

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:31

Обновлено: 04.01.2026 в 10:10

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Энергетиков, 52**

**3 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энергетиков, 52

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

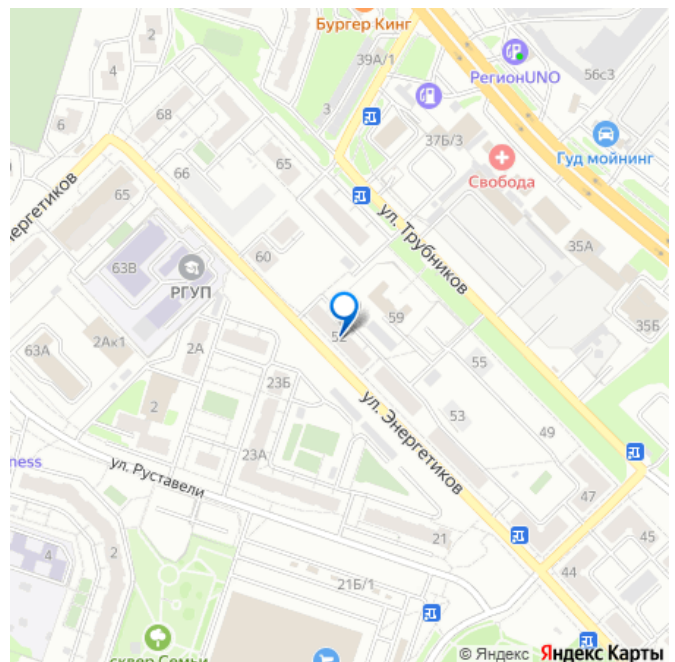
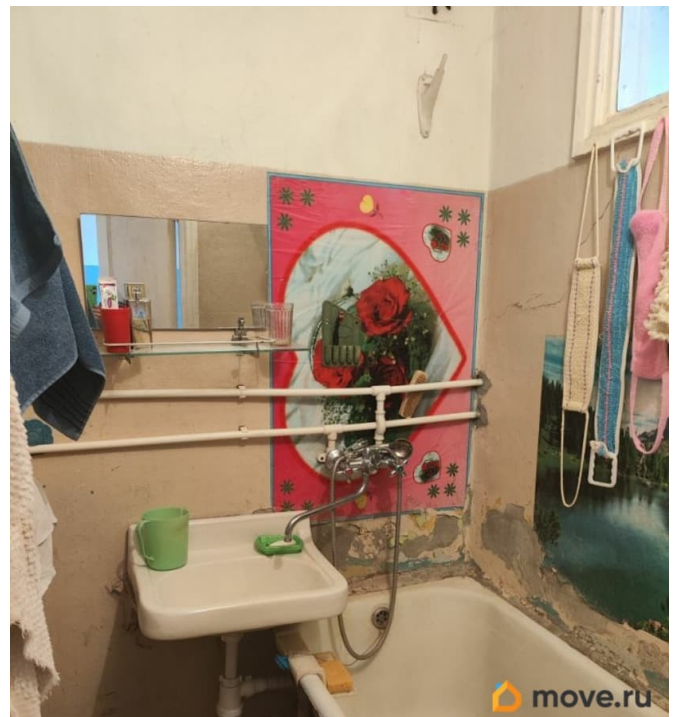
балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285164585>

