

Создано: 07.02.2026 в 03:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:56

Челябинская область, Магнитогорск, ул.  
Тевояна, 34/2

**6 364 800 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевояна, 34/2

Улица

[улица Тевояна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

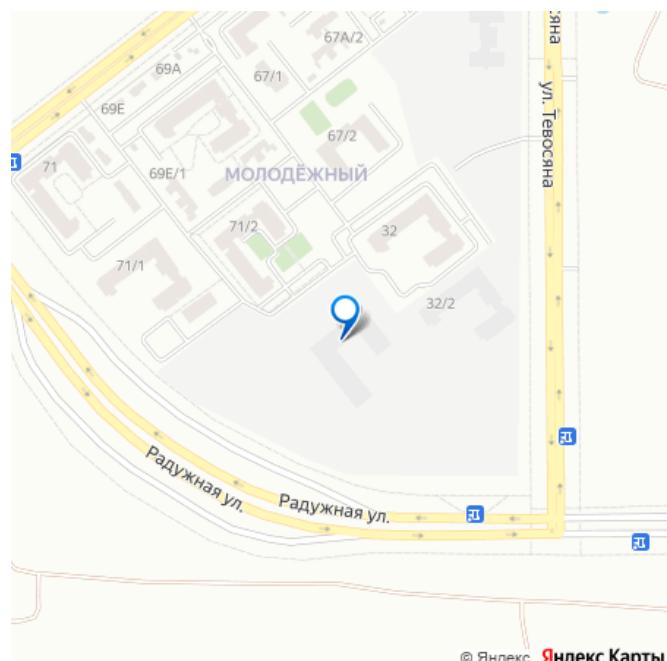
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Старт продаж нового дома в посёлке «Молодёжный»! ПОДБОР КВАРТИРЫ и помочь в оформление ипотеки БЕСПЛАТНО В продаже — квартиры с разными

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289094>  
549

Лякуткина Анна, Риелтор

**89251234567**

для заметок

ПОСЕЛОК МОЛОДЕЖНЫЙ



Яна  
ул. Тевояна

© Яндекс Яндекс Карты

планировками и на разных этажах. Позвоните — вышлем цены и планировки. Цены от застройщика! Характеристики поселка: \*

Класс жилья: комфорт \* Этажность: от 1 до 3 этажей \* Срок сдачи: часть корпусов уже сдана, ведется строительство еще 3 домов.

Наличие и цены квартир уточняйте по телефону. Особенности застройки \* Тип стен: СКБ 400 мм + 100 мм утеплитель \* Закрытая территория с круглосуточной охраной \*

Ландшафтный дизайн и большое количество зеленых насаждений \* Паркинг: открытый, двор без машин \* Спортивные и детские площадки на территории Квартиры \*

Площадь: от 38,4 до 90 кв. м \* Высота потолков: до 2,78 м \* Типы квартир: от однокомнатных до трехкомнатных \* Отделка: предчистовая (как на фото). Что включено в отделку: Пол: Бетонная стяжка по всей площади квартиры Стены: выравнивание под поклейку обоев Оконный блок:

Установленные подоконники Откосы в полном комплекте Отопление: Современные радиаторы отопления Двухконтурный газовый котел для индивидуального регулирования Полная разводка системы отопления Коммуникации: Разводка электропроводки с установкой счетчиков

Разводка труб водоснабжения Система водоотведения ?Преимущества предчистовой отделки: — Возможность сделать ремонт по своему вкусу — Экономия времени на черновых работах — Готовность к финишной отделке — Качественное выполнение базовых работ Ипотечные программы: — Семейная ипотека под 5.7 % (ПВ 20%) — IT-ипотека на особых условиях — Бонус для сотрудников ММК — компенсация 50% процентных платежей — IT-ипотека — Донорская ипотека — Специальные условия для сотрудников ММК (компенсация 50%

платежей) Преимущества квартир: -

Качественные материалы собственного

производства - Отличная шумоизоляция -

Эффективная теплоизоляция - Большие окна

для хорошей освещенности - Надежные

конструкции зданий Инфраструктура -

Экологически чистый район - Развитая

городская инфраструктура в шаговой

доступности - Магазины, аптеки, пекарни

рядом - АЗС и автомойки поблизости - Школы

и детские сады в районе Транспортная

доступность - Удобные выезды на

автомобильные дороги - Остановки

общественного транспорта рядом - Прямой

маршрут до КПП - Поселок «Молодежный» —

это современный проект для тех, кто ценит

комфорт, безопасность и близость к природе,

при этом оставаясь в городской среде.

