

Создано: 03.12.2025 в 15:23

Обновлено: 10.12.2025 в 09:43

**Челябинская область, Челябинск, улица
Академика Королева, 11**

7 800 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика
Королева, 11

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

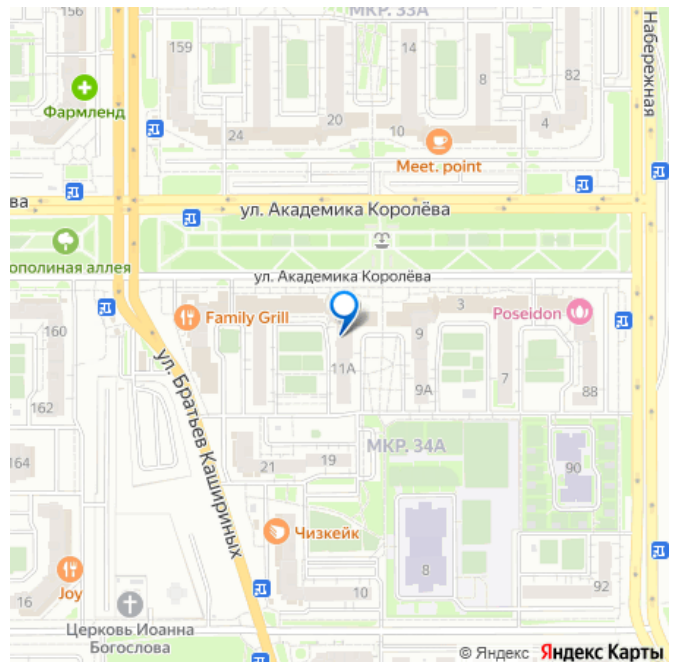
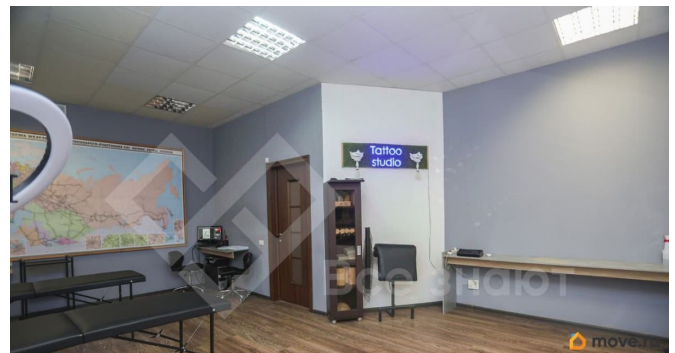
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287185910>

Анна Медведева, Все знают

79193213119

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

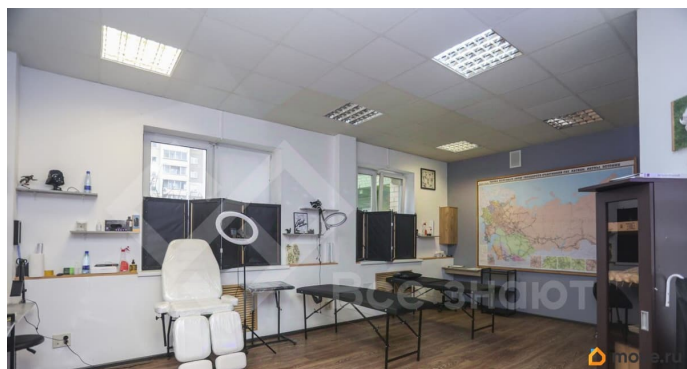
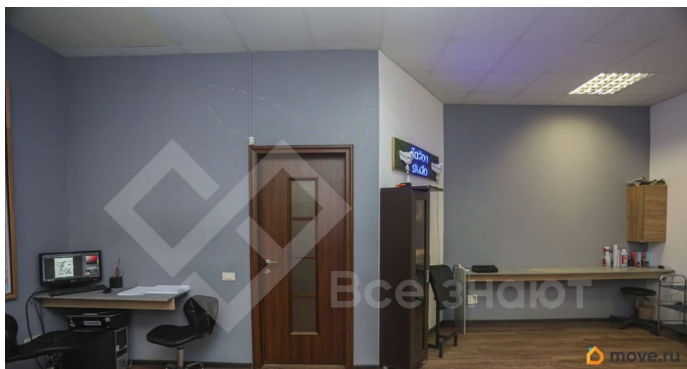
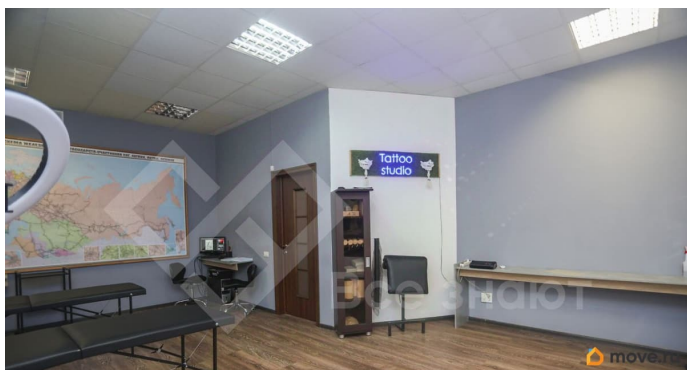
да

