

Создано: 05.08.2024 в 11:00

Обновлено: 16.12.2025 в 18:07

Челябинская область, Челябинск, улица
Маркса, 81

15 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Маркса, 81

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

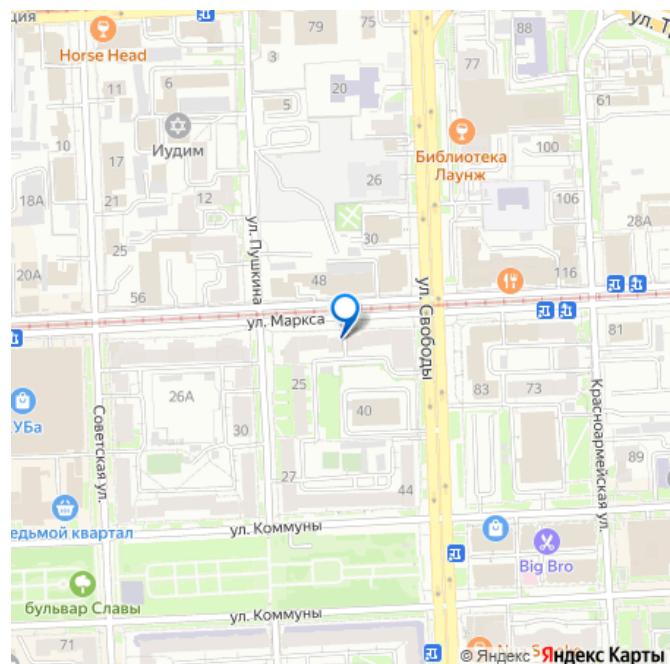
17 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9259778>
297

Калинкин Анатолий, Риэл эстейт

79124703982

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

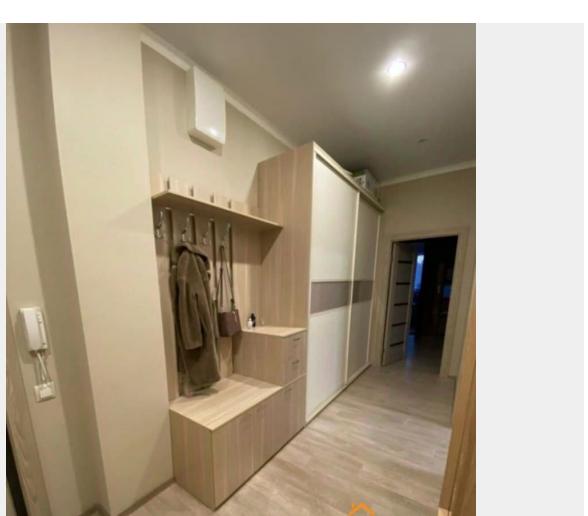
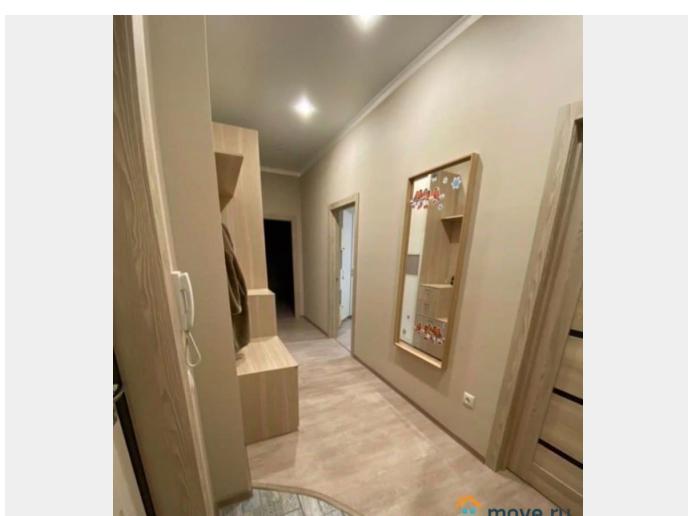
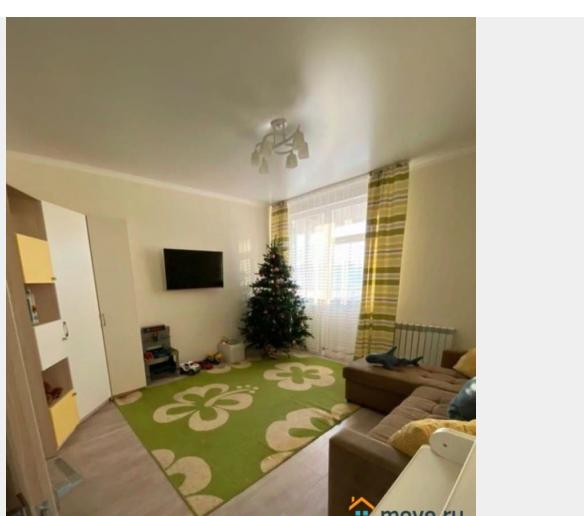
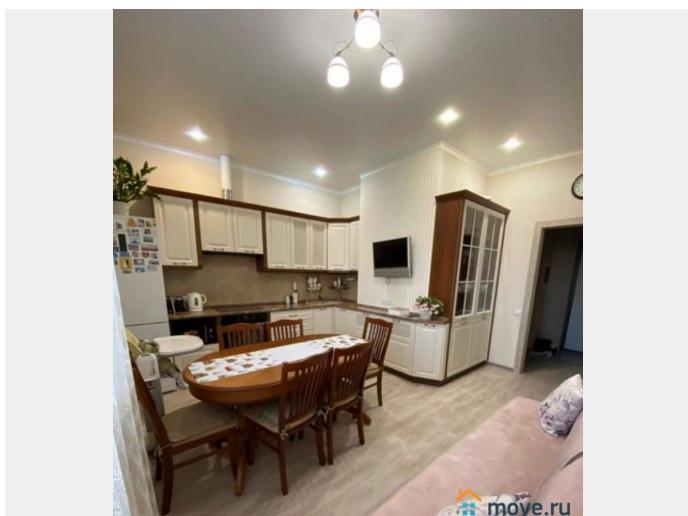
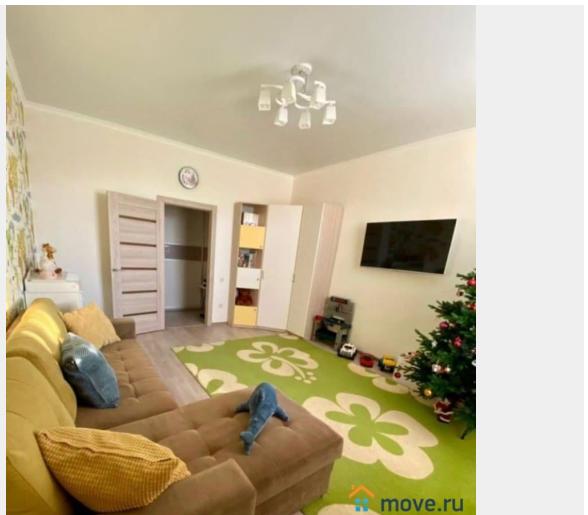
Описание

