

Создано: 21.07.2025 в 14:10

Обновлено: 18.11.2025 в 14:43

Челябинская область, Челябинск, улица  
Первой Пятилетки, 27

**14 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Первой Пятилетки,  
27

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Первой Пятилетки](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

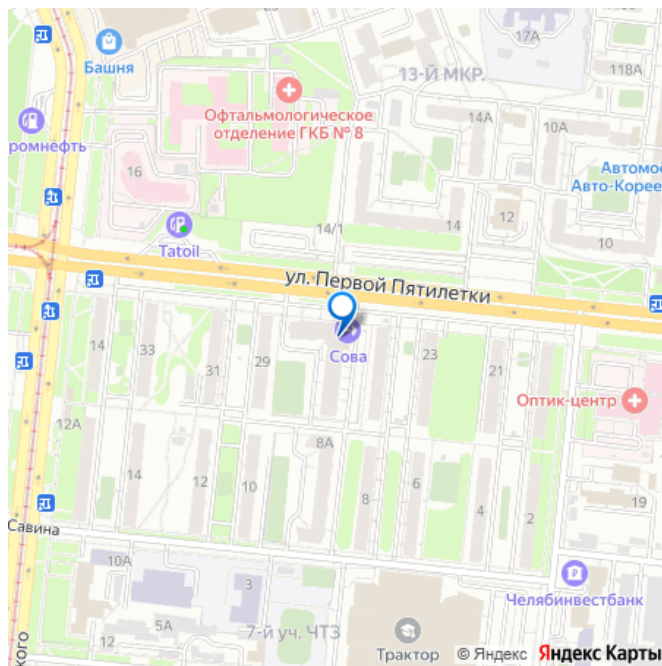
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283234831>

Агент

**79127710042**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Купить квартиру 135,3 кв.м. Идеальная трёхкомнатная квартира с двумя санузлами и большой кухней-гостиной. Квартира: - высокие потолки 3 метра; - высокий этаж; - 3 комнаты: спальня с гардеробной комнатой (24 кв.м.), спальня (14,6 кв.м.), спальня или гостиная с лоджией (24,4 кв.м.); - большая комфортная кухня-гостиная 23,3 кв.м.; - 2 полноценных санузла и возможность в одном установить мини-сауну; - гардеробная при входе; - большая лоджия; - широкие подоконники; Есть план расстановки мебели, разработанный дизайнером (см.фото в объявлении). Отделка: Предчистовая отделка: это большое преимущество и идеальный холст для создания своего сценария жизни с насыщенными красками и индивидуальными акцентами. Все грязные этапы ремонта проведены (стены выровнены, электрика и водоснабжение разведены). Геолокация: До центра города 10-15 мин., и не смотря на непосредственную близость к центру достаточно тихое место. В шаговой доступности: - детский парк

им.В.В.Терешковой и сад Победы; - школы, колледж, детские сады, - школа по спортивной гимнастике, школа искусств; - отдельно стоит отметить непосредственную близость спортивной школы олимпийского резерва по хоккею Трактор; - поликлиника; - всевозможные магазины и в непосредственной близости ТК Горки, Башня; - удобная транспортная развязка в любой район города. Дом/двор: - кирпичный дом - безопасная территория с ограниченным доступом; - видео наблюдение; - большая озеленённая детская площадка; - ухоженный двор - хорошая парковка - в доме фитнес центр Документы готовы. Приглашаем на просмотр. Звоните или пишите для согласования удобного времени встречи.

