

🕒 Создано: 11.08.2025 в 18:23

Обновлено: 13.11.2025 в 18:28

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 9**

8 550 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект, 9

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

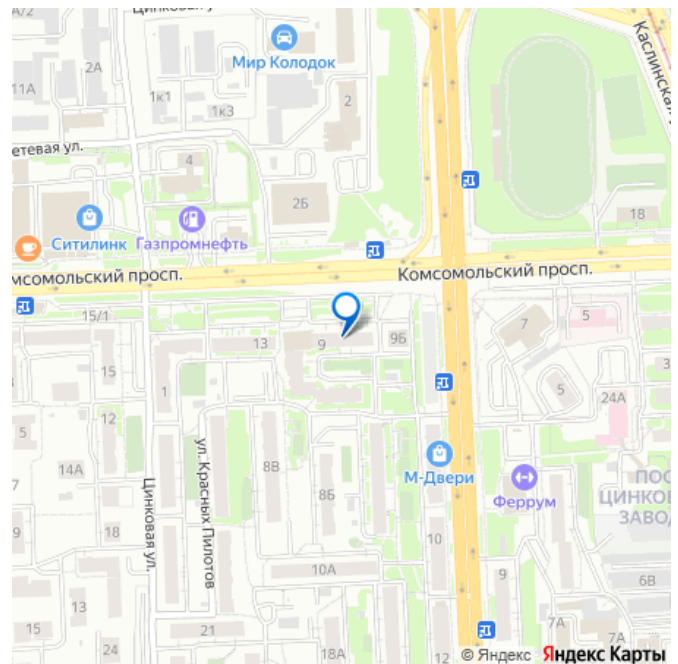
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284035497>

Собственник

79823205139

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

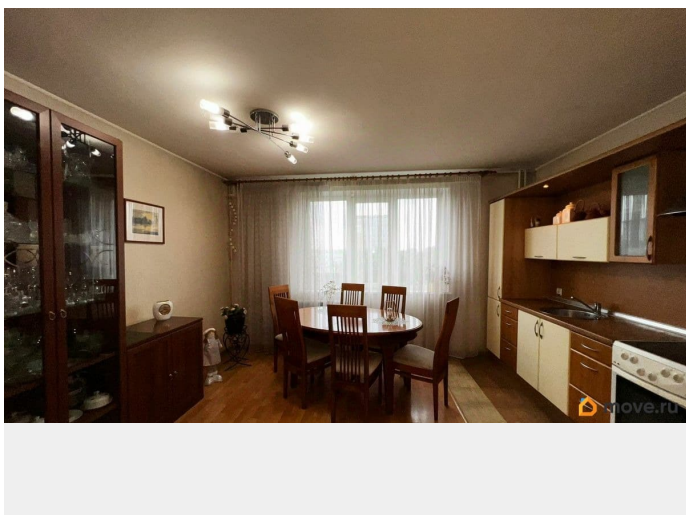
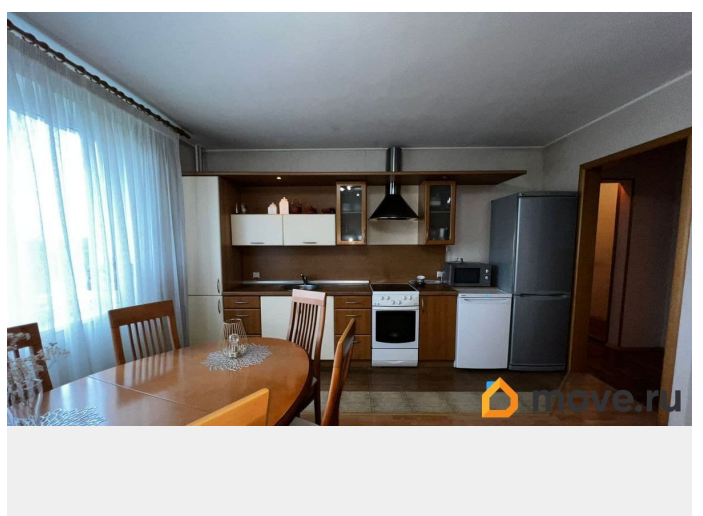
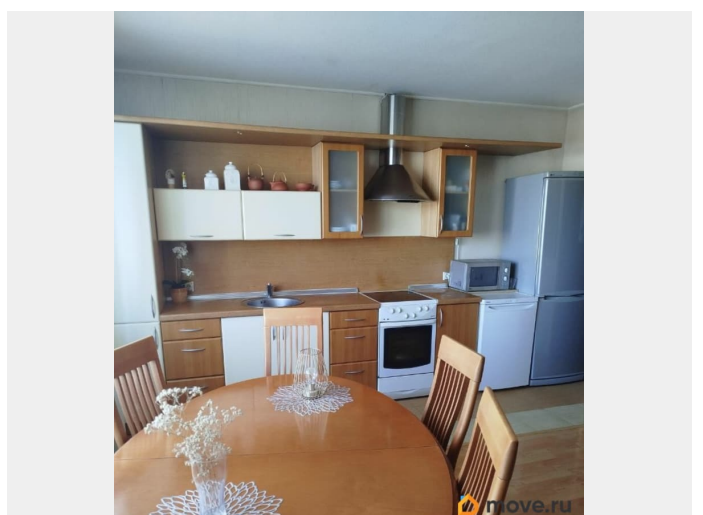
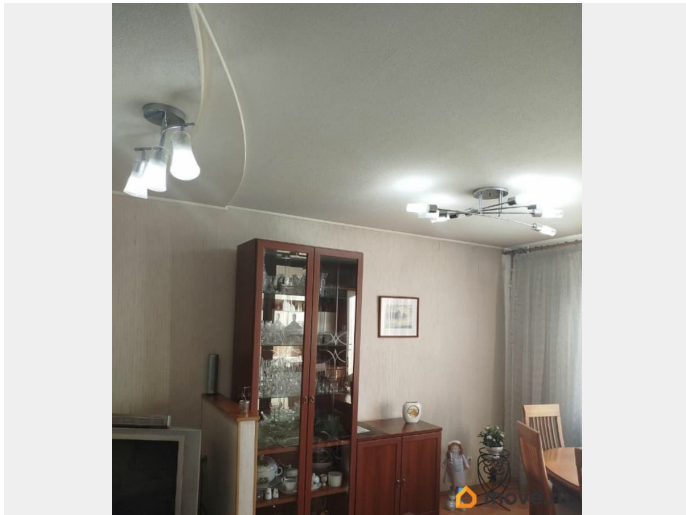
да

