

Создано: 31.10.2025 в 09:54

Обновлено: 29.12.2025 в 22:44

## Челябинская область, Челябинск, улица Академика Королева, 11

# 9 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика Королева, 11

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

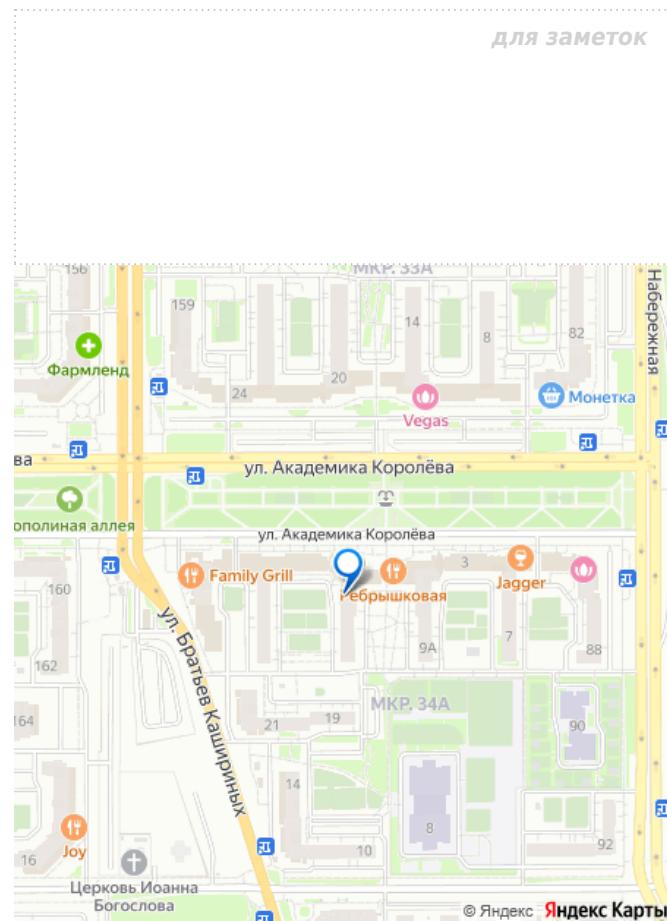
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Купить просторную и светлую квартиру в экологически чистом районе квартира 73,4 м? с мебелью и техникой | Челябинск, ул.

Академика Королёва, 11 Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в популярном районе Челябинска ул. Академика Королёва, 11 (район Тополиной аллеи). Простор и

функциональность: Общая площадь — 73,4 м? — редкое сочетание: много пространства при всего двух комнатах Кухня отделена от гостиной декоративной стеной со встроенным большим аквариумом

оригинальное дизайнерское решение, которое визуально зонирует пространство и создаёт уют Изолированная спальня Удобная и большая гардеробная зона Просторный, раздельный санузел Огромный балкон,

который можно использовать как кабинет, зону отдыха или мастерскую Окна выходят во двор 4 этаж комфортный уровень, без зависимости от лифта Полностью меблирована: Вся мебель остаётся

покупателю — ничего покупать не нужно

Забирается только техника О доме:

Современный кирпично-монолитный дом

Чистый подъезд, ухоженная придомовая

территория Надёжные, спокойные соседи  
Видеонаблюдение, детская площадка,  
парковка во дворе Район Тополиной аллеи:  
Один из самых зелёных, уютных и развитых  
районов Челябинска Поблизости — школы,  
детские сады, магазины, аптеки, остановки  
транспорта Удобный выезд в любую часть  
города Документы в порядке: Один взрослый  
собственник Без обременений Быстрый  
выход на сделку Подходит под ипотеку и  
маткапитал Звоните или пишите — такая  
просторная квартира с уникальной  
планировкой появляется нечасто! Готовы  
показать в удобное для вас время. Арт.

124097083

