

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:57

🕒 Обновлено: 27.03.2026 в 04:37

Ольга, Риелтор

89251234567

Челябинская область, Магнитогорск, ул.

Тевосяна, 34/2

8 504 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевосяна, 34/2

Улица

[улица Тевосяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

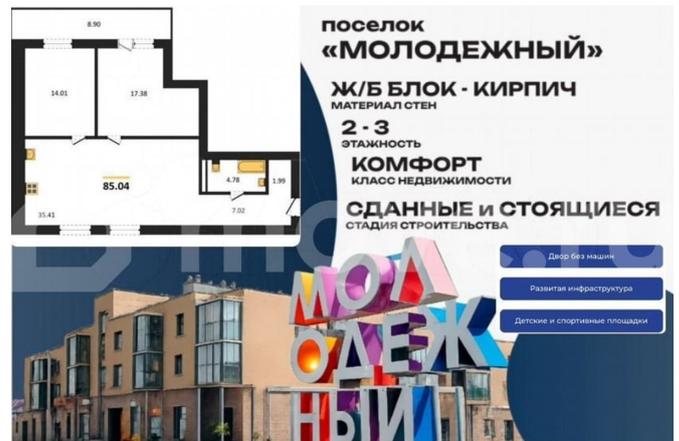
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Представьте, как вы каждое утро выходите на собственную террасу с чашечкой ароматного кофе, наслаждаясь свежим воздухом и тишиной загородной жизни. В

этой двухкомнатной квартире в п. Молодежный, комфорт встречается с удобством, а предчистовая отделка позволит вам создать интерьер мечты, отражающий ваш индивидуальный стиль. Больше не нужно беспокоиться о безопасности! Закрытая, охраняемая территория поселка с видеонаблюдением обеспечит вам и вашей семье спокойствие и уверенность. Ваши дети смогут безопасно играть на современных детских площадках, а вы поддерживать себя в форме на спортивных площадках. Простота и удобство продуманы в каждой детали: просторные парковки, места для колясок и велосипедов в каждом подъезде. Отделка черновая с элементами предчистовой. Выполнено: - цементная стяжка пола; - разводка канализационная и водопроводная без сантехнических элементов; - разводка отопительная с установкой радиаторов и двухконтурного газового котла; - разводка электрическая по квартире с установкой электросчетчиков; - остекление окон и балкона; - установка железной входной двери. Подходит под программы ипотечного кредитования: - ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ от 5,3%. - ДОНОРСКАЯ ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! - ИПОТЕКА ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ от 4,5%. - ПРОГРАММА СВОЯ СТАВКА у банка от 10% - КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!! Особые условия для сотрудников ПАО «ММК» - компенсация 50% процентных платежей, предусмотренных к выплате по ипотечному кредиту. Материнский капитал засчитывается, как первоначальный взнос. В наличии квартиры различной планировки: 1, 2, 3х комнатные, квартиры общей площадью от 37,40 до 91,9 кв. м. Квартира предоставлена на 1 этаже с балконом и террасой. Не упустите свой шанс стать частью дружного сообщества п. Молодежный