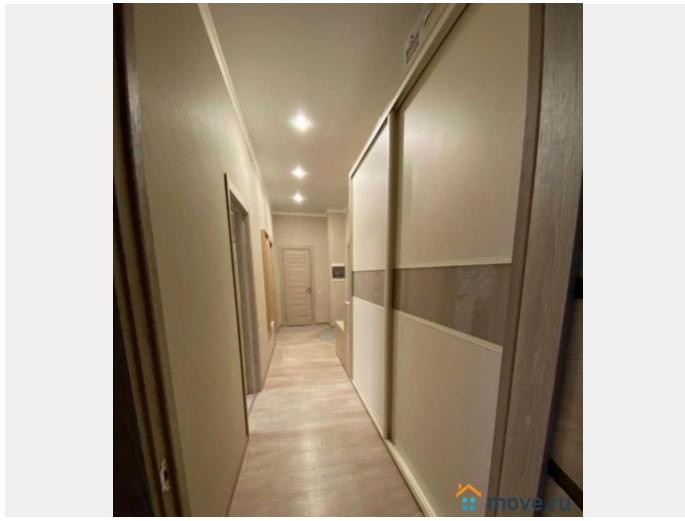
Свой «Rezon» для каждого нашего клиента!
Продается квартира 80кв.м.(+ лоджия 7 кв.м.) в новом элитном доме в самом центре Челябинска! Рядом вся инфраструктура (от садиков, школ, до крупных ТРК), удобная развязка во все части города. Квартира покупалась со строительной отделкой у застройщика 5 лет назад за наличный расчёт, отделка выполнялась для себя из качественных материалов, все продумано до мелочей! Большая кухня-гостиная, детская и спальня, просторный коридор, санузел и большая остеклённая в пол лоджия! Причина продажи: расширение кв.м. Прекрасные соседи, в доме тишина(выполнена звукоизоляция), ремонты давно закончены, консьерж, огороженный полностью двор, ворота открываются с телефона, окна все во двор, покупалось изначально так, чтобы не было слышно трамваев и шум дороги, поэтому в квартире очень тихо! Продавать не стыдно, квартиру очень любят!

