

Создано: 26.11.2025 в 14:16

Обновлено: 03.01.2026 в 15:24

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Сталеваров, 17/3

**7 850 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Сталеваров, 17/3

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

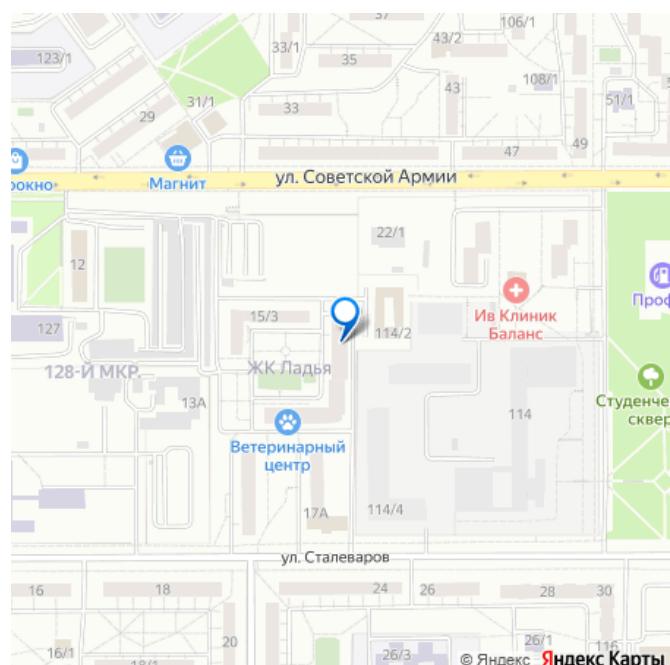
2 лоджии

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909>  
571

Рио-Люкс, Рио-Люкс

**79173818217**

для заметок



Тип санузла

## Описание

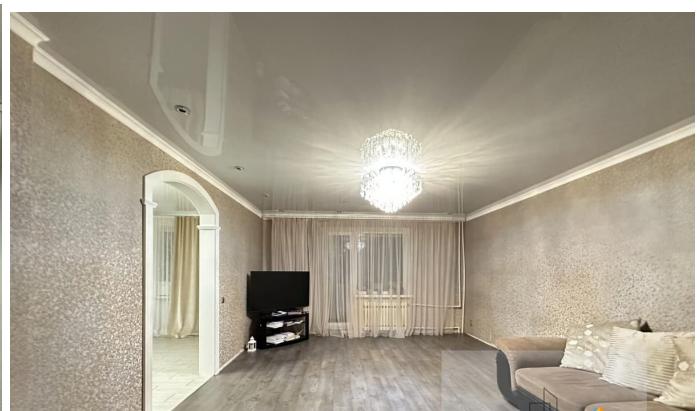
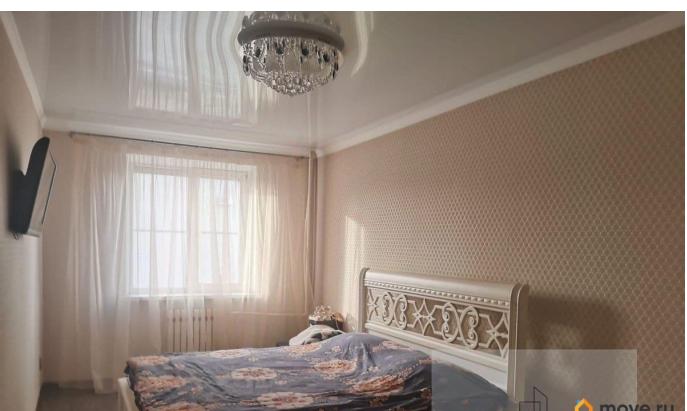
id:41757. Продам квартиру в монолитном доме бизнес-класса в ЖК «Ладья».

Просторная трёхкомнатная квартира ждёт своих новых хозяев! Общая площадь распределена следующим образом: первая комната - 18,5 кв. м, вторая - 22,3 кв. м, третья - 16,4 кв. м. Кухня площадью 15,5 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов.

