

🕒 Создано: 15.09.2025 в 16:18

Обновлено: 14.12.2025 в 21:27

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 41Г**

**8 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
41Г

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

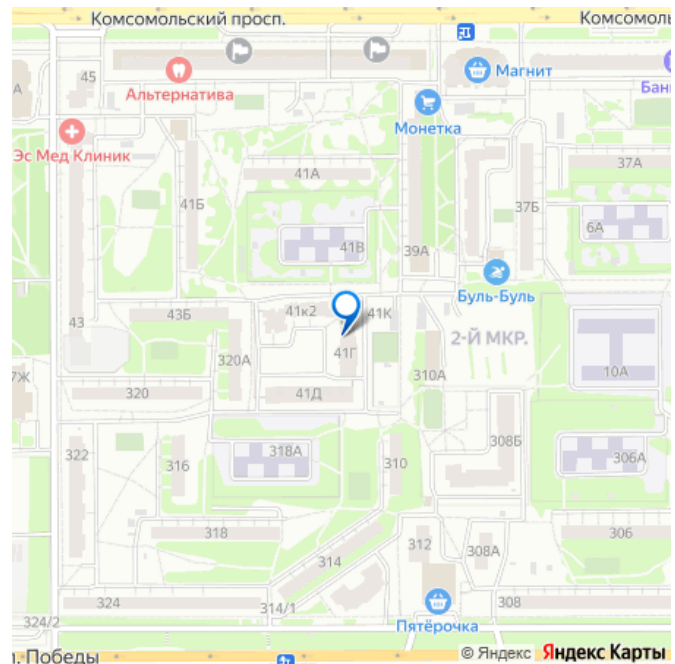
Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284952861>

**Елена Олейник, DAN-Недвижимость**  
**79193311689**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Приглашаем познакомиться с удивительной квартирой, наполненной светом, пространством и атмосферой домашнего тепла. Здесь каждый найдет своё место для творчества, отдыха и семейных вечеров. Большая светлая кухня площадью 13,5 м², готовая вдохновлять на создание гастрономических шедевров и проведение теплых встреч за чашечкой чая. Просторная гостиная площадью 26,5 м², где легко организовать удобную зону отдыха и даже создать дополнительный уголок для хранения вещей. Изолированная спальня размером 15,5 м², обеспечивающая полный релакс и восстановление сил после насыщенного дня. Качественный дизайнерский ремонт, выполненный из надежных и долговечных материалов. Облагороженный зеленый двор с зоной отдыха и оборудованными местами для автомобилей владельцев недвижимости. Территория закрыта обеспечивая безопасность детей и взрослых. Внутри квартала расположены престижная гимназия 26 и три детских сада, что значительно облегчает организацию быта молодой семьи. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Кроме того, в квартире

предусмотрены дополнительные удобства: водонагреватель обеспечит горячую воду даже в период профилактических отключений летом. Высокая шумоизоляция позволит отдыхать в полной тишине. Имеется отдельная гардеробная, однако, при желании возможна организация второго санузла благодаря наличию удобного вывода коммуникаций. Здесь царит атмосфера свободы, пространства и комфорта. Квартира создана для тех, кто мечтает о большом пространстве, высоких потолках и функциональном дизайне интерьера. Если ваша мечта семейный очаг с уникальным стилем и возможностью проявить фантазию, тогда эта квартира ждёт именно вас! Арт. 116852511

