

Создано: 10.12.2025 в 13:45

Обновлено: 11.12.2025 в 16:48

12 622 400 ₽

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

34.7 м²

Общая площадь

85.05 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

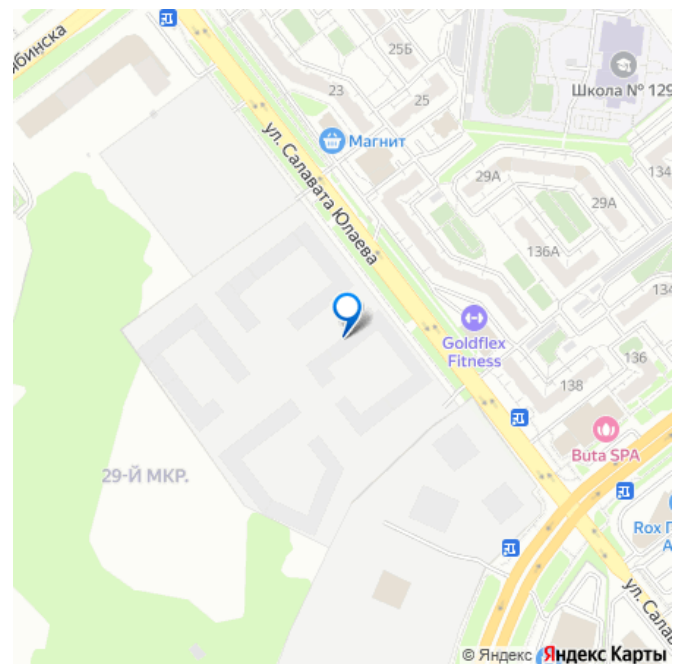
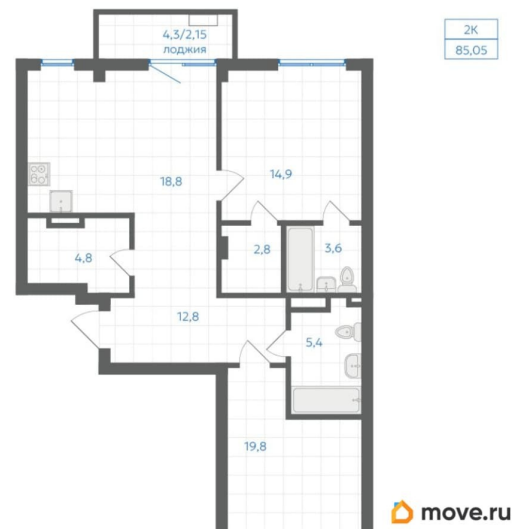
Описание

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287313611>

ГК Икар, ГК Икар

79810796105

для заметок



Квартал «Клевер» современный жилой комплекс на северо-западе Челябинска от надежного застройщика Группа компаний ИКАР. Проект располагается недалеко от Ледовой арены «Трактор», в границах улиц Братьев Кашириных, Салавата Юлаева и 250 лет Челябинска. Квартал состоит из четырех монолитных домов комфорт-класса высотой от 6 до 16 этажей. Основное преимущество ЖК «Клевер» - готовая инфраструктура района. Всё необходимое находится в шаговой доступности! Первые этажи домов занимают коммерческие помещения, которые предназначены для аптек, магазинов, кафе и ресторанов, создавая удобство для жителей комплекса. Более 15 продуманных планировочных решений - от функциональных студий до просторных пятикомнатных квартир. Особые планировки видовые квартиры, квартиры с мастер-спальней, квартиры с террасами, квартиры с отдельным входом, двухуровневые квартиры и др. Высота потолков от 2,85 до 3,3 метра

Преимущества ЖК КЛЕВЕР: - благоустроенные дворы без машин; - детские игровые и спортивные площадки; - ландшафтное озеленение территории; - сквозные подъезды - выход во двор и на улицу; - прозрачные входные группы; - красивые и удобные холлы; - система видеонаблюдения; - кладовые; - помещения для детских колясок и велосипедов; - подземный и наземный паркинг; - собственная прогулочная аллея. Действуют различные виды оплаты: ипотека от крупнейших банков РФ, материнский капитал и семейная ипотека, военная ипотека, ипотека для ИТ-специалистов, жилищные сертификаты, программы рассрочки от застройщика и покупка в Trade-in. Квартал Клевер. Квартиры на счастье.