Прихожая площадью 13,6 кв. м позволит удобно разместить одежду и аксессуары. В квартире уже проведена электропроводка и залиты полы, что позволит новым владельцам сразу приступить к оформлению интерьера по своему вкусу. Два санузла и две застеклённые лоджии добавляют удобства и функциональности. Дома в ЖК «Ладья» образуют уютный внутренний дворик, где можно отдохнуть и насладиться тишиной. На первом этаже расположены разнообразные магазины, салоны красоты и аптека, что делает жизнь в этом районе ещё более комфортной. В шаговой доступности находится лицей 13, детские сады, торговые центры, магазины, спортивные центры и многое другое. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Покупка этой квартиры - это не просто приобретение недвижимости, это вложение в комфорт и престиж для вас и вашей семьи. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных жилых комплексов города! Звоните и записывайтесь на просмотр ! Объект прошёл

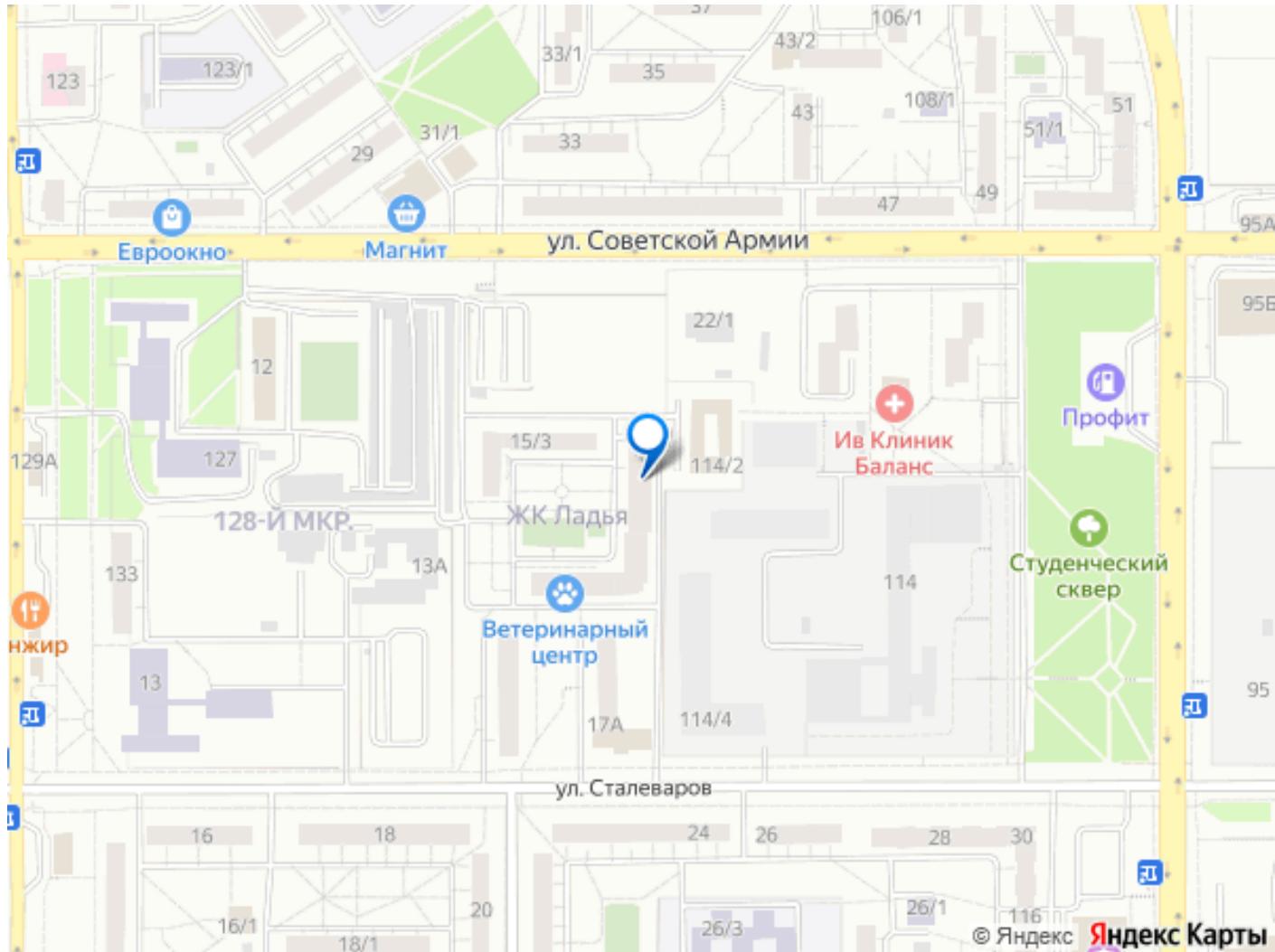
полную юридическую проверку. Гарантируем  
чистоту и безопасность сделки.

Квалифицированная помощь в продаже,  
покупке , оценке Вашей недвижимости.  
Работайте с профессионалами !





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России