Бонусное предложение: -Сотрудничество с

ведущим агентством города: -

Профессиональное сопровождение сделки

помощь в оформлении ипотеки -Юридическое

сопровождение -Консультации на всех этапах

-Поиск оптимальных решений -

Индивидуальный подход к каждому клиенту

?Агентство недвижимости «АВРОРА - Владис»

г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154 Отзывы о

нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. ?Все,

продаваемые нами объекты недвижимости,

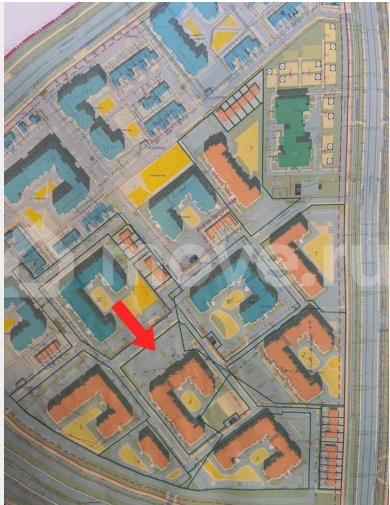
проходят обязательную полную юридическую

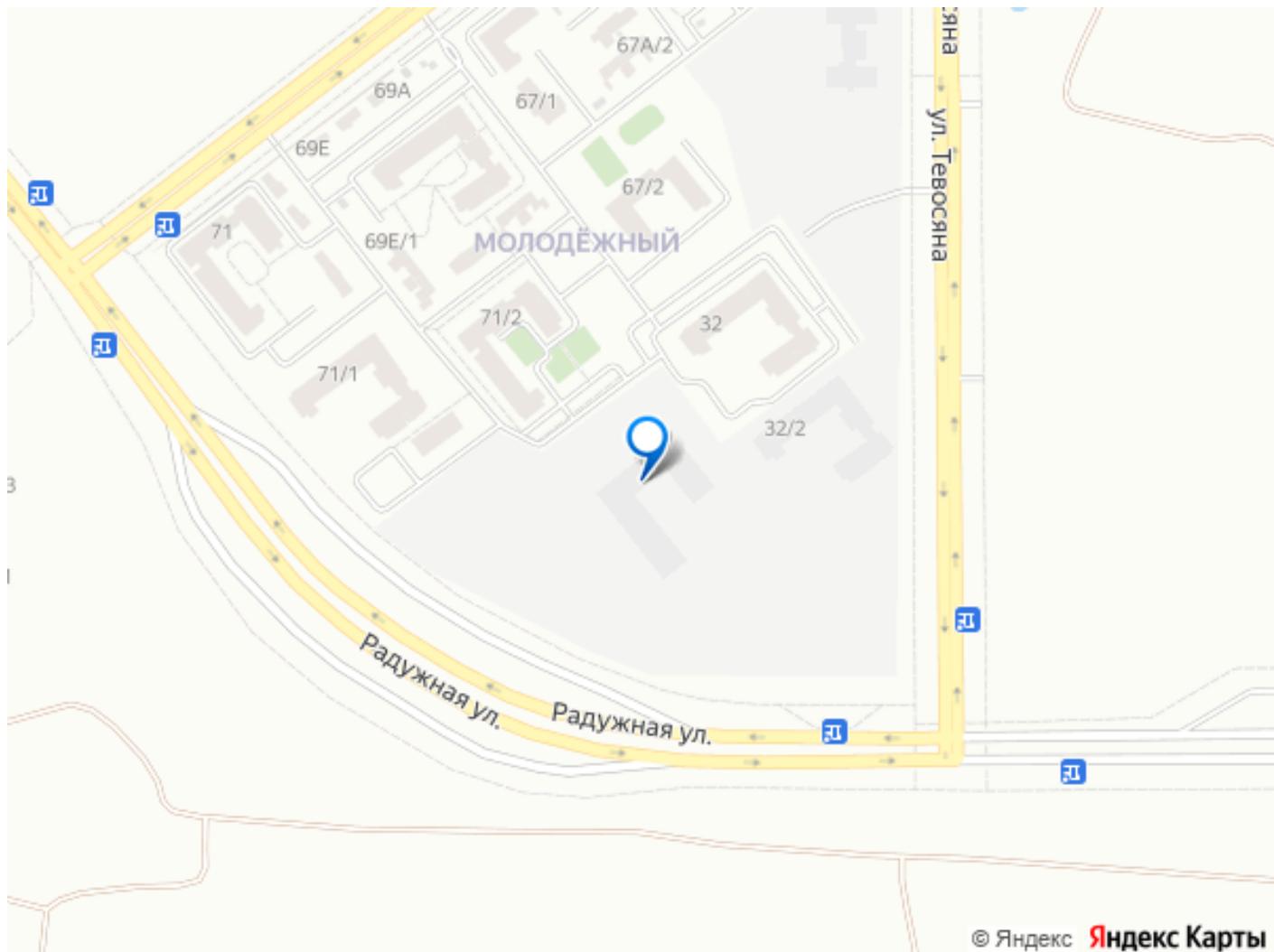
экспертизу! С уважением, Анна.

#### ПОСЕЛОК МОЛОДЕЖНЫЙ



move.ru





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России