

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:24

Обновлено: 28.01.2026 в 13:35

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454724>

Собственник

79127709978

**Челябинская область, Троицк, улица
Имени Братьев Малышевых, 49**

3 398 000 ₽

Челябинская область, Троицк, улица Имени Братьев
Малышевых, 49

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

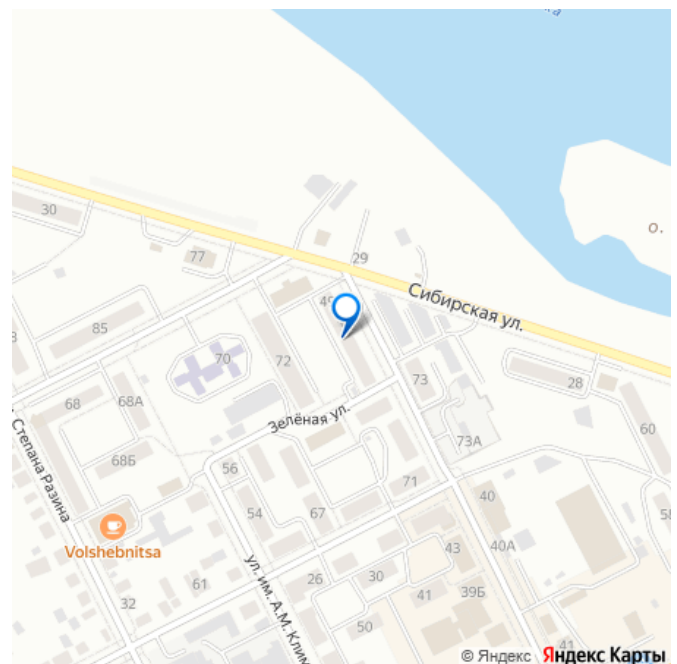
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

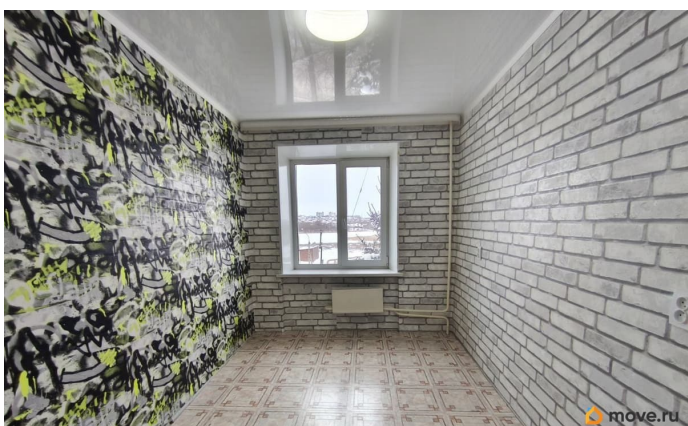
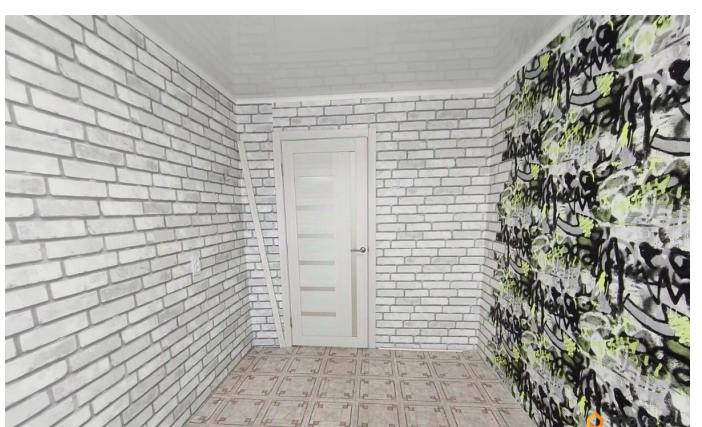
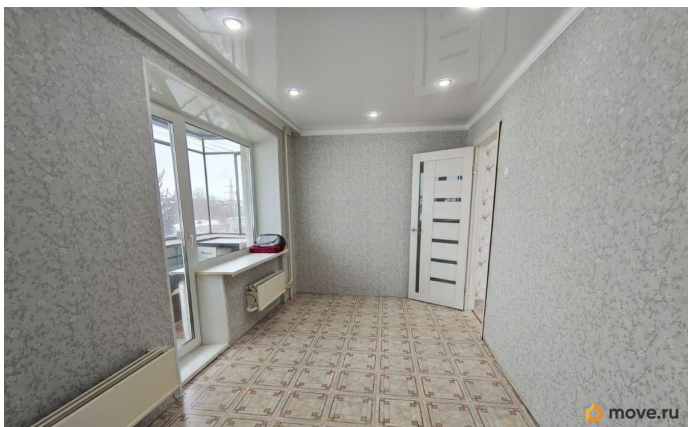
косметический

