

Создано: 28.01.2026 в 12:51

Обновлено: 11.04.2026 в 06:10

**Челябинская область, Челябинск, улица
Потемкина, 18А**

4 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Потемкина, 18А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Потемкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546292>

**Владимировна Екатерина, Макромир
Челябинск**

79191211773

для заметок



как над вами никто не топает, не двигает мебель и не зальет свежий ремонт.

Капремонт крыши уже сделан, а кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют тишину и тепло. 4.

Безопасность с порога. Новая входная дверь (на гарантии) с отличной шумоизоляцией отсекает любые звуки из подъезда, который, кстати, только что отремонтировали.

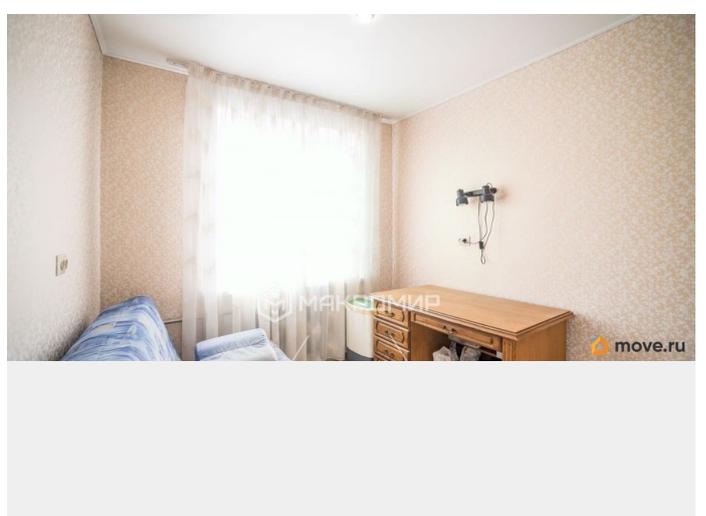
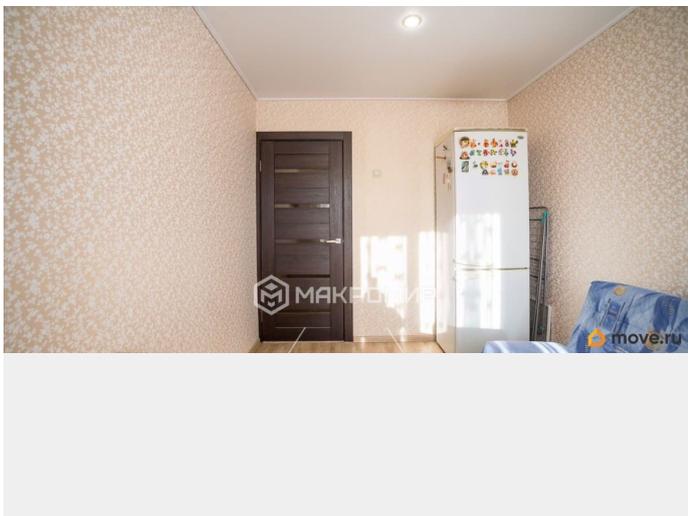
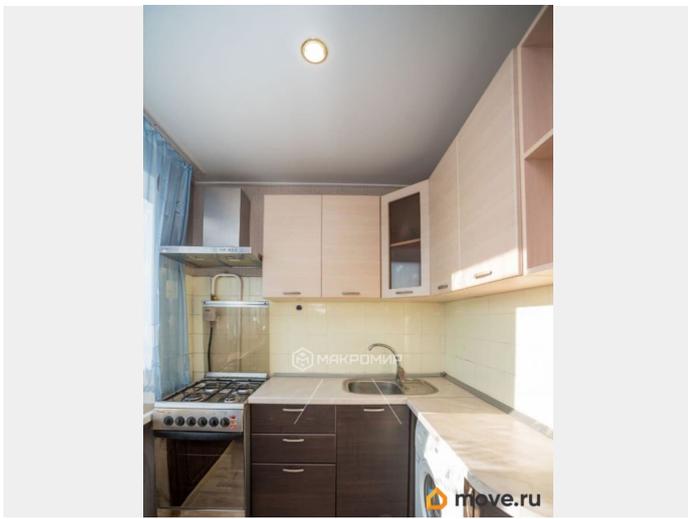
Технические подробности для тех, кто любит точность. • Площадь - 49,7 кв.м., где каждый метр работает на вас. Две смежные комнаты и одна отдельная, идеально для зонирования родительской спальни и детской. • Свет.

