

Создано: 19.03.2023 в 13:48

Обновлено: 12.10.2025 в 19:21

Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 34

**24 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,  
34

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

143.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

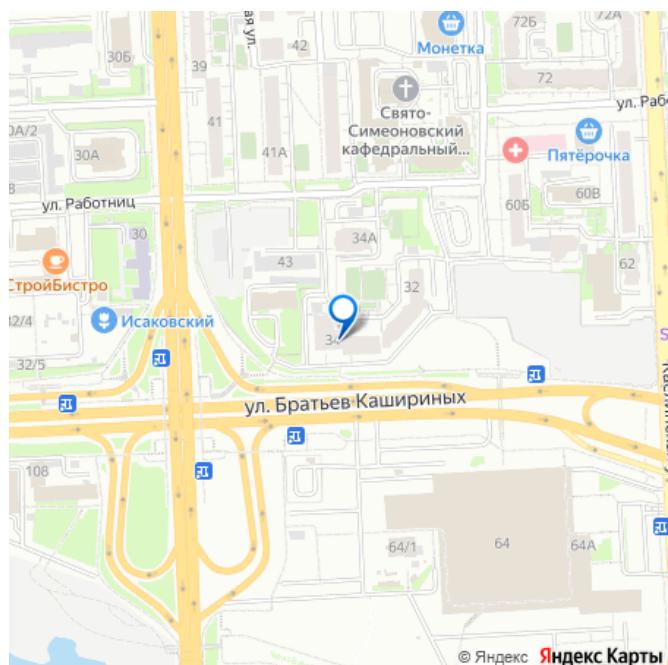
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК, звонить с 9 до 21 по московскому времени! Красивая, стильная, просторная квартира с дорогим ремонтом в центре города. Отличная транспортная развязка, идеальная локация, до любой точки города 20 минут. Поблизости ТРК Мегалолис, один из главных храмов города, Торговый центр, набережная. До проспекта Ленина 3 минуты на автомобиле. Рядом множество магазинов, аптек, салонов. Дом уверенного бизнес уровня с огороженной территорией, круглосуточной охраной, консьержем, чистым современным паркингом, хорошей управляющей компанией. В доме установлена своя котельная, не выключается горячая вода (!), отопление регулируется автономно от городских сетей. Соседи приличные, благополучные. Имеются детская, спортивные площадки на территории дома. Управляющая компания очень оперативно реагирует на заявки (вызов электрика, сантехника, рабочих, клининг и прочее можно оформить через ук). У жителей есть собственное приложение, через которое можно посмотреть онлайн запись с камер наблюдения, оформить заявки и тд. Квартира полностью готова к проживанию. Выполненный дорогой стильный ремонт в 2017 году, материалы использовались качественные; мебель, сантехника и бытовая техника ведущих европейских производителей. В квартире есть эко камин. Два санузла

(хозяйственный-гостевой, хозяйствский). Мастер спальня с большой функциональной гардеробной, красивым санузлом с ванной и душевой комнатой. Установлена охранная сигнализация, кондиционеры фирмы Daikin в каждой комнате. Окна на две стороны с шикарным видом на центр города, идеальный вид на салют. Один взрослый собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Объект без обременений. Фотографии и описание соответствуют действительности. Оперативный показ. Продается в связи с переездом в другой город. КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ С МЕБЕЛЬЮ И БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ!

