

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

Челябинская область, Магнитогорск, ул.  
Притяжения, стр. г

**9 909 270 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. г

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже удобная 2-к квартира Жилой квартал у городского курорта «Притяжение» — выбор для тех, кто хочет жить в новом, современном доме и каждый день чувствовать себя на отдыхе. Дома строятся по монолитно-кирпичной технологии, что

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860761>

**Вадим Владимирович, Риелтор**

**89251234567**

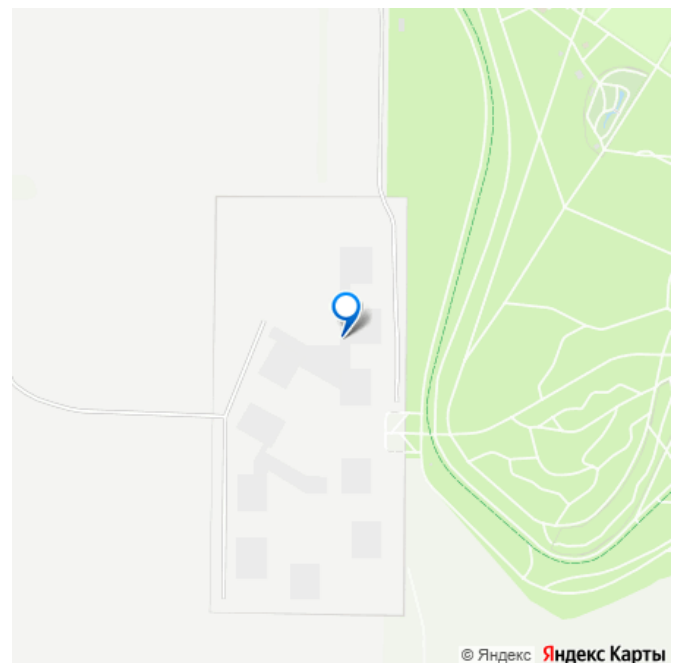
для заметок



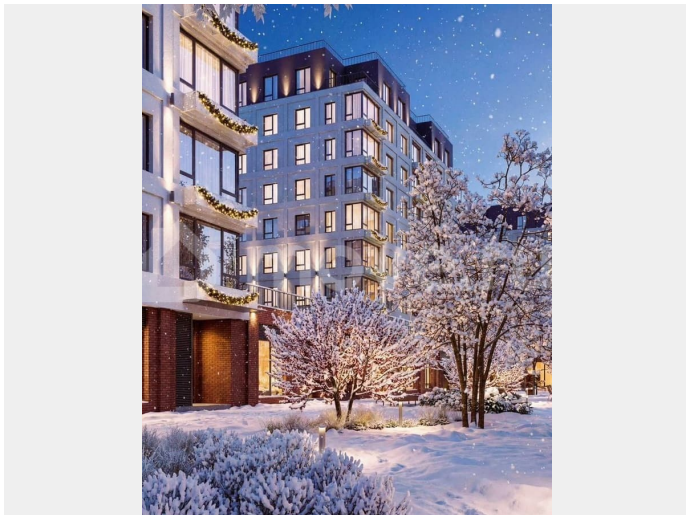
обеспечивает прочность и долговечность, а высота потолков от 2,8 м и черновая отделка позволяют создать интерьер полностью под себя. Комплекс спроектирован для максимального комфорта и безопасности. Собственная встроенно-пристроенная автопарковка с прямым доступом на лифте, дворы без машин, единый центр мониторинга с видеонаблюдением и системой контроля доступа — вы всегда спокойны за себя и своих близких. Просторные вестибюли с мягкими зонами ожидания и помещениями для колясок и велосипедов создают ощущение уровня бизнес-класса. Жилой квартал — это не просто дома, а продуманное пространство для жизни и общения. Внутри комплекса расположены открытые площадки для массовых мероприятий, кинотеатр под открытым небом, уютные террасы с видами, которые дарят ощущение уединённого загородного дома прямо в городе. Архитектура сочетает функциональность и эстетику, гармонично вписываясь в городскую среду.

Благоустройство продумано до мелочей: детские площадки, обширная пешеходная аллея для прогулок, зоны отдыха, магазины, аптеки, кафе и рестораны в шаговой доступности. Открытые пространства позволяют проводить спортивные и культурные мероприятия прямо во дворе — для детей и взрослых. Окружение — ещё один ключевой плюс. Комплекс расположен в зелёном районе, в окружении парка, с быстрым доступом к природным зонам и активному отдыху. Рядом — уникальный курорт «Притяжение»:

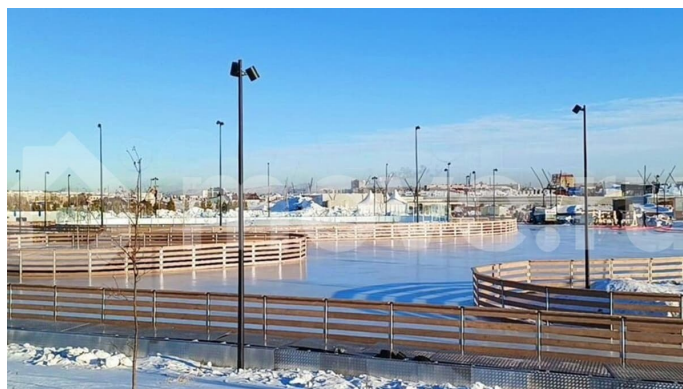
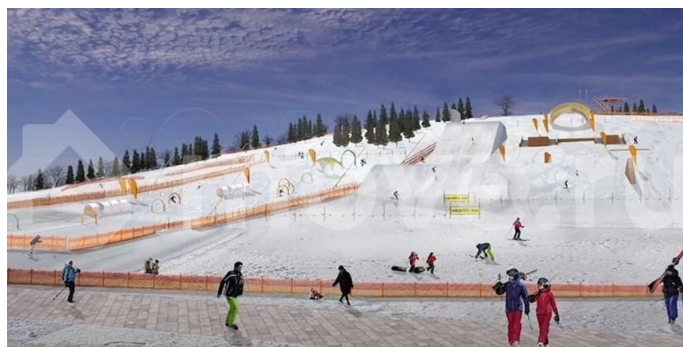
- Фонтан «Стальное сердце Родины» — крупнейший тематический фонтан в России.
- Искусственное озеро с видовым мостом длиной 400 м.
- Спортивный комплекс и верёвочный парк 4 725 м² с 8

