

🕒 Создано: 03.10.2025 в 13:46

Обновлено: 23.12.2025 в 07:45

10 141 460 ₽

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

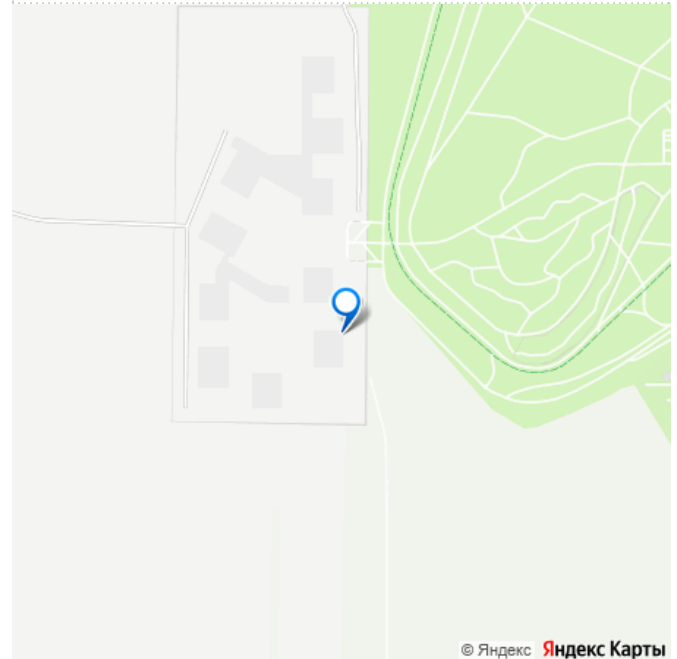
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

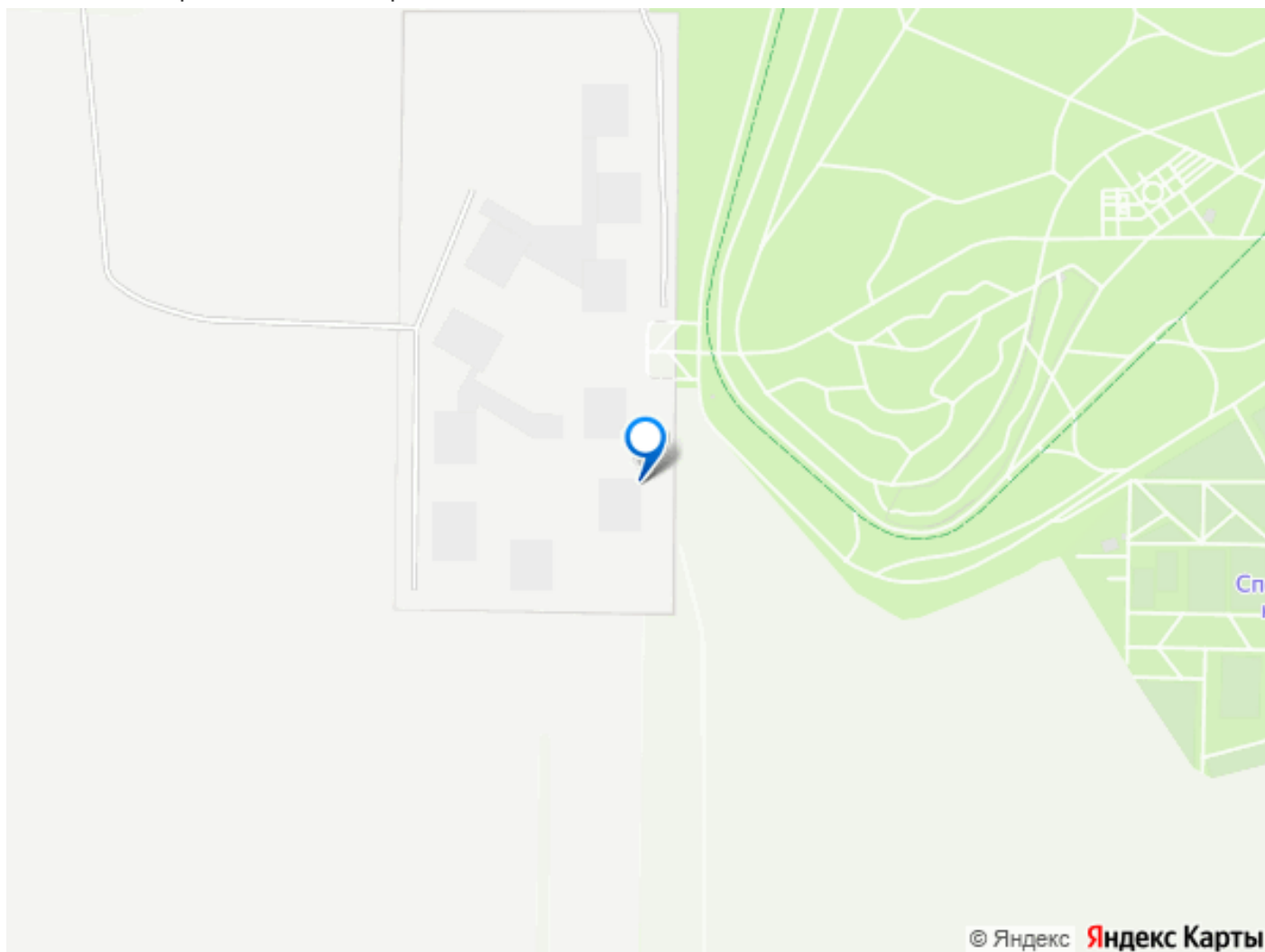
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Новый жилой квартал в составе городского курорта «Притяжение» Первая очередь на 44 тыс. кв. м будет включать в себя два жилых дома на стилобате, которые будут визуально разделены на 10 секций переменной этажности от 9 до 16 этажей. Всего в 3-м квартале 2027 года планируется ввести в строй 681 квартиру от студий до четырёхкомнатных. Это не просто жилой квартал— это новый центр современной жизни в южной части Магнитогорска. Впервые в Магнитогорске — встроенно-пристроенные паркинги с доступом на лифте. Территория комплекса — закрытая и безопасная, без сквозного автотрафика. Во дворах предусмотрена площадка для массовых мероприятий и кинотеатр под открытым небом — место для встреч, праздников и живого общения. Просторные вестибюли с мягкой мебелью, колясочные, места для хранения велосипедов и спортивного инвентаря. Всё продумано для удобства повседневной жизни. В проекте — квартиры с террасами, где можно отдыхать, устраивать мини-пикники или просто наслаждаться открытым воздухом с видом на зелёный парк. Квартал подключён к центру мониторинга, с системой видеонаблюдения, контроля доступа и охраной. Спокойствие — в приоритете. Жить здесь — значит иметь доступ к озеру, видовому холму со смотровой площадкой, прогулочным и спортивным маршрутам прямо за окном. Остались

вопросы? Свяжитесь с нами и узнайте больше
о жилом квартале «Голос Притяжение»



Move.ru - вся недвижимость России