

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860679>**Вадим Владимирович, Риелтор**
89251234567**Челябинская область, Магнитогорск, ул.****Притяжения, стр. б****10 216 360 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. б

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

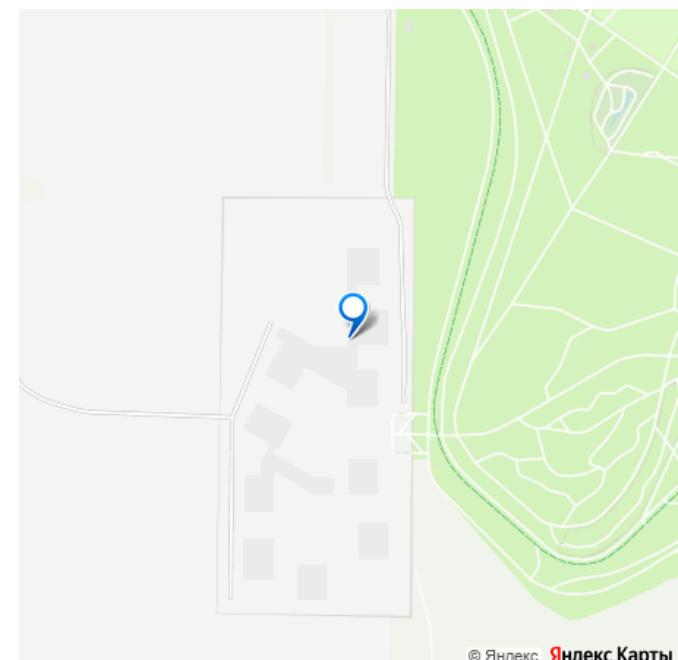
Раздел

Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

© Яндекс Карты

Описание

В продаже просторная 2-к квартира с мастер-спальней. Новогодняя акция – помочь в одобрении ипотеки – БЕСПЛАТНО! Жить в собственной квартире и каждый день выходить прямо в парк «Притяжение» — теперь это возможно. В продаже квартиры в

новом современном жилом комплексе в одном из самых уникальных мест города — на территории парка «Притяжение».

Аналогов этому сочетанию природы и городской инфраструктуры в городе нет.

Здесь чистый воздух и комфортная экология: комплекс удалён от промышленных зон, вокруг зелень и пространство. При этом рядом всё, что нужно для жизни — магазины, кафе, сервисы, спорт и развлечения для всей семьи. Высокий уровень комфорта и благоустройства:

- Закрытая охраняемая территория, концепция «двор без машин» — безопасно и тихо.
- Современные детские и спортивные площадки.
- Подземный паркинг с кладовыми — удобно и практично.
-

Развитая внутренняя инфраструктура: коммерческие помещения, кафе, магазины, сервисы. Уникальные планировки для разных потребностей:

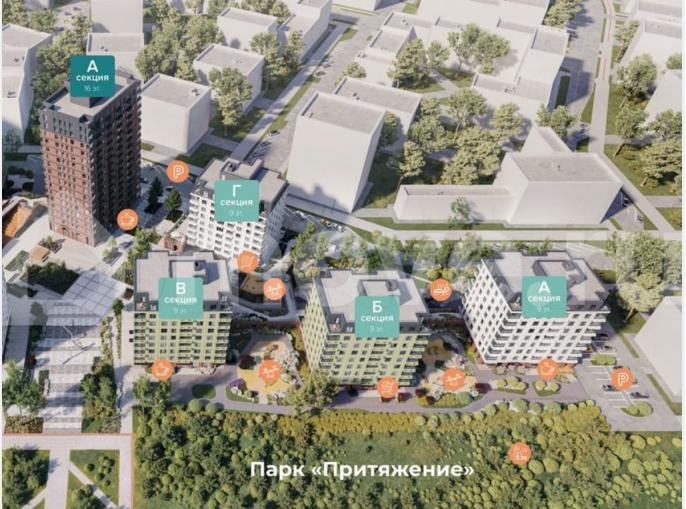
- Квартиры с террасами на первом и последнем этажах.
- Планировки с мастер-спальней и собственной ванной.
-
- Квартиры с гардеробной.
- Популярные форматы с кухней-гостиной для тех, кто ценит пространство и уют.
- Ваш парк «Притяжение» — это:
- Фонтан «Стальное сердце Родины» — самый большой тематический фонтан в России.
-

Искусственное озеро с видовым мостом длиной 400 метров.

- Спортивный комплекс и верёвочный парк площадью 4 725 м² с 8 трассами разной сложности.
- Видовой холм 36 м с круглогодичным горным кластером: горные лыжи, сноуборд, тюбинг.
- Огромная детская площадка «Парк приключений» более 7 000 м².
- Центр развлечений, термальный комплекс с гостиницей и планируемые объекты: 4* отель, ледовая арена и др.

Вы не просто покупаете квартиру — вы выбираете новый образ жизни: прогулки в парке каждый день, активный

отдых круглый год, безопасный двор и максимум удобства в шаговой доступности. Остались вопросы по планировкам, стоимости и условиям покупки? Звоните прямо сейчас или пишите в чат — отправим планировки, подберём квартиру под ваши задачи и расскажем про выгодные условия на старте продаж.



