

Создано: 07.02.2026 в 03:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:56

Челябинская область, Южноуральск, ул.
Строителей, 14

5 337 887 ₽

Челябинская область, Южноуральск, ул. Строителей, 14

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

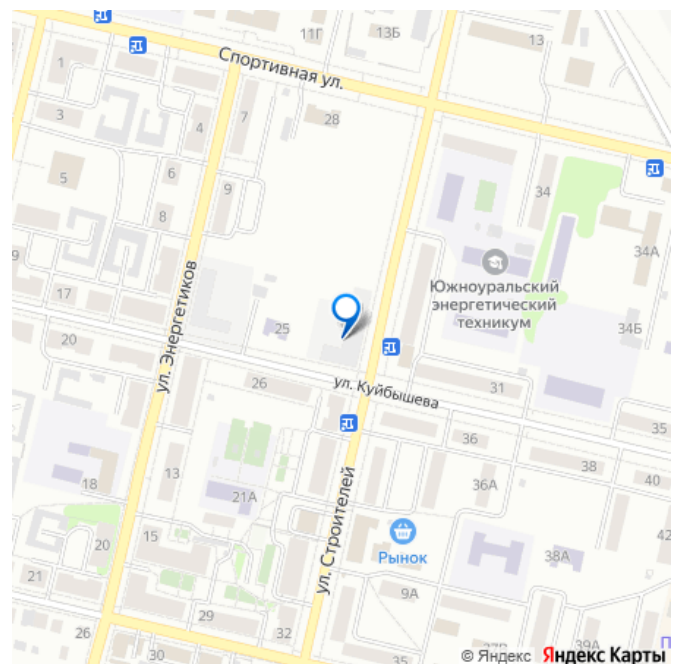
Описание

— Акция «Семейная Ипотека - ставка от 4,5%» Ежемесячный платеж - 21 610р. —
Кладовая в Подарок! — 50% Лоджии в Подарок! Квартира с ТЕРРАСОЙ в ЖК «Южный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289094008>