**ВадЛари Лариса, Недвижимость 74  
79193311462**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

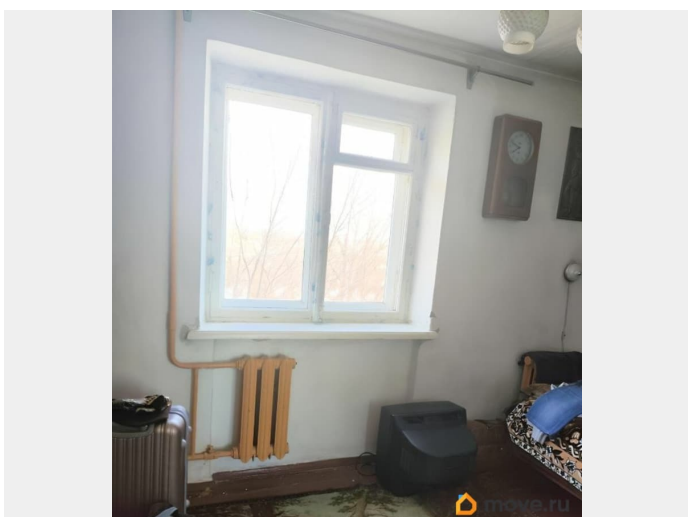
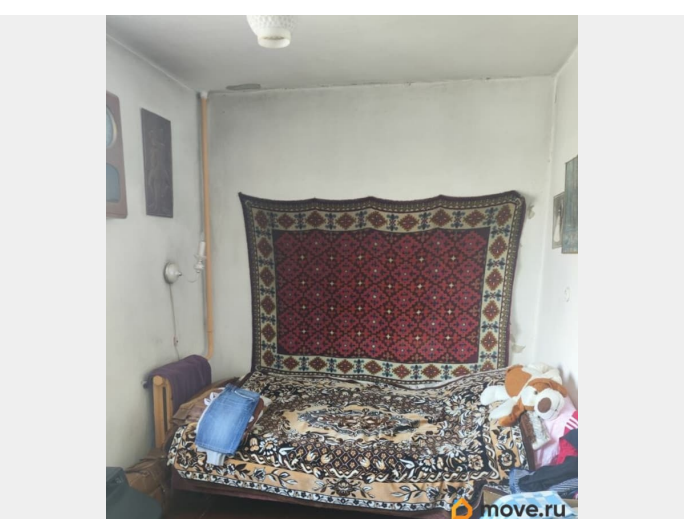
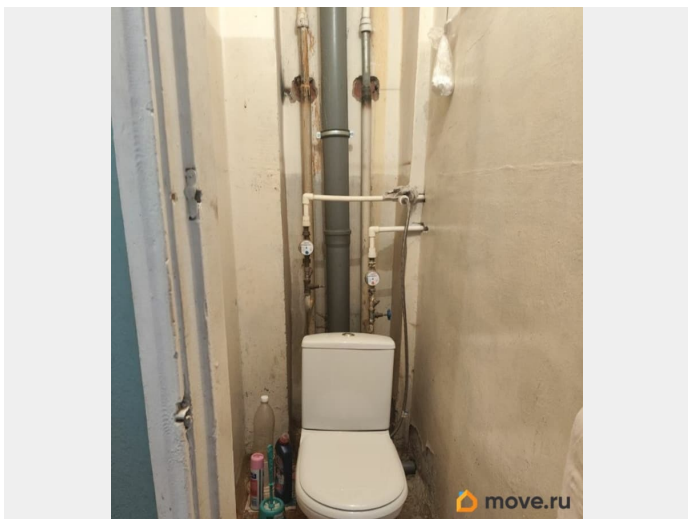
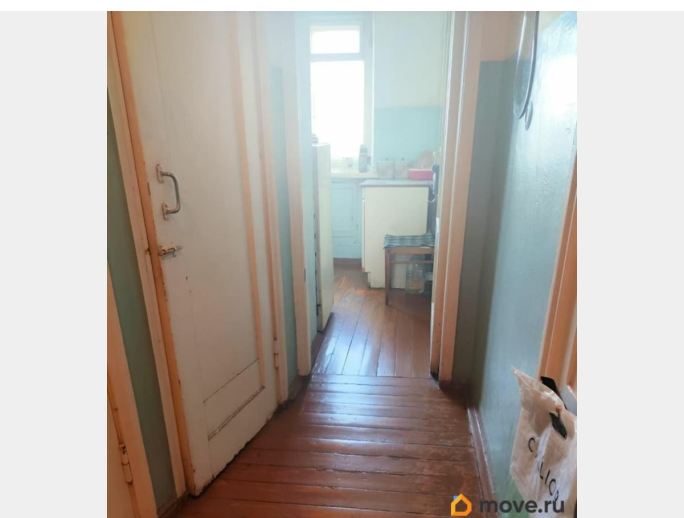
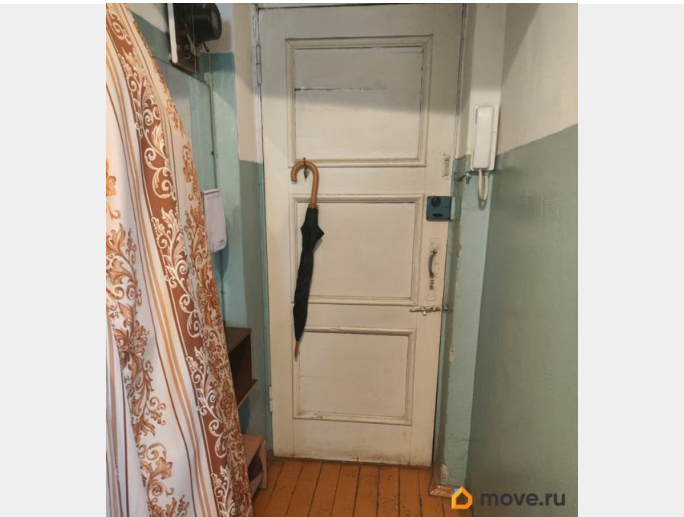
Покупка в ипотеку

