

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:11

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:07

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.**

**Притяжения, стр. 6**

**10 141 460 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. 6

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

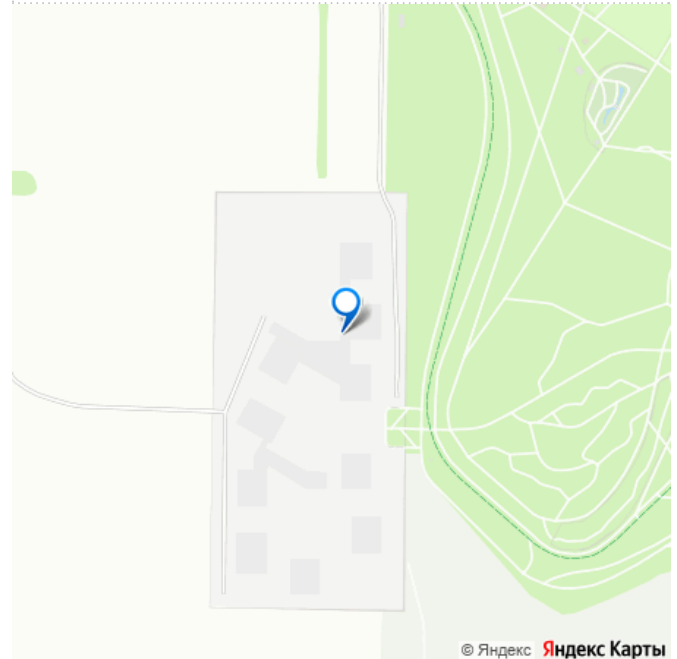
Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже просторная 2-к квартира с мастер-спальней. Новогодняя акция – помощь в одобрении ипотеки – БЕСПЛАТНО! Жить в собственной квартире и каждый день выходить прямо в один из самых необычных парков России – это реальность. Продаются

для заметок



квартиры в новом жилом комплексе у парка «Притяжение» с прямым выходом в парк и уникальным сочетанием городской инфраструктуры и природы. Аналогов этому месту в городе нет.

- Локация и экология
- Прямой выход в парк «Притяжение».
- Чистый воздух за счет удаленности от промышленных зон.
- Тишина, зелень и при этом все блага города рядом. Вы получаете комфорт мегаполиса и ощущение загородного отдыха каждый день.
- Комфортный и безопасный комплекс
- Закрытая территория, концепция «двор без машин» – дети гуляют безопасно.
- Современные детские и спортивные площадки для активной жизни всей семьи.
- Подземный паркинг с кладовыми – никаких проблем с парковкой и хранением вещей.
- Развитая внутренняя инфраструктура: коммерческие помещения, кафе, магазины и сервисы прямо в вашем доме.
- Уникальные планировки на выбор продуманные планировки для разных сценариев жизни:
- Квартиры с просторными террасами на первом и последнем этажах.
- Планировки с мастер-спальней – отдельный приватный блок для взрослых.
- Варианты с полноценной гардеробной.
- Квартиры с кухней-гостиной – идеальное решение для семей и тех, кто любит принимать гостей.

Парк «Притяжение» — ваш новый образ жизни. Вы живете рядом с местом, куда другие приезжают отдыхать:

- Фонтан «Стальное сердце Родины» — самый большой тематический фонтан в России.
- Искусственное озеро с видом на мост длиной 400 метров.
- Спортивный комплекс для разных видов спорта.
- Огромный верёвочный парк площадью 4 725 м<sup>2</sup> с 8 трассами разной сложности.
- Видовой холм высотой 36 м с круглогодичным горным

кластером: горные лыжи, сноуборд, тубинг. • Детская зона «Парк приключений» на 7 000+ м? — пространство для игр, обучения и фантазии детей. • Центр развлечений для детей и взрослых. • Термальный комплекс с гостиничным блоком. • В 2026–2028 годах – открытие четырёхзвездочного отеля, ледовой арены академии хоккея «Металлург» и других объектов. Этот жилой комплекс — выбор для тех, кто хочет жить в современном городе, но дышать чистым воздухом, гулять в парке каждый день и получать максимум комфорта для всей семьи. Узнайте подробности о планировках, стоимости и условиях покупки прямо сейчас.

