

Создано: 02.12.2025 в 12:00

Обновлено: 07.12.2025 в 17:56

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Суворова, 139**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Суворова, 139

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

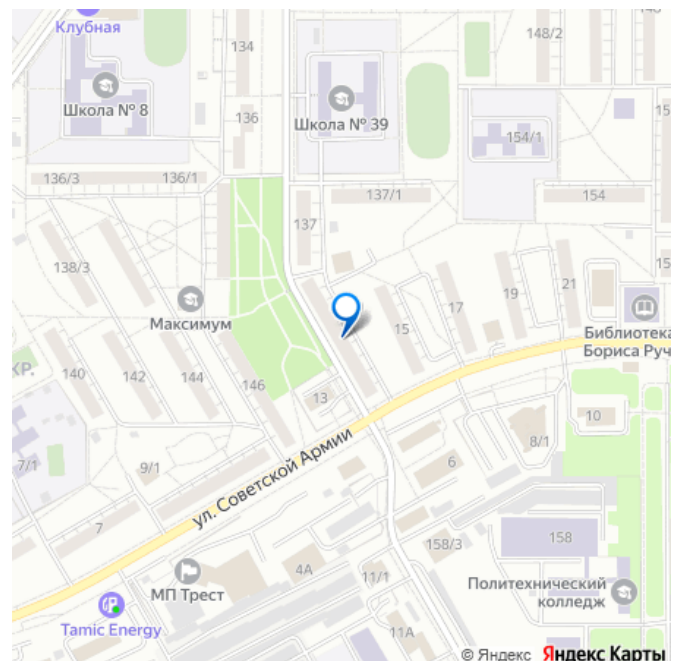
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287086794>

Светлана Недорезова, Рио-Люкс

79194009282

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

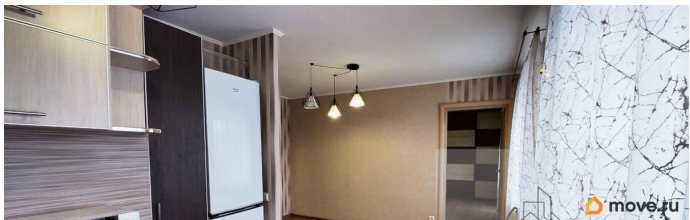
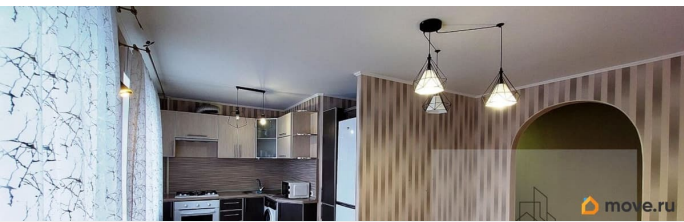
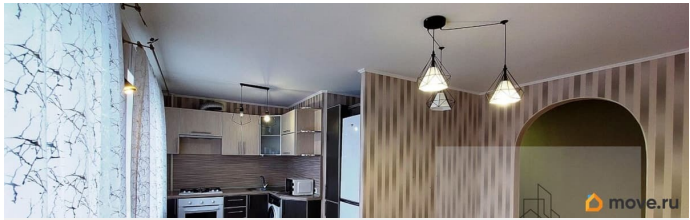
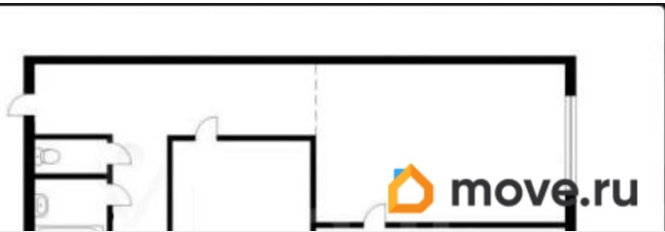
возможна ипотека, парковка

