

Создано: 13.08.2025 в 13:28

Обновлено: 25.09.2025 в 16:27

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица,
113А**

8 910 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 113А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

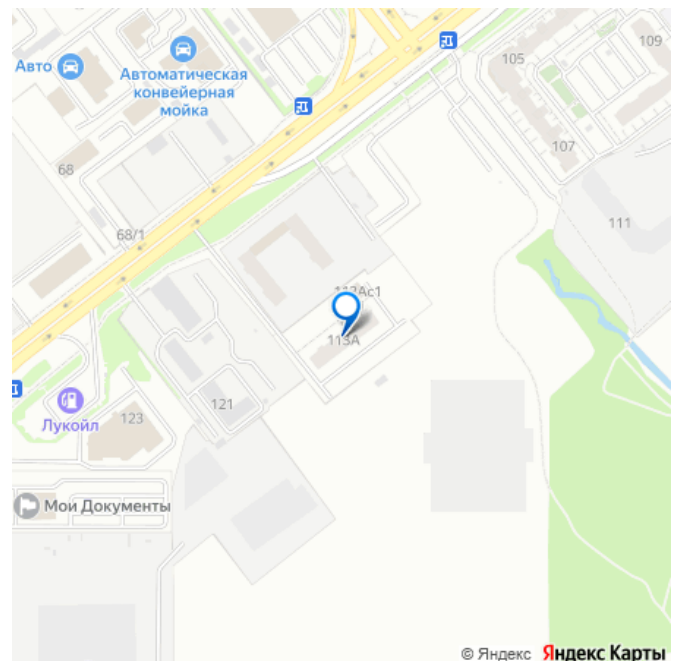
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284093368>

Собственник

**79193103306,7982105
0811**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

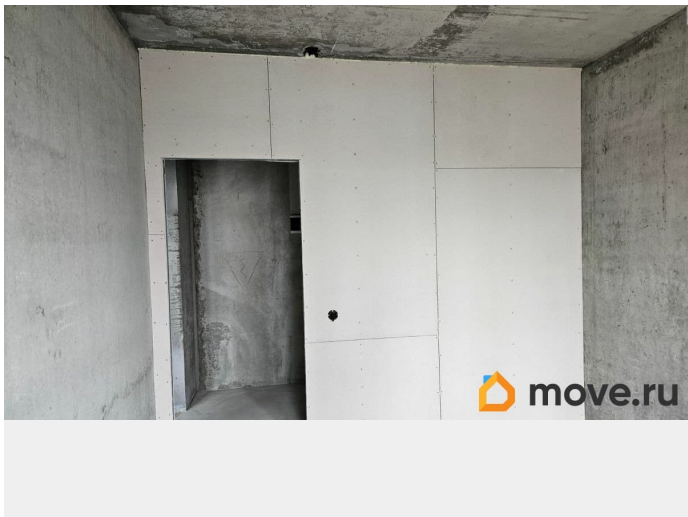
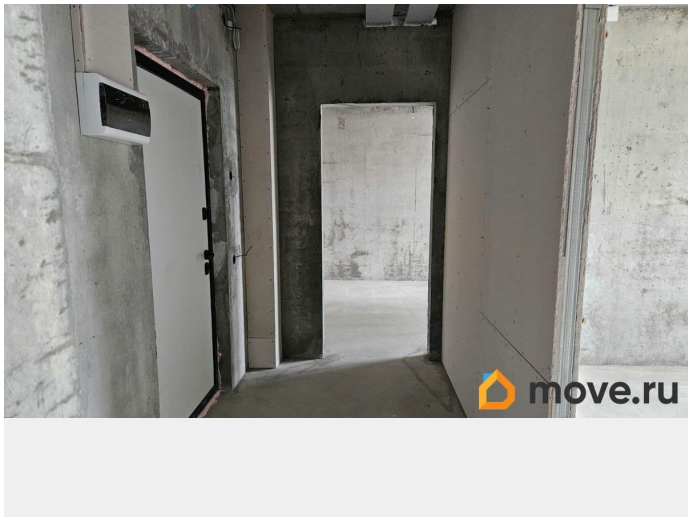
Покупка в ипотеку