да

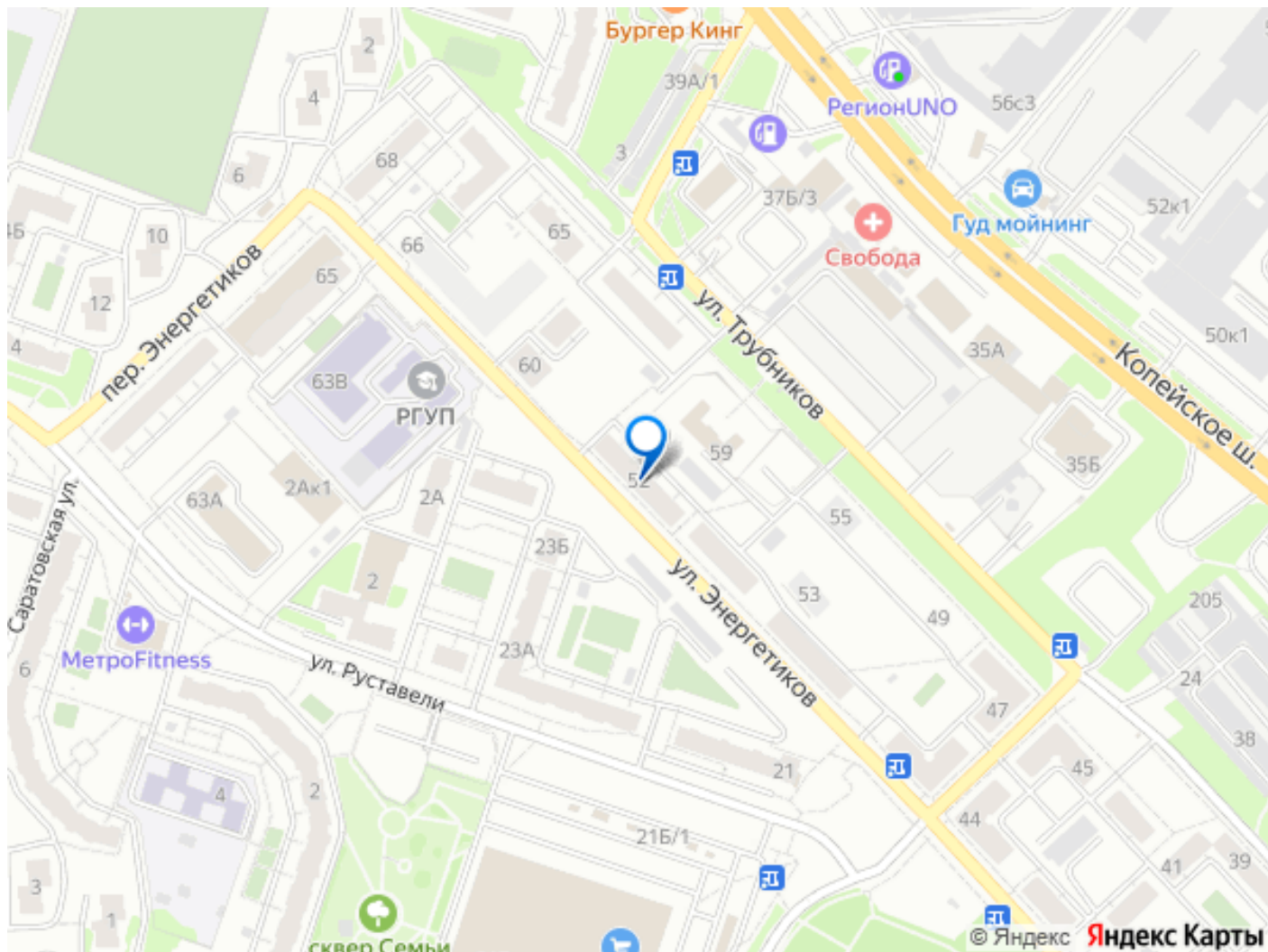
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Ленинском районе. Общая площадь составляет 51 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство по своему вкусу. Планировка включает 2 комнаты смежные, одна раздельная, отдельный санузел, есть балкон. Дом кирпичный, что гарантирует тепло и хорошую звукоизоляцию. В доме предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и людей, ценящих комфорт городской жизни. Обременений нет, поэтому покупка пройдет без задержек. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества и возможности для вашего будущего жилья. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России