

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:24

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:44

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.**

**Притяжения, стр. г**

**9 984 170 ₹**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. г

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

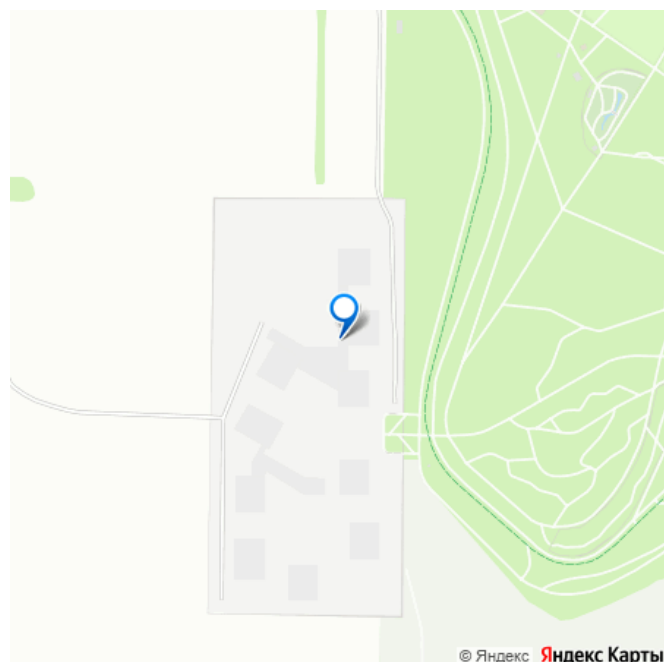
Жить в собственной квартире и каждый день выходить прямо в один из самых необычных парков России – это реальность. Продаются квартиры в новом жилом комплексе у парка «Притяжение» с прямым выходом в парк и уникальным сочетанием городской

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291392809>

**Вадим Владимирович, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



инфраструктуры и природы. Аналогов этому месту в городе нет. • Локация и экология • Прямой выход в парк «Притяжение». • Чистый воздух за счет удаленности от промышленных зон. • Тишина, зелень и при этом все блага города рядом. Вы получаете комфорт мегаполиса и ощущение загородного отдыха каждый день. • Комфортный и безопасный комплекс • Закрытая территория, концепция «двор без машин» – дети гуляют безопасно. • Современные детские и спортивные площадки для активной жизни всей семьи. • Подземный паркинг с кладовыми – никаких проблем с парковкой и хранением вещей. • Развитая внутренняя инфраструктура: коммерческие помещения, кафе, магазины и сервисы прямо в вашем доме. • Уникальные планировки На выбор продуманные планировки для разных сценариев жизни: • Квартиры с просторными террасами на первом и последнем этажах. • Планировки с мастер-спальней – отдельный приватный блок для взрослых. • Варианты с полноценной гардеробной. • Квартиры с кухней-гостиной – идеальное решение для семей и тех, кто любит принимать гостей. • Парк «Притяжение» — ваш новый образ жизни Вы живете рядом с местом, куда другие приезжают отдыхать: • Фонтан «Стальное сердце Родины» — самый большой тематический фонтан в России. • Искусственное озеро с видом на мост длиной 400 метров. • Спортивный комплекс для разных видов спорта. • Огромный верёвочный парк площадью 4 725 м² с 8 трассами разной сложности. • Видовой холм высотой 36 м с круглогодичным горным кластером: горные лыжи, сноуборд, тюбинг. • Детская зона «Парк приключений» на 7 000+ м² — пространство для игр, обучения и

фантазии детей. • Центр развлечений для детей и взрослых. • Термальный комплекс с гостиничным блоком. • В 2026–2028 годах – открытие четырёхзвездочного отеля, ледовой арены академии хоккея «Металлург» и других объектов. Этот жилой комплекс — выбор для тех, кто хочет жить в современном городе, но дышать чистым воздухом, гулять в парке каждый день и получать максимум комфорта для всей семьи. Узнайте подробности о планировках, стоимости и условиях покупки прямо сейчас.