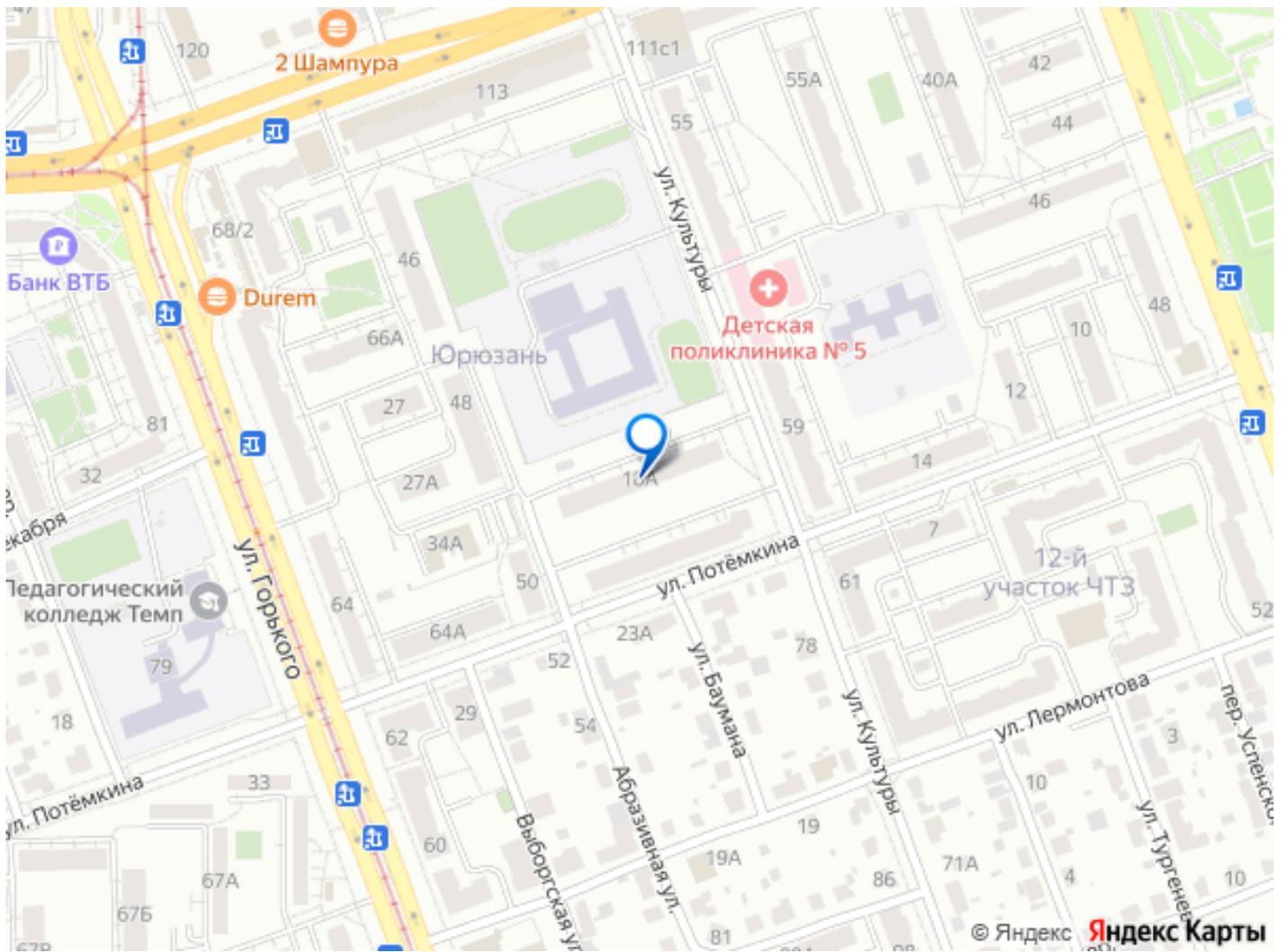
Окна на восток и юг - в квартире всегда много естественного света, утро будет бодрим. • Комфорт. Раздельный санузел, остекленный балкон, чистый

отремонтированный подъезд. • Парковка. Во дворе всегда есть место для вашего автомобиля. • Локация. В 5 минутах ходьбы все магазины, аптеки и остановки

транспорта. Почему стоит выбрать именно этот вариант? Здесь всё «под рукой». Вы покупаете не просто 50 квадратных метров, а предсказуемый и комфортный быт в районе, где всё уже создано для семейной жизни.

Чистая продажа. Один собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Почувствуйте лично, насколько здесь тихо и удобно, прежде чем это сделает кто-то другой.





Move.ru - вся недвижимость России