

Создано: 03.12.2025 в 19:36

Обновлено: 03.12.2025 в 19:09

Челябинская область, Челябинск, улица
Руставели, 20

15 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Руставели, 20

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

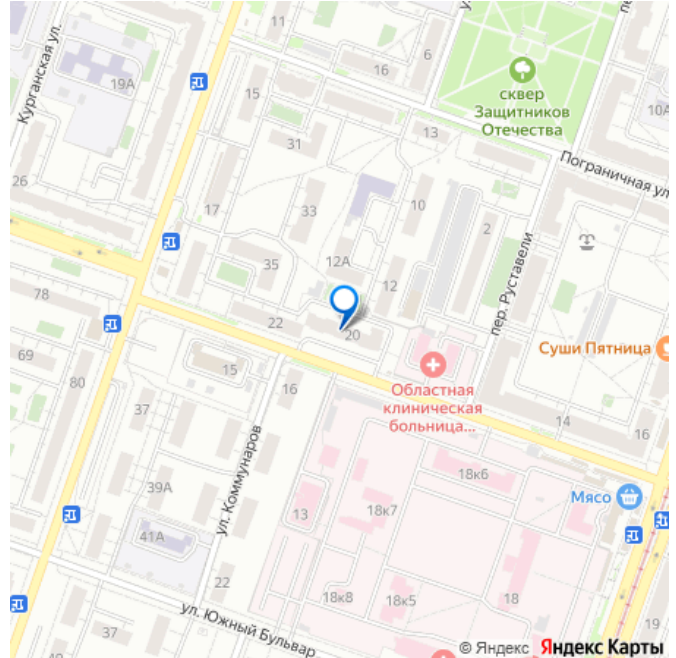
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287120741>

Собственник

79127715518

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Просторная квартира с двумя спальнями, двумя туалетами, двумя лоджиями на солнечной стороне и большим залом. В квартире недавно был обновлен ремонт в нескольких комнатах. Продается с мебелью и техникой. Рядом есть все для жизни человека с самого рождения: родильный дом, 2 детских сада, 3-4 школы рядом, 2 поликлиники (взрослая и детская), сквер защитников отечества с дружным комьюнити, все магазины в пешей доступности, рядом проверенный рынок. Закрытый двор с новой детской площадкой и парковочными местами. В доме недавно был проведен капитальный ремонт, заменены трубы, установлены пандусы, установлены новые двери в подъезды. Чуткая управляющая компания, отвечает только за этот дом и очень быстро реагирует на запросы жильцов. «Волшебный замок», «Дворец» - так называли наш квартиру гости и друзья, когда приходили в первый раз. В большом зале царит атмосфера уюта и веселья, там всегда можно собрать гостей, поиграть в настолки или посмотреть фильм большой компанией. На одной из лоджий можно наслаждаться алыми закатами зимой и раскатами молний летом. На второй

сбрасывать ключи с балкона близким и развешивать белье :) Ванная с окном, как в Нью-Йоркских апартаментах из фильмов. Без окон в пол, но со своей изюминкой. Две комнаты, которые за время своего существования переключались из детской во взрослую спальню, из взрослой в детскую, а потом из детской в гостевую. Тут огромный простор для фантазии, рекомендуется к просмотру и покупке незамедлительно, дабы привнести в свою жизнь уют и тепло! Звоните и пишите, все покажу.

