

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:57

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:37

Ольга, Риелтор

89251234567

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.
Тевосяна, 34/2**

8 504 000 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевосяна, 34/2

Улица

[улица Тевосяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

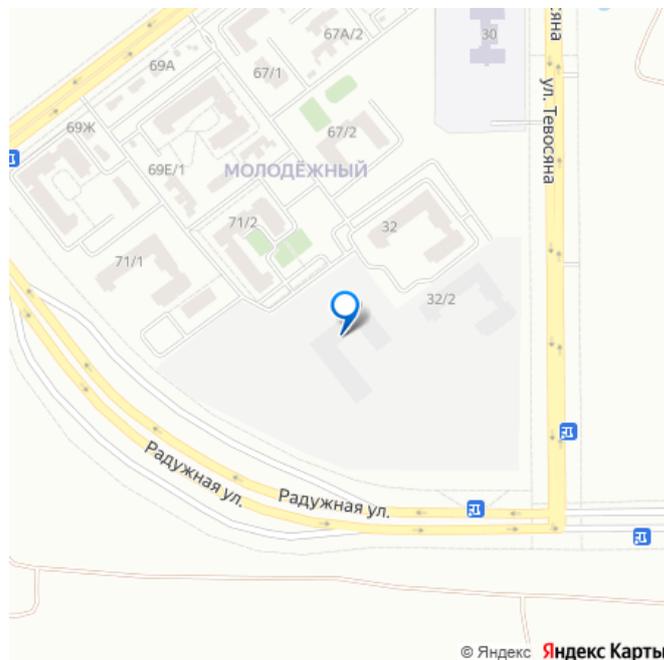
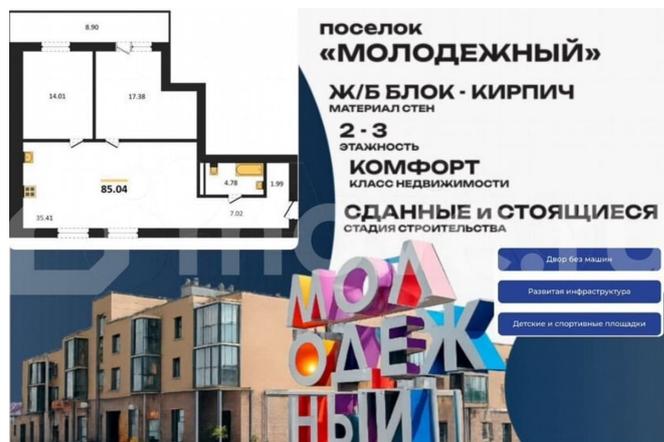
Квартира в новостройке

да

Описание

Представьте, как вы каждое утро выходите на собственную террасу с чашечкой ароматного кофе, наслаждаясь свежим воздухом и тишиной загородной жизни. В

для заметок



этой двухкомнатной квартире в п. Молодежный, комфорт встречается с удобством, а предчистовая отделка позволит вам создать интерьер мечты, отражающий ваш индивидуальный стиль. Больше не нужно беспокоиться о безопасности! Закрытая, охраняемая территория поселка с видеонаблюдением обеспечит вам и вашей семье спокойствие и уверенность. Ваши дети смогут безопасно играть на современных детских площадках, а вы поддерживать себя в форме на спортивных площадках. Простота и удобство продуманы в каждой детали: просторные парковки, места для колясок и велосипедов в каждом подъезде. Отделка черновая с элементами предчистовой. Выполнено: - цементная стяжка пола; - разводка канализационная и водопроводная без сантехнических элементов; - разводка отопительная с установкой радиаторов и двухконтурного газового котла; - разводка электрическая по квартире с установкой электросчетчиков; - остекление окон и балкона; - установка железной входной двери. Подходит под программы ипотечного кредитования: - ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ от 5,3%. - ДОНОРСКАЯ ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! - ИПОТЕКА ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ от 4,5%. - ПРОГРАММА СВОЯ СТАВКА у банка от 10% - КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!! Особые условия для сотрудников ПАО «ММК» - компенсация 50% процентных платежей, предусмотренных к выплате по ипотечному кредиту. Материнский капитал засчитывается, как первоначальный взнос. В наличии квартиры различной планировки: 1, 2, 3х комнатные, квартиры общей площадью от 37,40 до 91,9 кв. м. Квартира предоставлена на 1 этаже с балконом и террасой. Не упустите свой шанс стать частью дружного сообщества п. Молодежный

- места, где комфорт и природа гармонично сочетаются. И самое главное - квартира подходит под все льготные ипотеки, что делает ее еще более доступной для вас! Осталось совсем немного квартир в уже сданных домах, а также есть возможность приобрести жилье в строящемся доме. Но помните, лучшие предложения разбирают быстро! Звоните прямо сейчас, и я организую для вас просмотр в удобное время. Я согласую для вас цену, которая будет выгоднее, чем у застройщика. Не откладывайте свою мечту о комфортной жизни на потом!

поселок «МОЛОДЕЖНЫЙ»
Ж/Б БЛОК - КИРПИЧ
 МАТЕРИАЛ СТЕН
2-3
 ЭТАЖНОСТЬ
КОМФОРТ
 КЛАСС НЕДВИЖИМОСТИ
СДАННЫЕ и СТОЯЩИЕСЯ
 СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Двор без машин
 Развитая инфраструктура
 Детские и спортивные площадки

8.50
 14.01
 17.38
 85.04
 4.78
 1.99
 35.41
 7.02

МОЛОДЕЖНЫЙ



КОРПУС 6
Секция 1
 План 2-3 этажей