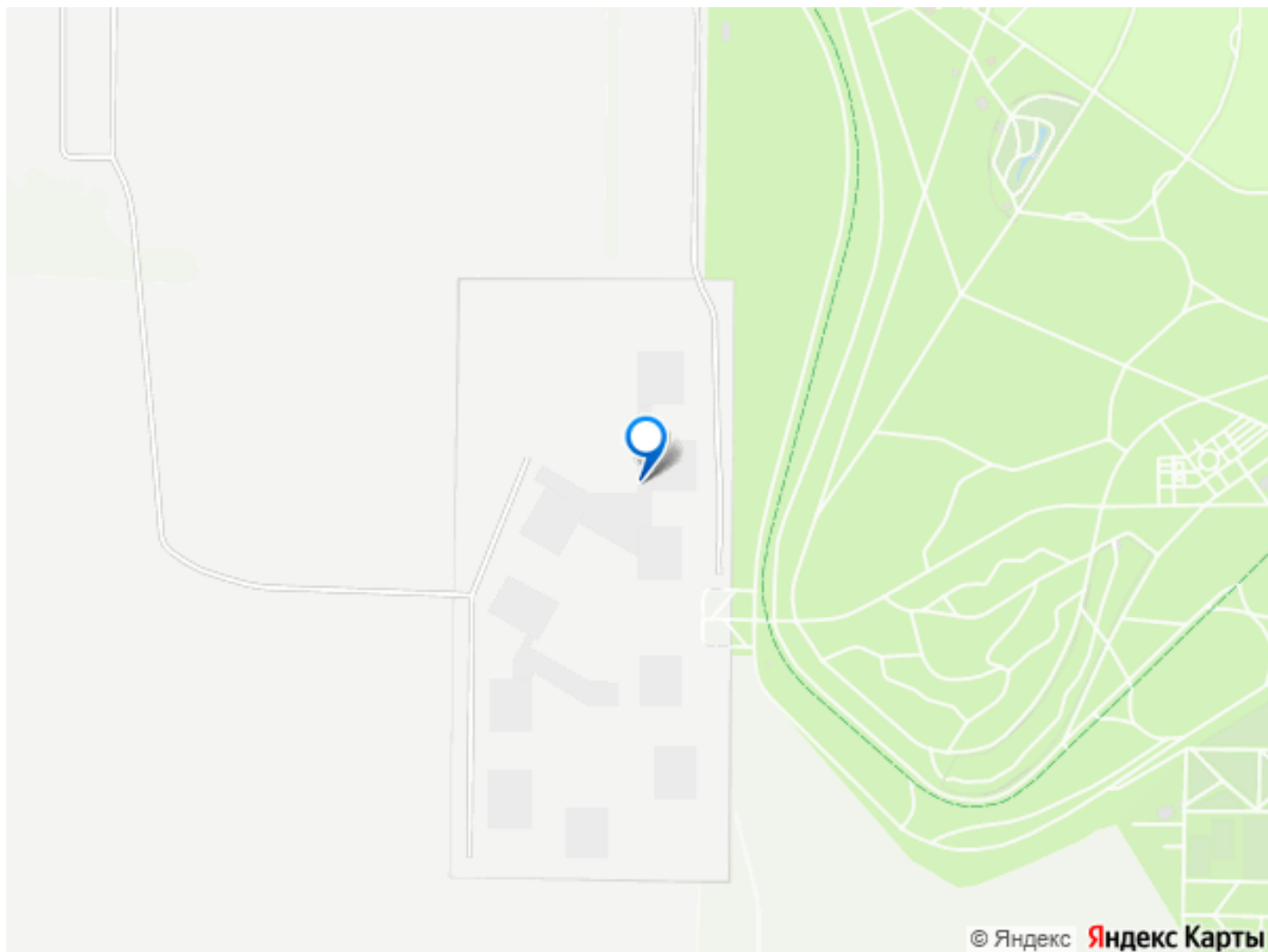


трассами разного уровня. • Видовой холм 36 м с круглогодичным горным кластером: горные лыжи, сноуборд, тюбинг. • Огромная детская площадка «Парк приключений» более 7 000 м². • Центр развлечений, термальный комплекс с гостиницей. • В 2026–2028 гг. — старт работы четырёхзвёздочного отеля, ледовой арены академии хоккея «Металлург» и других объектов. Вы покупаете не просто квартиру, а новый уровень жизни: безопасный и современный комплекс, развитая инфраструктура, курорт и парк в пешей доступности, чистый воздух и активный отдых круглый год. Узнайте, какие планировки доступны сейчас, и зафиксируйте выгодные условия на этапе строительства. Звоните прямо сейчас, чтобы подобрать квартиру под ваши задачи и забронировать лучший вариант, пока цены ниже финальных и выбор максимально широкий!









Move.ru - вся недвижимость России