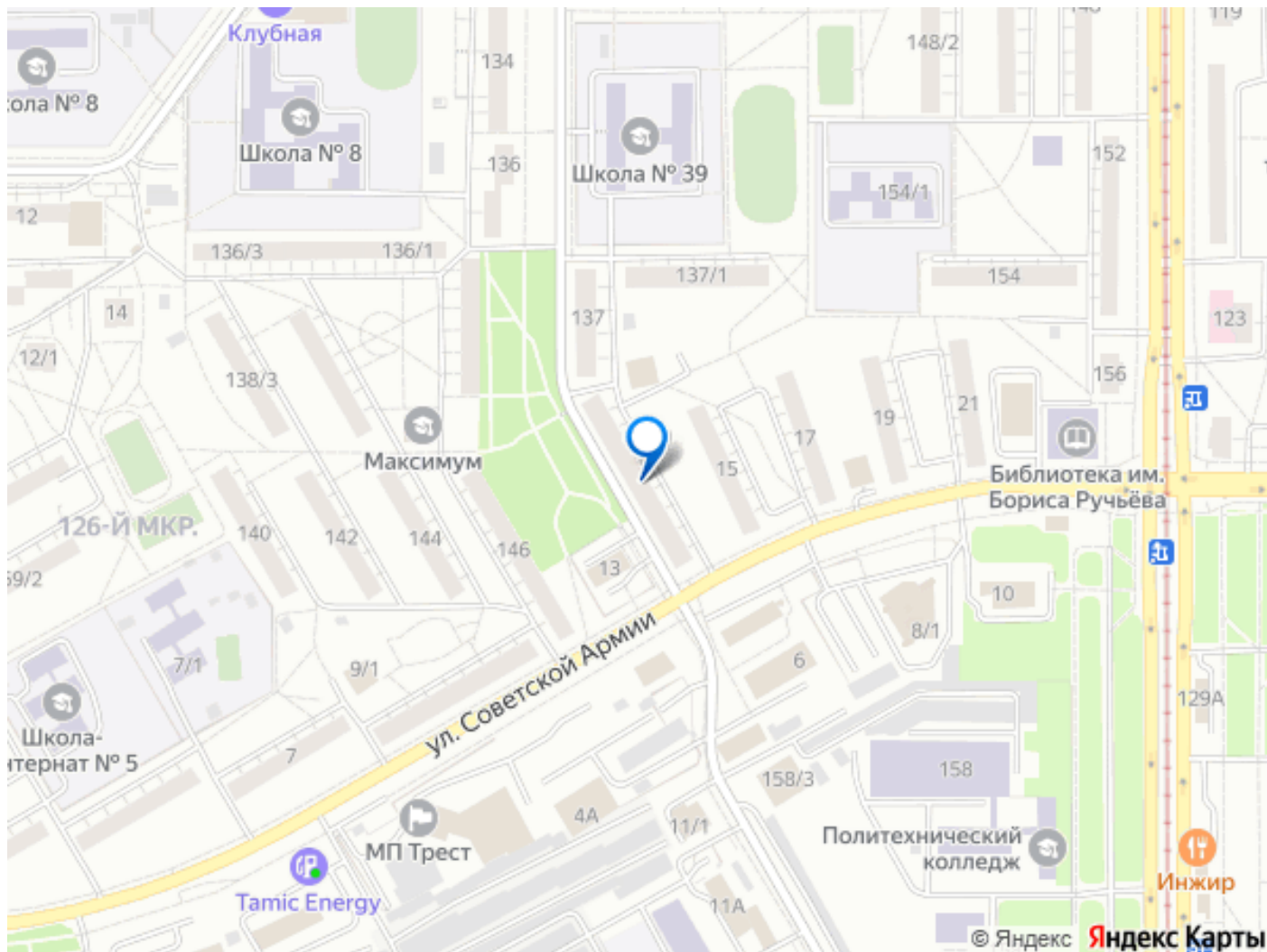
Описание

id:47289. Ваша новая жизнь начинается здесь! Яркая 3-комнатная квартира, перепланирована в «евродвушку» в зелёном сердце Правобережья. Не просто квартира, а готовая история вашего комфорта! Представьте себе просторную и светлую квартиру, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Это не мечта - это реальность Почему это ваша идеальная квартира? Готовый ремонт - заезжайте и живите! Качественная отделка, ровные полы (стяжка по всей площади), безопасная медная электропроводка и современные пластиковые окна. Вам не нужно тратить силы и деньги на ремонт - просто распакуйте чемоданы. Умная планировка для полноценной жизни! Бывшая трёхкомнатная квартира стала просторной евродвушкой с большой кухней-гостиной 25 м2, с узаконенной перепланировкой. Здесь нет лишних стен, зато есть много воздуха и света, а также вместительный коридор при входе, которая решит вопрос хранения раз и навсегда. Часть мебели остаётся! Кухонный гарнитур, встроенная варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, встроенный шкаф в спальне, угловой шкаф во второй спальне, тумба с раковиной и зеркалом в ванной,

водонагреватель, светильники, люстры, гардины. Мы создали здесь уют, и часть обстановки готова остаться для вас. Вам останется лишь расставить свои любимые книги, фото и акценты. А что за окном? Ваш личный парк и всё самое необходимое - в шаговой доступности! Забудьте о долгих поездках за город и пробках до школы. Ваша новая жизнь - это жизнь в ритме «пешей прогулки»: Отдых и здоровье: Просыпайтесь под пение птиц, так как квартал утопает в зелени. Ваши вечерние маршруты пролегают через ухоженные аллеи и скверы.

Образование детей под боком: Школы 8, 39, престижный Многопрофильный лицей 1, детские сады 12, 22, 93. Всё - в нескольких минутах ходьбы. Магазины и развлечения: Недалеко ТЦ «Радуга вкуса», «Гостинный двор», «Семейный парк» и множество сетевых магазинов «Пятерочка», «Магнит», «Монетка» и т. д. решат все бытовые вопросы. Развлекательный комплекс «Универсал»-боулинг, фитнес, тренажерный зал. Уютный двор: Во дворе вас ждёт детская площадка для игр и место для парковки. Эта квартира - билет в спокойную, счастливую жизнь для вас и ваших детей. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и увидеть всё своими глазами в удобное для вас время. Бесплатно Вы получаете подготовленную и комфортно проведенную сделку от лучшего агентства недвижимости с 27-летним опытом безупречной работы!





Move.ru - вся недвижимость России