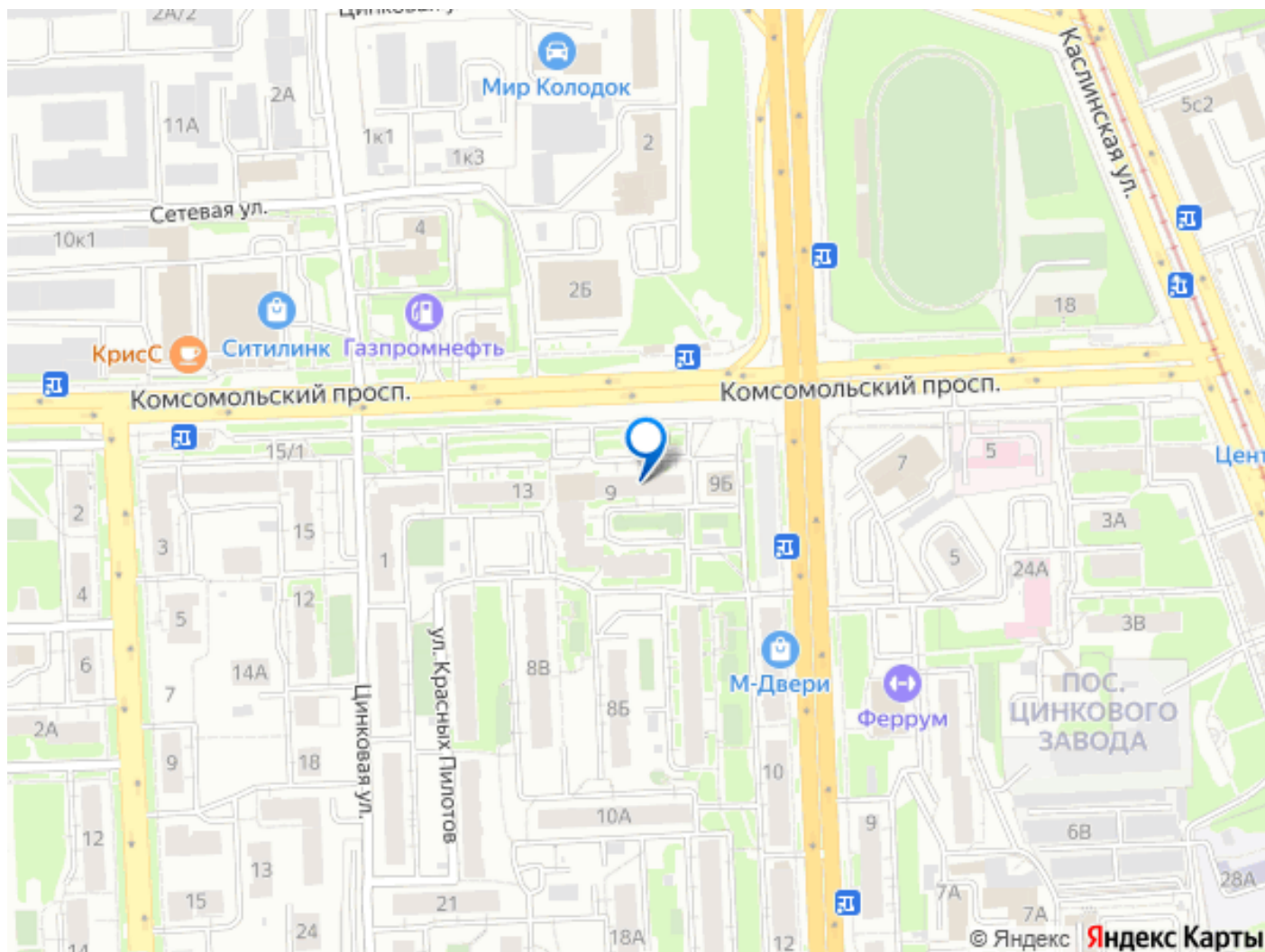
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена актуальна до конца года. Продаётся отличная квартира в удобном месте.

Преимущества: - дом улучшенной серии с хорошей звуко- и теплоизоляцией. Таких мало в городе. - отличная планировка: просторные комнаты, большая прихожая с зонами хранения, санузел 7,5 м2 с окном, вместительная кладовка, две застеклённые лоджии с отделкой (по 5 м2 каждая) - чистый подъезд, приличные соседи - нет проблем с парковкой - отличная транспортная доступность: на авто - без пробок, на общественном транспорте - остановки рядом во все направления; в перспективе в шаговой доступности две станции метро - развитая инфраструктура - близко к центру города
Бонус покупателю - вся мебель и бытовая техника входят в стоимость. Очень ухоженная уютная квартира с хорошей энергетикой, полностью готовая для проживания. Первая продажа. Один взрослый собственник. Чистая сделка. Продажа без комиссии. В услугах агентов не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России