Мария, СЗ «Архитектурная Практика»
89251234567

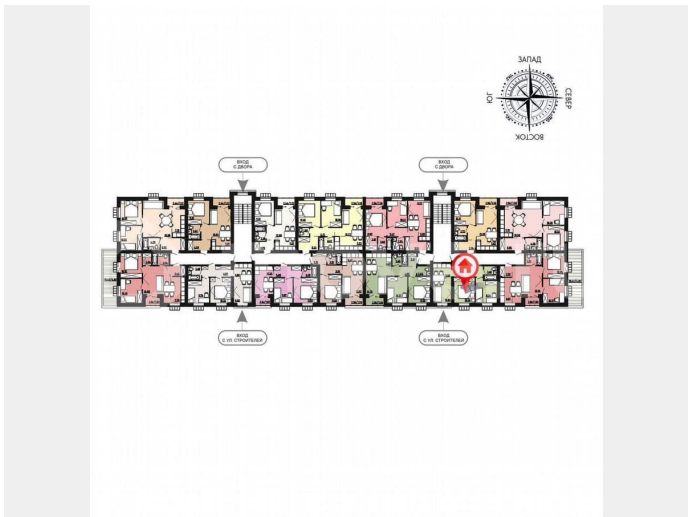
для заметок

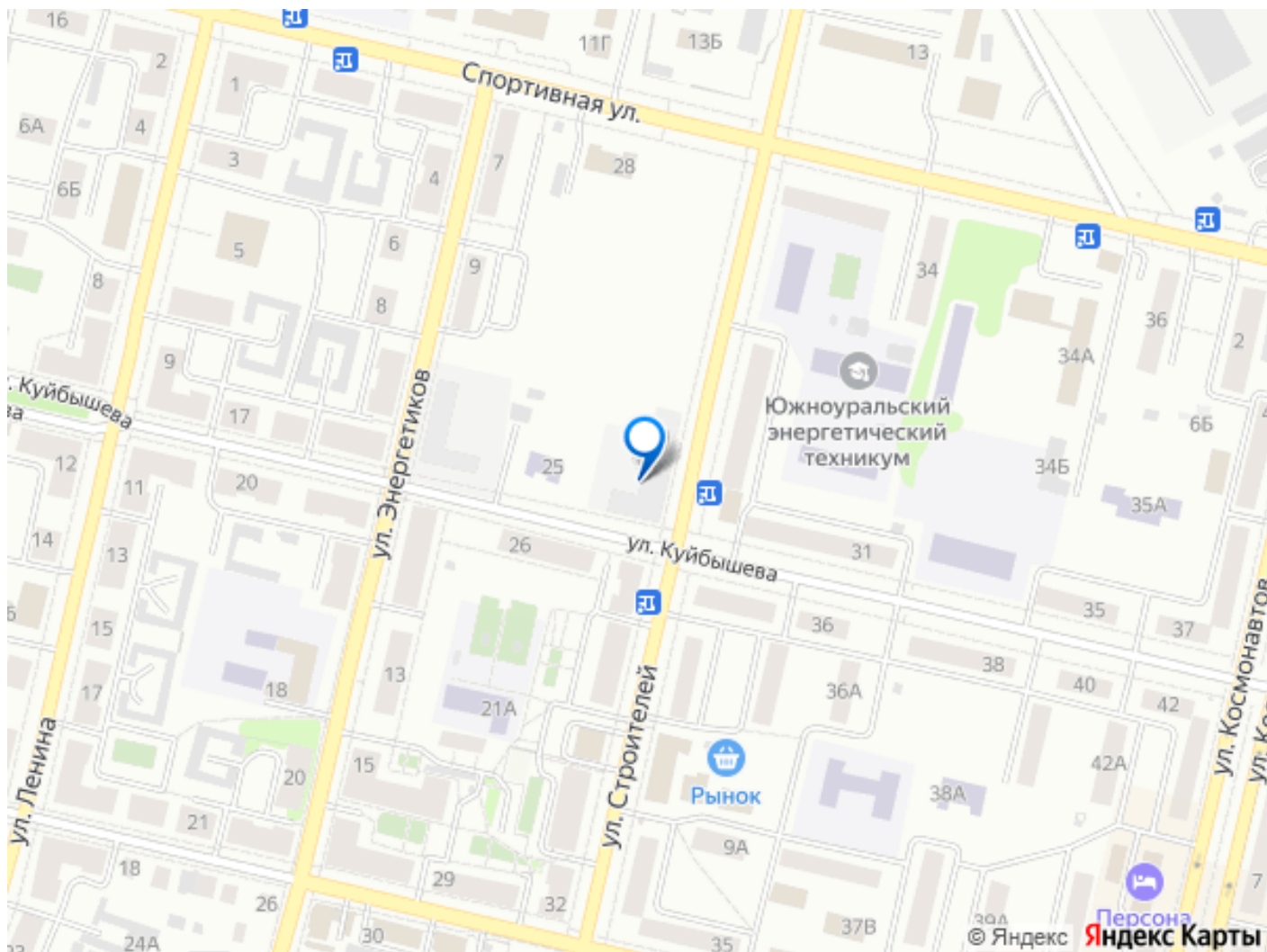


парк» по ул. Энергетиков, 11 Застройщик:
ООО СЗ «Архитектурная практика» Дом
класса Комфорт+ с огороженной
территорией и видеонаблюдением. Сдача: II
квартал 2026 года Преимущества: — Самый
центр города и развитая инфраструктура.
Магазины, кафе, детские сады, школы,
маркетплейсы, парк и площадь — всё рядом.
— Современная архитектура и дизайнерские
решения. Фасады с витражами в пол,
архитектурная подсветка, входные группы с
дизайнерской отделкой. — Дополнительная
шумоизоляция: современные конструкции
межквартирных стен, звуковиброизоляция
полов. — Энергоэффективность: наружные
стены из кирпича с утеплением — тепло и
экономия на отоплении. — Качественные
материалы: надежные входные двери,
которые не нужно будет менять, остекление
окон и лоджий из ПВХ профилей. —
Огороженная территория без машин и с
videонаблюдением по периметру и на
этажах, умный видеодомофон. —
Благоустройство территории по европейским
стандартам: пешеходные зоны, освещение,
деревья и кустарники, современные детские
площадки. — Уникальные квартиры с
террасами и потолками 3.5 м. На первом
этаже — квартиры с террасами и выходом на
собственный участок. — Дизайнерские
вестибюли: освещенные контуры входных
групп, дизайнерская отделка холлов и
этажных коридоров, лапомойка. —
Просторное помещение для велосипедов и
колясок. — Отделка на выбор: •
Предчистовая (white box) — всё готово под
чистовой ремонт (полусухая стяжка пола,
гипсовая штукатурка стен, затирка оконных
откосов, радиаторы, монтаж прочих
инженерных сетей) • Предчистовая (white
box)+вывод розеток и выключателей по

нашему дизайн-проекту. • Чистовая отделка — премиум-материалы, электронный замок у входной двери, укомплектованный мебелью и приборами санузел, установлены розетки, выключатели и приборы освещения, межкомнатные двери. • Чистовая отделка + кухня с техникой (вытяжка, варочная поверхность, посудомоечная машина, духовой шкаф) • В любой вид отделки можно добавить установку кондиционера с блоком. Всё можно включить в ипотеку! — Современные коммуникации: установлены счётчики тепла и электроэнергии с дистанционной передачей данных, погодозависимая автоматика. Условия покупки: • Квартыры с ипотекой от 6% и первоначальным взносом от 10%! (возможность использовать материнский капитал) • Рассрочка с первоначальным взносом от 20%! • 100% предоплата. • Надёжность сделки - через эскроу-счета, 100% безопасность! • Поможем подобрать ипотеку и условия под вас! Запишитесь на просмотр и получите индивидуальное предложение! Офис продаж: г. Южноуральск, ул. Куйбышева, 24 офис 1 (вход с ул. Куйбышева) Время работы: Пн-Пт, с 09:00 до 18:00







Move.ru - вся недвижимость России