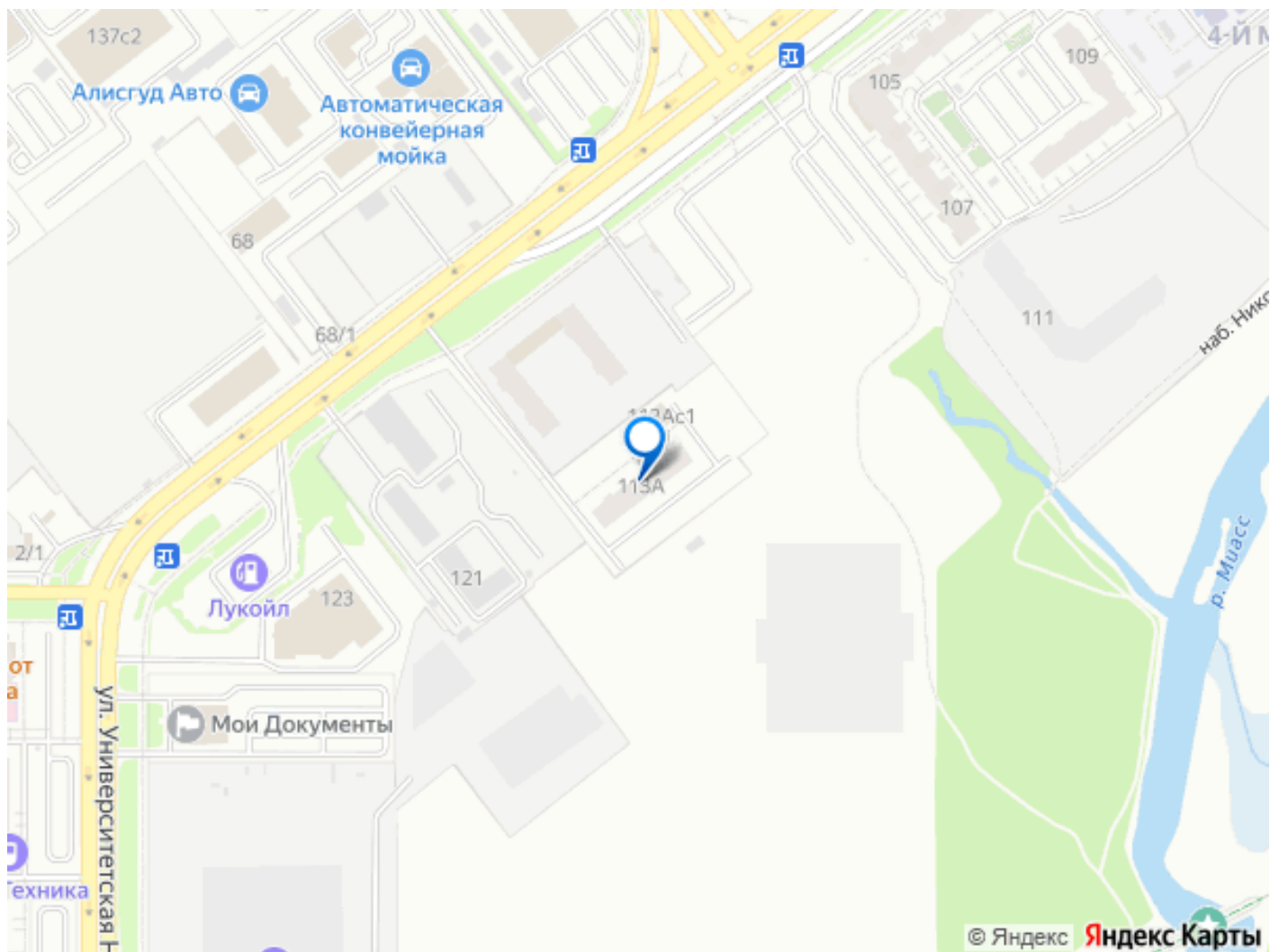
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евротрешка, 9 этаж, 2 подъезд, вид из окон во двор, как раз между двух строящихся домов. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира в ипотеке, при продаже можно переоформить через банк ипотеку или могу полностью закрыть ипотеку до покупки (естественно в случае 100% покупки). Проводка проведена от застройщика, в случае перепланировки придется перекидывать проводку, сделана хорошая стяжка пола. Закрытая территория, отличная детская площадка, от дома есть пешеходная дорожка в сосновый бор. Район будет полностью застраиваться и благоустраиваться, скоро открытие РМК арены-5 минут пешком. Куплен дизайн-проект ремонта и оформления квартиры (входит в стоимость).





Move.ru - вся недвижимость России