

Создано: 02.12.2025 в 11:09

Обновлено: 11.12.2025 в 07:39

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 330**

5 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 330

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

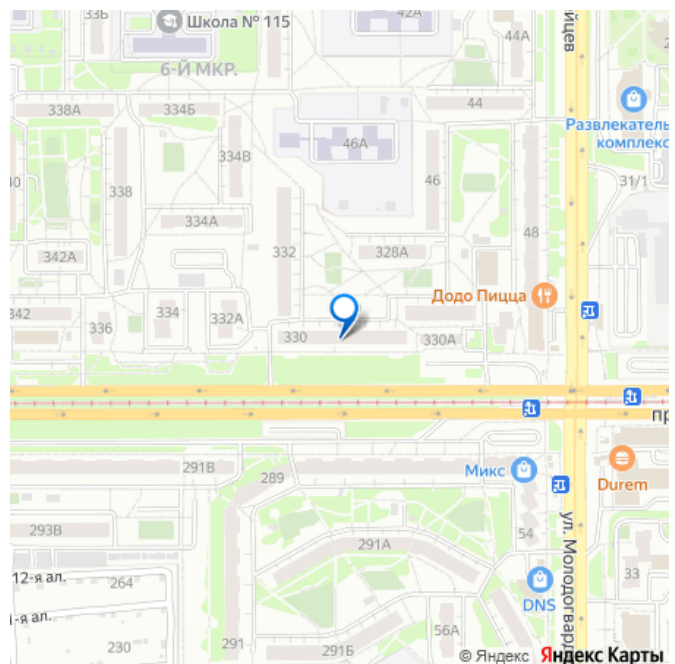
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287042060>

**Максим Геннадьевич Устинов, Этажи
Челябинск**

79193311520

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира с качественным ремонтом в отличном состоянии. Общее состояние и ремонт: Выполнен полный капитальный ремонт. Все стены идеально выровнены. Установлена новая массивная стальная входная дверь. Обеспечена хорошая шумоизоляция, уровень которой превосходит современные панельные дома. Планировка и интерьер: Демонтированы все старые встроенные шкафы и антресоли. В комнатах установлен большой шкаф-купе с зеркальными дверями. В спальне организована удобная гардеробная зона. Санузел совмещенный, с современной инсталляцией и подвесным унитазом, что позволило рационально использовать пространство. Остекление и балконы: Квартира имеет два балкона. Балконы капитально утеплены и обшиты деревом. Установлены надежные стеклопакеты, обеспечивающие отличную теплоизоляцию. В холодный сезон балконную дверь можно оставлять открытой для комфортного микроклимата. Квартира является теплой и энергоэффективной. Локация и инфраструктура: Дом расположен в районе пересечения проспекта Победы и улицы Молодогвардейцев, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Все необходимые магазины и объекты

инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Окна выходят в спокойный, хорошо освещенный двор. С задней стороны дома начинается парковая аллея вдоль проспекта Победы с освещением и благоустроенными зонами для отдыха. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Отличное предложение по привлекательной цене. Звоните-записывайтесь на просмотр. помощь в одобрении ипотеки по сниженным процентным ставкам; экономия на страховании до 50%; предоставляем сертификат гарантии безопасности сделки, который застрахует приобретение с нами недвижимость, от потери права собственности. Код пользователя: 191484
Номер в базе: 10523697

