

Создано: 09.02.2026 в 03:57

Обновлено: 11.02.2026 в 03:57

Челябинская область, Магнитогорск, ул.  
Тевосяна, 34/2

**6 718 400 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевосяна, 34/2

Улица

[улица Тевосяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

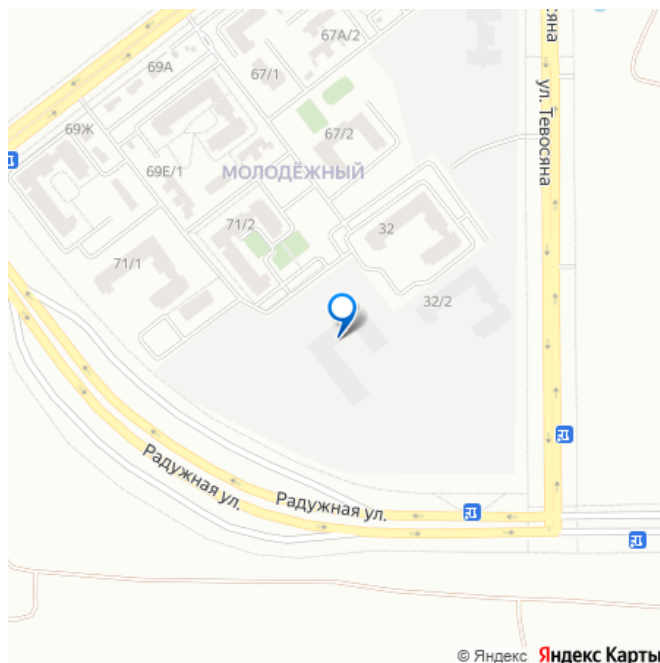
Поселок «Молодежный» предлагает своим жителям не просто квадратные метры, а новый образ жизни, где комфорт, безопасность и природа гармонично

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289300815>

Ольга, Риелтор

**89251234567**

для заметок



сочетаются. Просторные дворы с детскими и спортивными площадками, зоны отдыха для взрослых, ландшафтный дизайн – все это создает атмосферу уюта и добрососедства. Приобретая жилье в «Молодежном», вы получаете не только качественную черновую отделку с элементами предчистовой, но и возможность создать интерьер своей мечты, воплотив в жизнь самые смелые дизайнерские решения. А наличие газового котла позволит вам самостоятельно регулировать температуру в доме и экономить на коммунальных платежах.

Подходит под программы ипотечного кредитования: - ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ от 5,3%. - ДОНОРСКАЯ ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! - ИПОТЕКА ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ от 4,5%. - ПРОГРАММА СВОЯ СТАВКА у банка от 10% - КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!!

Особые условия для сотрудников ПАО «ММК» - компенсация 50% процентных платежей, предусмотренных к выплате по ипотечному кредиту. Материнский капитал

засчитывается, как первоначальный взнос. В наличии квартиры различной планировки: 1, 2, 3х комнатные, квартиры общей площадью от 37,40 до 91,9 кв. м. РЕМОНТ Выполнено:

цементная стяжка пола, разводка канализационная и водопроводная без сантехнических элементов, разводка отопительная с установкой радиаторов и двухконтурного газового котла, разводка электрическая по квартире с установкой электросчетчиков, остекление окон и балкона, установка железной входной двери.

Ввод в эксплуатацию 2026 г Мы понимаем, как важен вопрос транспортной доступности, поэтому позаботились о удобных подъездных путях и регулярном общественном транспорте, связывающем поселок с городом. Вы сможете легко добраться до работы,

учебы или любимых мест отдыха. Не упустите возможность стать частью дружной семьи «Молодежного»! Забронируйте квартиру своей мечты уже сегодня и начните новую главу в своей жизни, наполненную радостью, комфортом и благополучием. Мы поможем сделать правильный выбор и с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем подобрать идеальный вариант, соответствующий вашим потребностям и возможностям.