Притягательная среда

ЖК «Голос Притяжения» строится на границе крупнейшего в Европе городского парка. Жить здесь – значит иметь доступ к озеру, видовому холму со смотровой площадкой, прогулочным и спортивным маршрутам прямо за окном

- Центр развлечений
- Спортивный комплекс
- Медицинский комплекс
- Площадки для проведения мероприятий
- Кафе и рестораны
- Летний кинотеатр
- Оранжерея
- Детский сад и школа
- Термальный комплекс

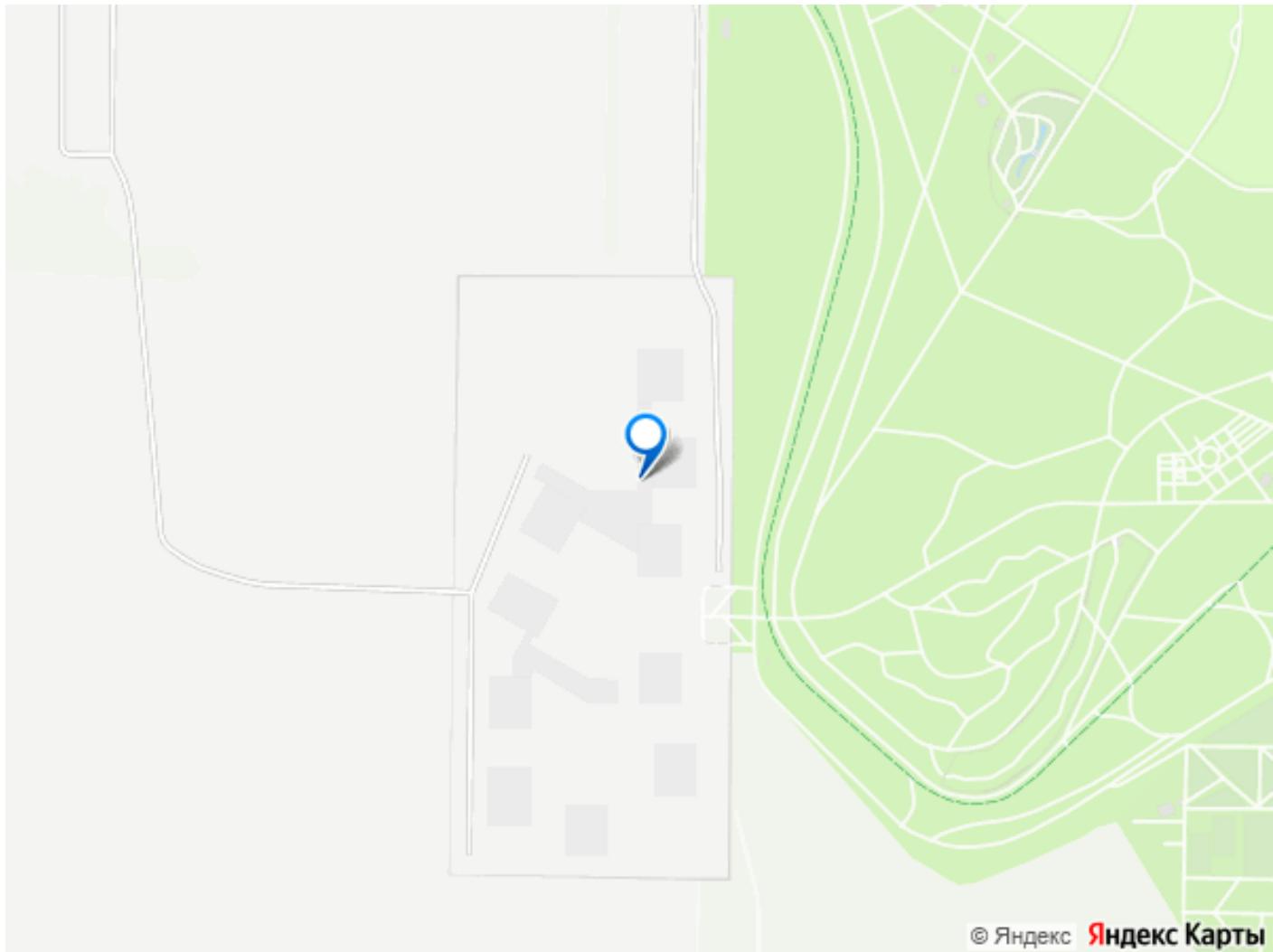


Развитие города не просто возможно – оно уже идет

«Голос Притяжения» продолжит развиваться. Всего на территории 32 гектаров вырастут 74 жилые секции переменной этажности от 5 до 23 этажей, объединенные пешеходными аллеями и уютными дворами

**Пространство,
созданное с заботой
о людях**

Каждая деталь – от архитектуры до освещения –
продумана так, чтобы человеку было удобно, понятно,
безопасно. Это квартал, в котором о вас подумали
заранее – и сделали чуть лучше, чем вы ожидали.



Move.ru - вся недвижимость России