

Создано: 09.12.2025 в 13:39

Обновлено: 17.12.2025 в 09:35

Челябинская область, Златоуст, улица Шишкина, 18

**3 300 000 ₽**

Челябинская область, Златоуст, улица Шишкина, 18

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

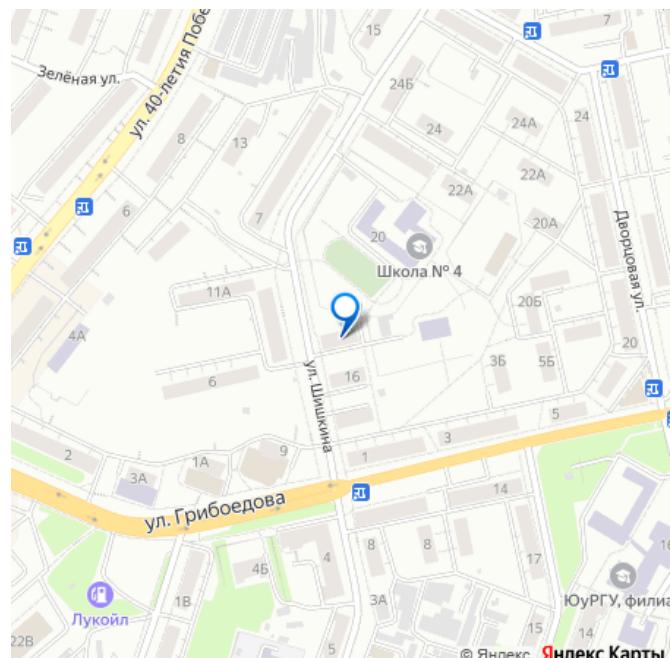
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287283>  
570

Евгений Морозов, Самолет Плюс на  
Петра Столыпина 9

**79123207029**

для заметок



## Описание

Внимание! Идеальное Предложение для Комфортной Жизни или Выгодных Инвестиций! Продается светлая, уютная и по-настоящему тихая квартира общей площадью 54,9 кв.м., расположенная на оптимальном 2-м этаже 4-этажного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ищет гармоничное сочетание спокойствия, развитой инфраструктуры и юридической чистоты!

Ключевые преимущества вашей будущей квартиры:

- Простор и Свет: Квартира имеет уникальную планировку «на обе стороны», что гарантирует максимальное количество естественного света в течение всего дня. Вас всегда будет окружать солнечное настроение!
- Практичность в Деталях: Выведенные из стен батареи не только упрощают обслуживание, но и дают больше свободы для расстановки мебели и реализации ваших дизайнерских идей.

Юридическая Чистота: Квартира полностью готова к сделке! В ней никто не прописан, и у нее один взрослый собственник, что гарантирует быстрый и беспроблемный процесс покупки. Непревзойденное Местоположение Главный Козырь!

Образовательный Центр: Вы будете жить в самом сердце образовательной инфраструктуры! Буквально через 2 метра находится забор 4-й школы и детский сад 63, что делает это место мечтой для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены 2-я школа и один из ведущих вузов региона ЮУрГУ.

- Тишина и Спокойствие: Несмотря на близость к ключевым объектам, вы будете

наслаждаться полным спокойствием. Рядом нет шумных дорог под окнами, что обеспечивает тишину и чистый воздух для вашего комфортного проживания. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры, которая сочетает в себе все необходимое для счастливой и комфортной жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всех ее преимуществах лично! --- Арт.

127618596