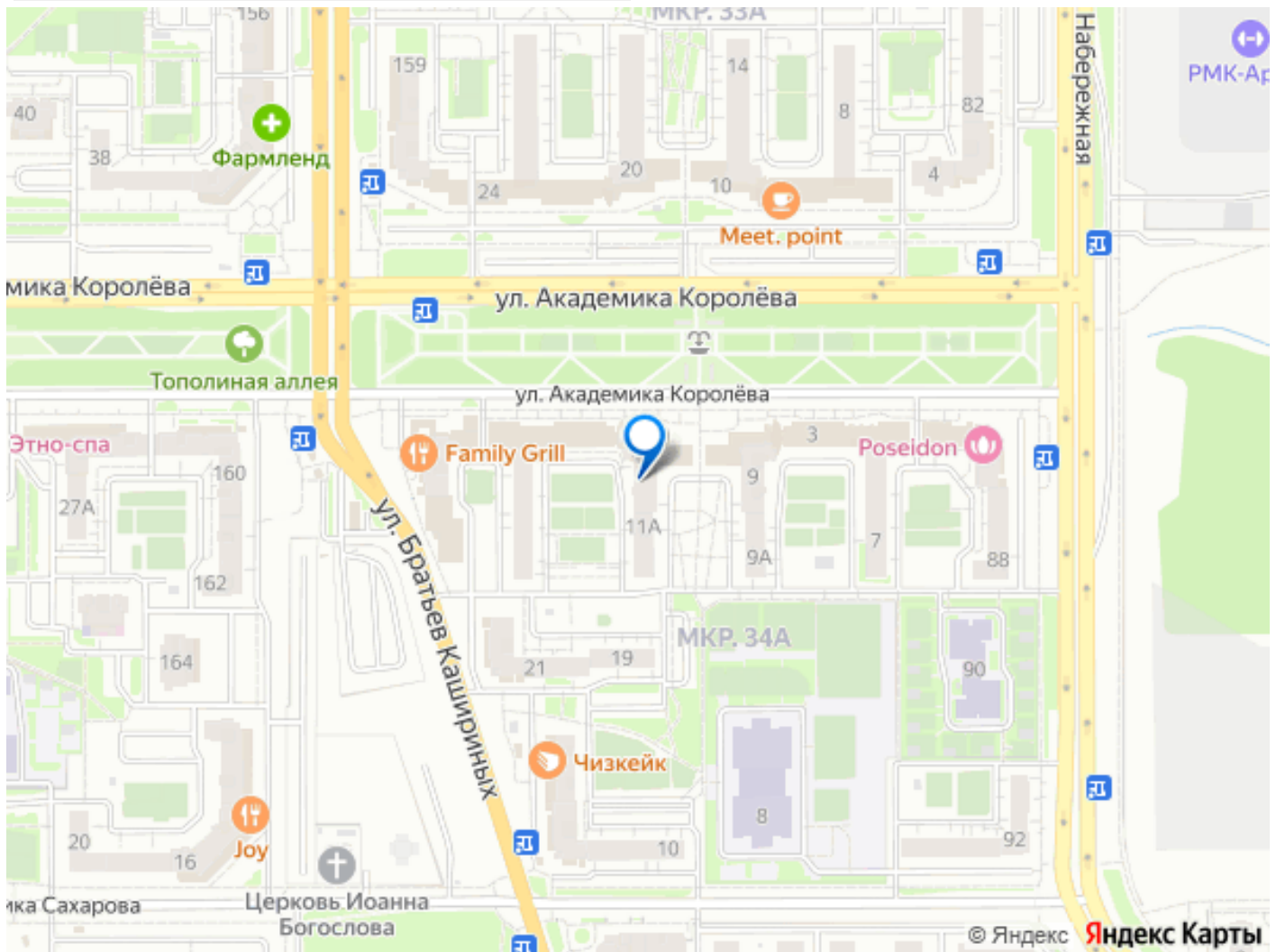
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127260630 Предлагаем Вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру, расположенную на первом этаже девятиэтажного дома, которую можно использовать для комфортного проживания, либо, при желании, легко можно перевести в категорию «Нежилого помещения» и использовать для ведения коммерческой деятельности, поскольку квартира имеет уникальную планировку и востребованную локацию, подходящую под разные сценарии ее использования. Общая площадь квартиры 78, 6 кв.м, из них жилая площадь 51,4 кв.м -редкое сочетание простора и функциональности. Квартира расположена в кирпично-монолитном доме. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, оборудованная видеонаблюдением. Большой двор, в котором располагается современная детская площадка. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник более пяти лет. Квартира без

долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Разумный торг при осмотре!





Move.ru - вся недвижимость России