

🕒 Создано: 03.09.2025 в 14:09

🔄 Обновлено: 17.11.2025 в 12:26

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 99В**

16 000 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 99В

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

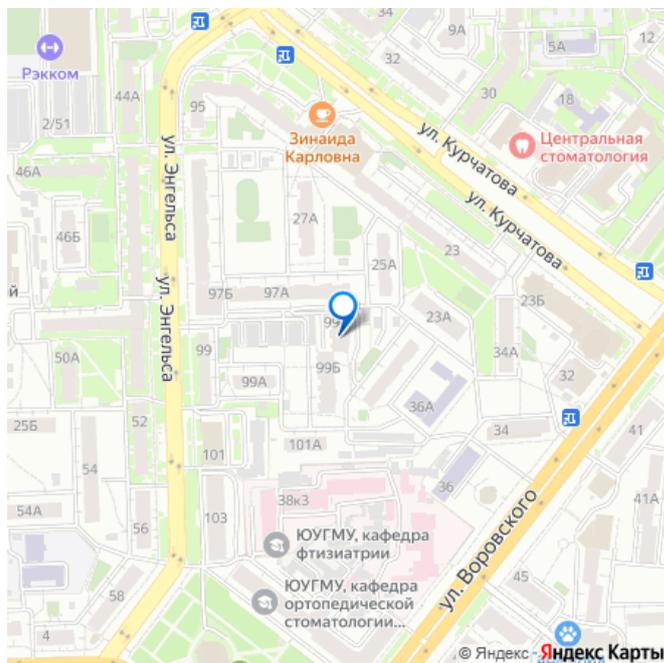
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285911751>

Собственник

79193509680

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 117 кв.м. в самом сердце Челябинска, на улице Энгельса, 99В. Это квартира для тех, кто ценит пространство и свет. Три изолированные комнаты дают возможность каждому члену семьи иметь своё личное пространство, а большое количество окон наполняют квартиру естественным светом и создают ощущение уюта. В квартире выполнен свежий ремонт: на полу плитка, стены окрашены в светлые оттенки, установлены пластиковые окна и современные радиаторы отопления. В ванной комнате — просторная ванна, биде и современная сантехника, всё продумано для комфорта. При этом эта квартира — чистый лист для тех, кто хочет создать пространство своей мечты. Дом монолитный, а значит, возможна полная перепланировка: можно сделать открытую кухню-гостиную, объединить зоны, создать уютные спальни, кабинет или гардеробную — всё зависит только от ваших идей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, торговые центры и остановки общественного транспорта. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Подъезд чистый и

ухоженный, территория вокруг дома благоустроена. Эта квартира — отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт городской жизни.

