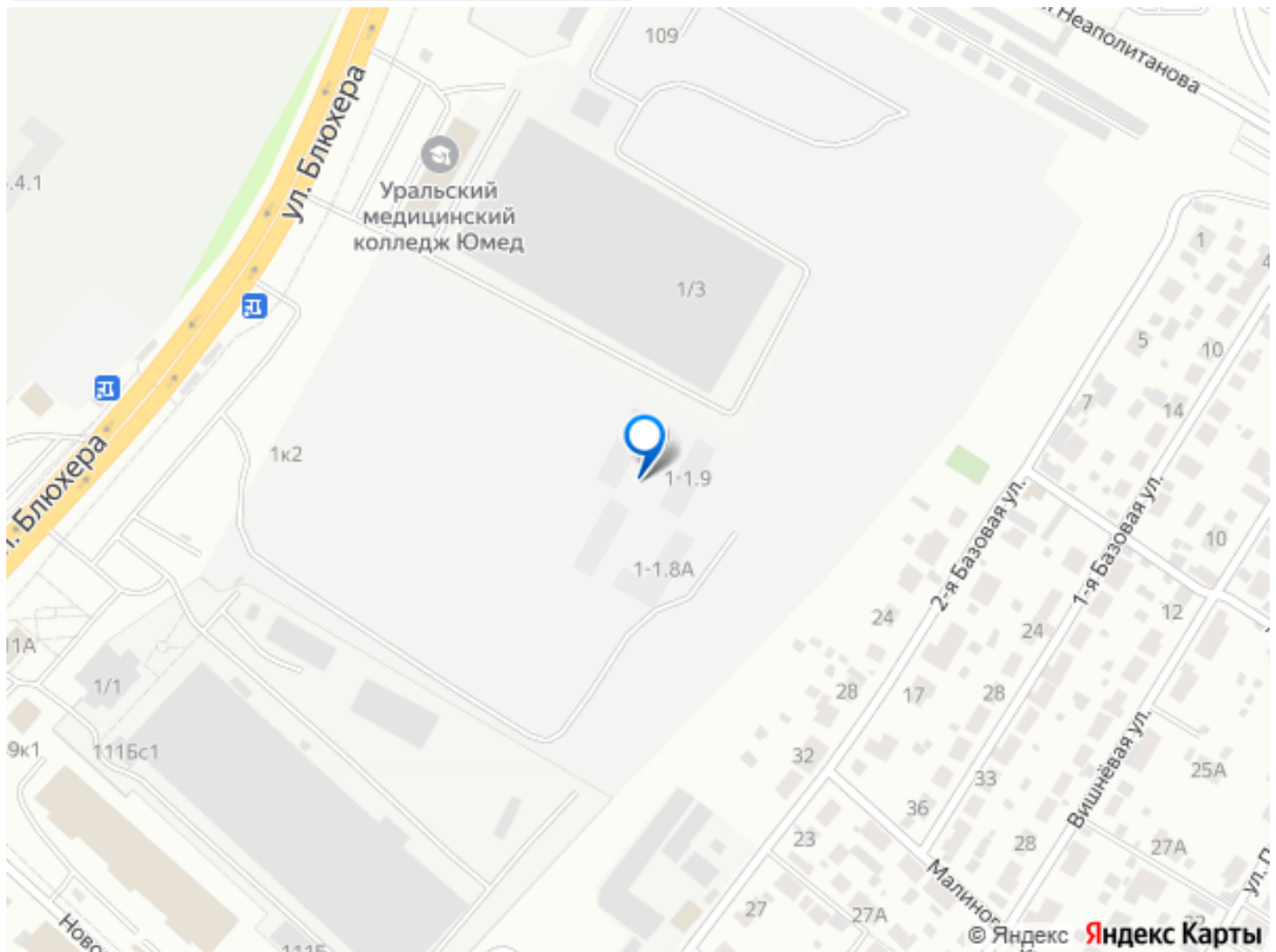
для заметок



ценит семейный уют и активный образ жизни. Особенностью расположения является близость к воде: Голубой карьер в хвойном лесу находится в 10 минут пешком; всего нескольких минутах пешком — и вы на набережной. Это идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок с коляской или семейных пикников в выходные. Расположение и транспортная доступность: Комплекс находится в месте с развитой транспортной сетью; всего за 5 минут можно дойти до остановочного комплекса АМЗ; поездка до площади Революции займет 15 минут. Инфраструктура и благоустройство На территории комплекса созданы все условия для активного и семейного отдыха: Современные детские игровые городки; универсальная спортивная площадка для футбола, баскетбола и хоккея; памп-трек, зона воркаута и столы для настольного тенниса; озеленение деревьями и кустарниками, обеспечивающее чистый воздух и защиту от шума. Комфорт и удобства Застройщик предусмотрел детали для максимально удобного проживания: В каждом подъезде расположены зоны отдыха; помещения для хранения колясок и велосипедов.; оборудованы специальные мойки для лап домашних питомцев: в домах установлено по 6 лифтов (3 пассажирских и 3 грузовых), что гарантирует быстрый доступ на любой этаж; для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг. Социальная среда. В шаговой доступности находятся все необходимые социальные объекты: школы; детские сады; поликлиники; сетевые магазины. На территории ЖК выделены зоны под коммерцию, где вскоре откроются собственные кафе и сервисы. В продаже представлен широкий выбор планировочных решений: от компактных

Floor plan of a 3-room apartment. The layout includes a kitchen-niche (6,00 sq.m.) with a sink and stove, a studio (13,00 sq.m.) with a large window, a bathroom (1,65 sq.m.) with a toilet and bathtub, a hallway (3,07 sq.m.), a living area (36,09 sq.m.), a dining area (53,62 sq.m.), a kitchen (54,05 sq.m.), a bedroom (11,33 sq.m.), a bedroom (11,76 sq.m.), and a balcony (1,82 sq.m.). The total area is 174,43 sq.m.





Move.ru - вся недвижимость России