Преимущества локации: Вся необходимая инфраструктура для жизни: *Частные школы: «Школа 1», «Пеликан * Школы в шаговой доступности: Прогимназия 90, Гимназия 63, Лицей 11, Гимназия 1 и др.

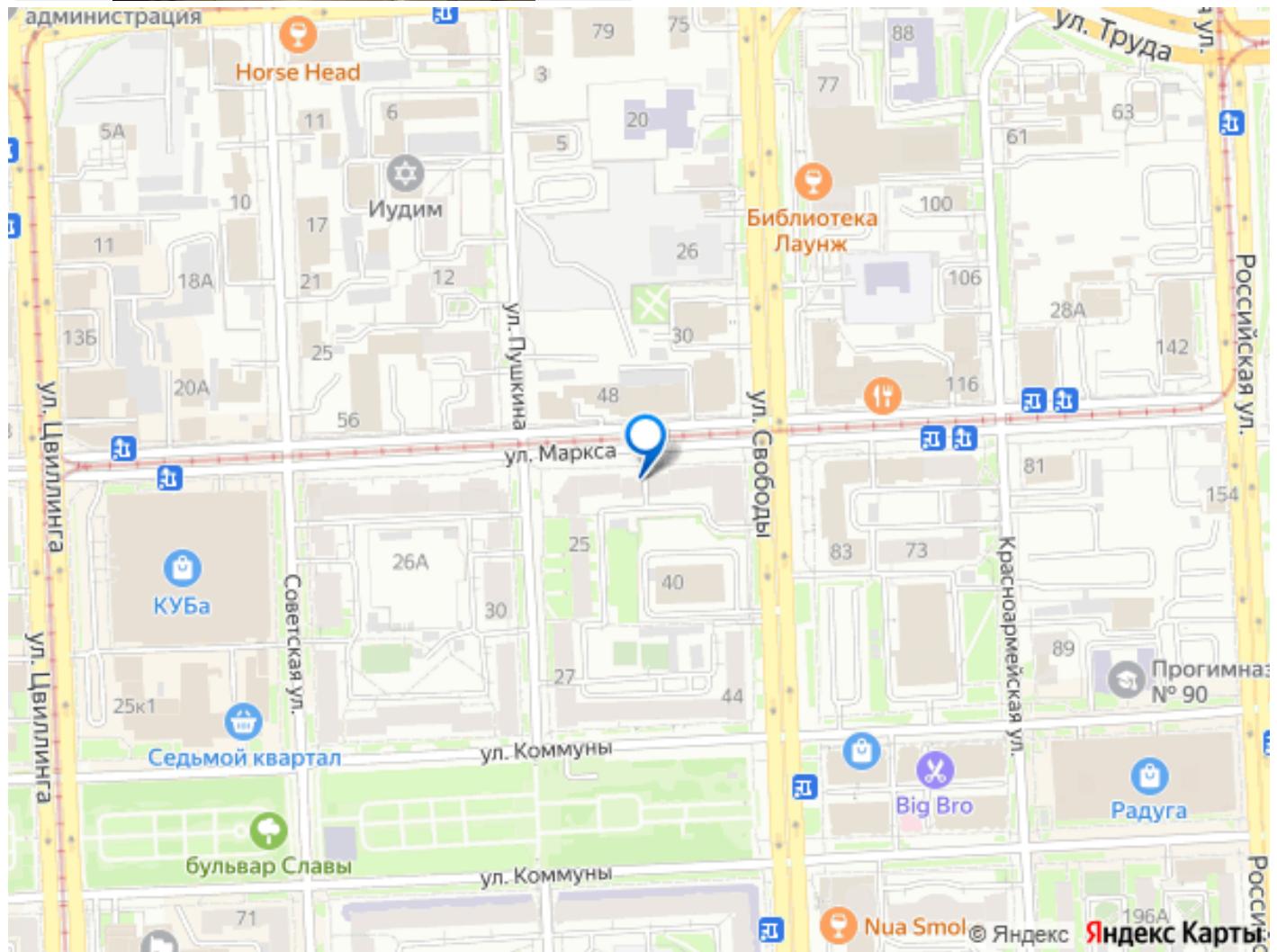
*Поликлиника в 10 минутах ходьбы *6 детских садов в шаговой доступности

*Магазины: в шаговой доступности ТРК
«Куба», ТК «Радуга», Магнит, Пятерочка и др.
* в 7 минутах ходьбы «благоустроенная
Набережная» и «Челябинский Арбат -
Кировка» Один взрослый Собственник!
Любые виды расчетов рассматриваются!
Приглашаем к просмотру!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России