

🕒 Создано: 04.12.2025 в 14:34

Обновлено: 29.12.2025 в 08:00

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 216**

**6 580 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
216

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

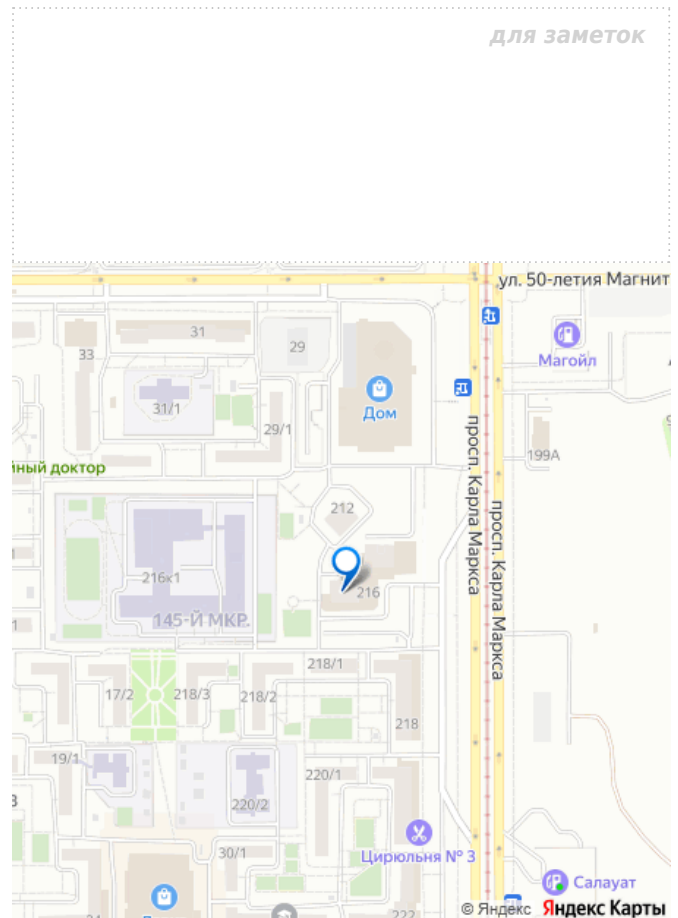
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

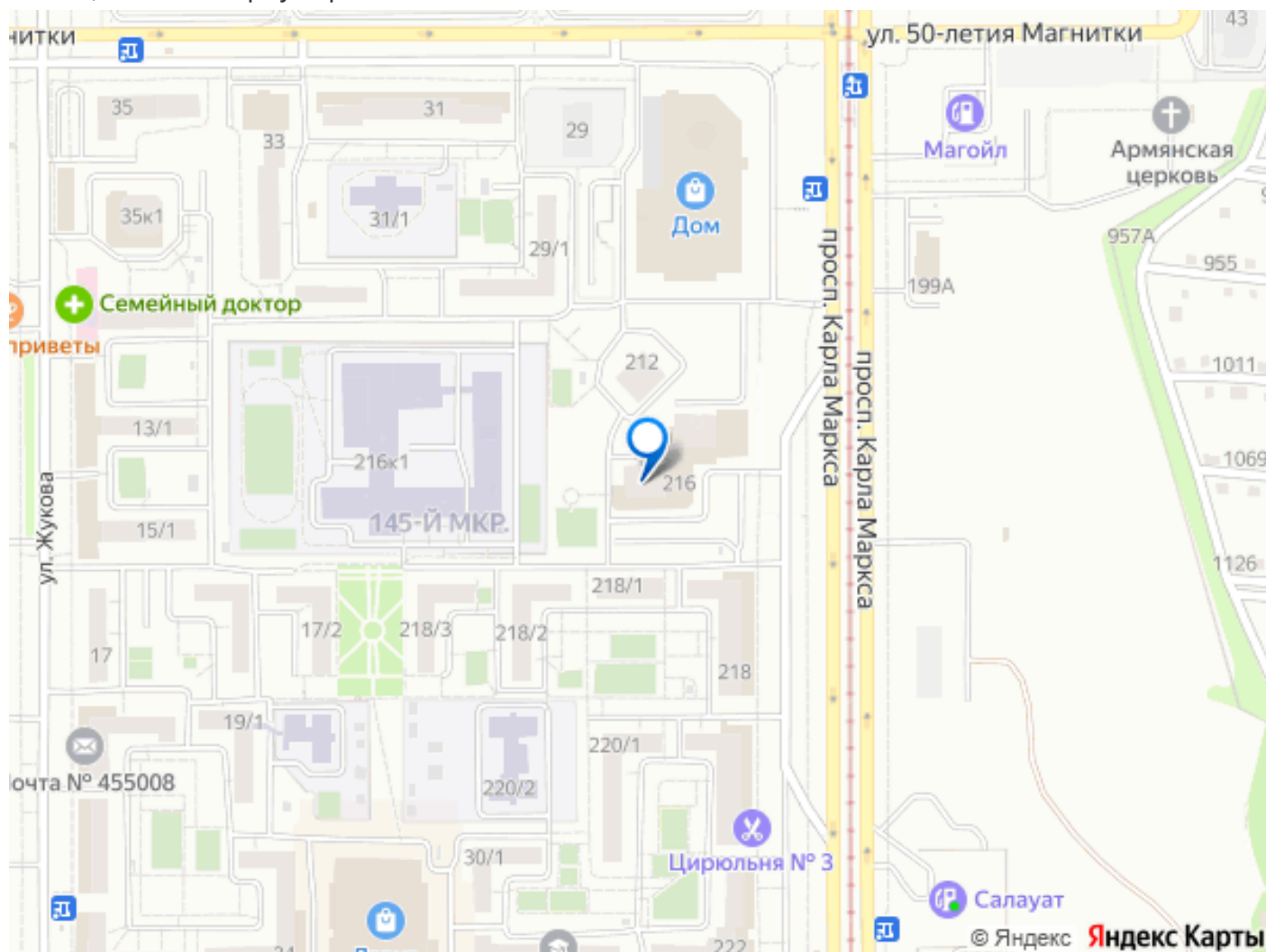
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 2 комнатная квартира в ЖК «КЛЮЧ» общей площадью 74 кв.м. , по адресу пр. Карла Маркса 216. ЖК КЛЮЧ- это эффективные инженерные решения, низкие ставки коммунальных услуг, энергосберегающие технологии. Проекты ЖК предусматривают все необходимое для того, чтобы жильцы чувствовали себя комфортно и безопасно! Расположение: Дом находится в удобном районе с комфортной социальной средой, благоустроенной территорией, детскими и спортивными площадками, сквером для прогулок. Транспортная развязка позволяет уехать в любую точку города, остановка находится недалеко с домом. Чистый ухоженный подъезд с хорошими , благополучными соседями и консьержем. Рядом с домом садик 77, 70, школа 47, 1 , супермаркет «Пятерочка», «Магнит» и многое другое. О квартире: Удобная раздельная планировка Кухня 11 м2 большая лоджия Санузел раздельный в кафеле Можно в ипотеку: Цена 6 580 000 ? В ипотеку от 18% Платёж от 29 000 ? Доход от сдачи в аренду от 35 000 руб./месяц Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите

договориться о просмотре, получить расчет  
ипотечного брокера, консультацию  
специалиста или ищите что-то в схожем  
бюджете позвоните нам или напишите в  
сообщения эксперту. Арт. 127340925



Move.ru - вся недвижимость России