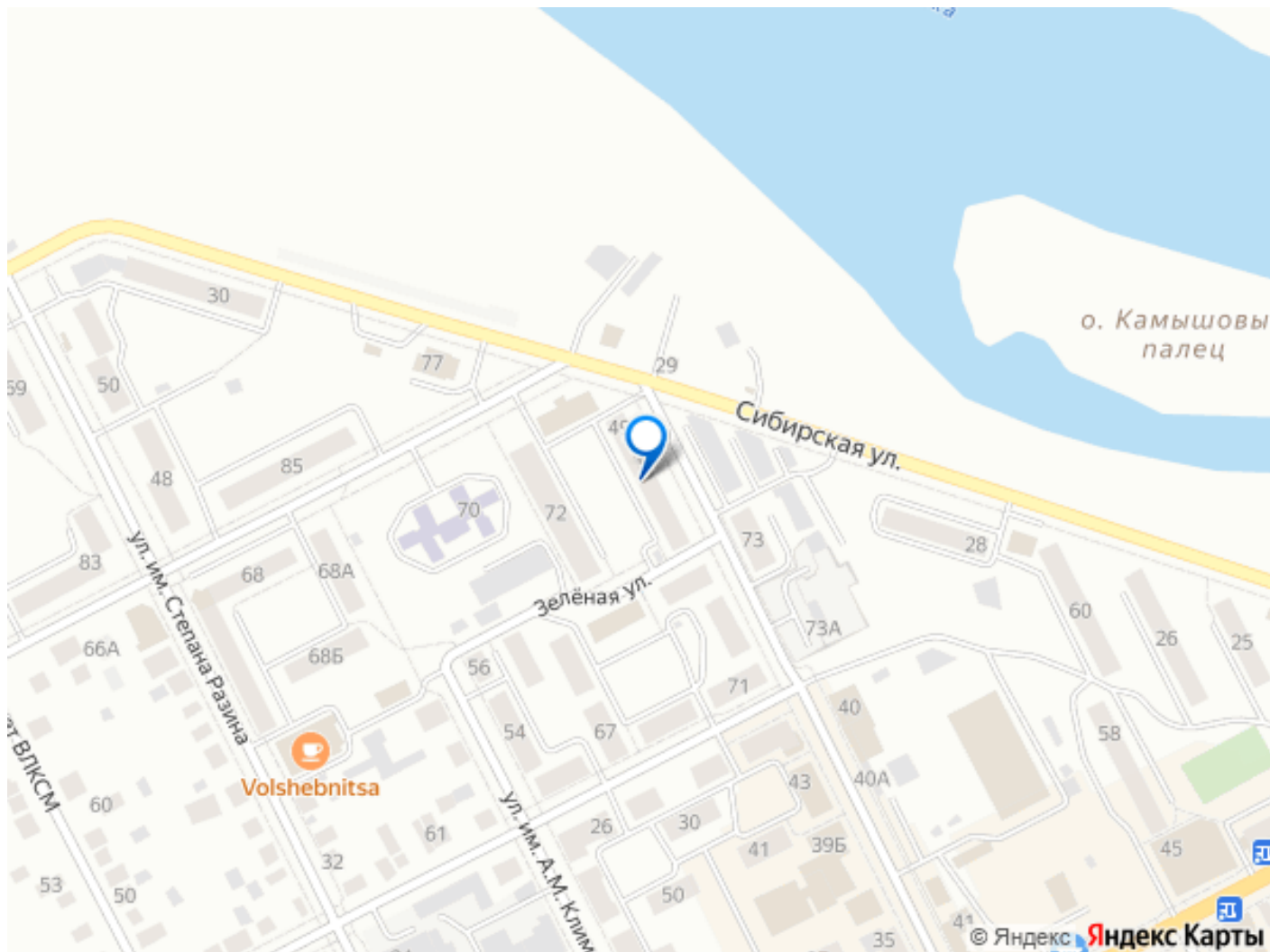


возможна ипотека

Описание

Продаётся ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в г. Троицк! ул. им. Братьев Малышевых,49. Площадь квартиры -51,2кв.м. 4/5этаж. Квартира расположена на четвёртом этаже, торцевая, очень тёплая. Рядом с домом парковка, детская площадка. С окна вы можете любоваться видом на город и реку Увельку. В прошлом году был выполнен косметический ремонт: -Заменена проводка по всей квартире -Установлены межкомнатные двери -Потолки натяжные - Дорогие бельгийские обои -На полу линолеум -Пластиковые окна -Санузел в кафеле, совмещённый. Балкон остеклён, расположен в спальнной комнате. Кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка остаются бонусом новым владельцам. Квартира находится в центре города, неподалёку проходит главная улица города Троицка ул. Гагарина. Район с развитой инфраструктурой. всё в шаговой доступности: -Детский сад 21, -Школа 3,15 - различные магазины, в том числе продуктовые Копеечка, Чижик,Пятерочка, Красное белое. -троицкий рынок, - Администрация Рядом с домом - стоянка, шиномонтаж, мойка авто, заправочная станция, гаражи, всё вы можете увидеть с окна своей квартиры. Вблизи проходит ул. Сибирская, по которой вы можете выехать без светофоров, объезжая весь город.





Move.ru - вся недвижимость России