

🕒 Создано: 15.12.2025 в 15:11

Обновлено: 05.01.2026 в 19:26

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Зеленый Лог, 67/2**

**6 082 780 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Зеленый Лог,  
67/2

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Зеленый лог](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

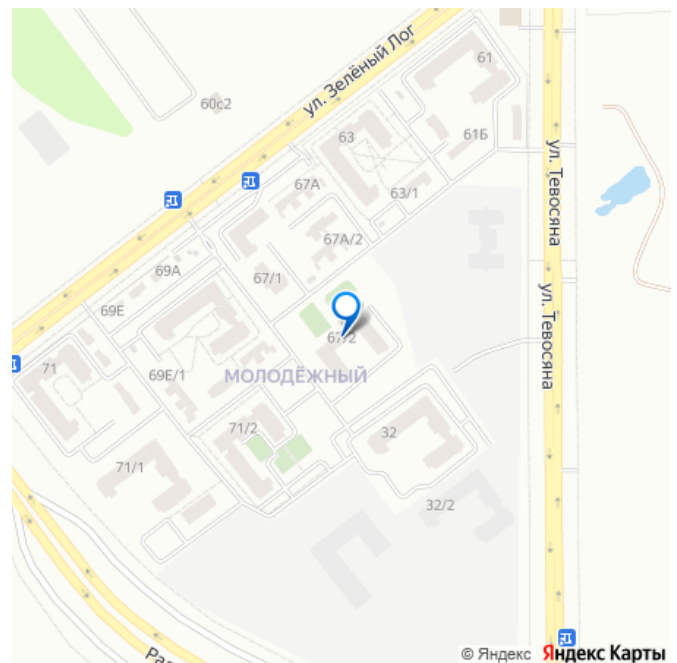
Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433139>

**Ксения Крутских, Владис**  
**79170414930**

для заметок



Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1972227. Исключительное предложение на рынке недвижимости Магнитогорска — светлая и уютная двухкомнатная квартира в пос. Молодежный. Этот объект станет вашим идеальным домом благодаря удачному расположению и современным характеристикам. Квартира расположена на втором этаже нового дома. Здесь установлены железобетонные перекрытия, а индивидуальное отопление обеспечивает комфорт и экономию. Жилая площадь составляет 37 кв. м, а общая — 72,5 кв. м, что позволяет эффективно использовать пространство. Огромная кухня площадью 12,88 кв.м с балконом гарантирует уютную обстановку в квартире. Изолированные комнаты создают уютную атмосферу и обеспечивают личное

пространство для каждого члена семьи. Окна выходят на улицу и во двор, на шикарном застекленном балконе возможно создать потрясающую зону отдыха. Из спальни площадью 17 кв.м открывается выход на лоджию с прекрасным видом. Безопасность и удобство жильцов обеспечены благодаря закрытой территории поселка. **ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ: ЦЕНЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!**

**БЕСПЛАТНО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПОДГОТОВЛЕННУЮ И КОМФОРТНО ПРОВЕДЕННУЮ СДЕЛКУ ОТ ЛУЧШЕГО АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ!!! ВСЕ НОВОСТРОЙКИ И ДОМА В ОДНОМ МЕСТЕ!!!**

Организую экскурсию в один день! Расскажу про все поселки, выгодные процентные ставки на ипотеку, помогу снизить стоимость страховки! Ипотека на лучших условиях Для семей с детьми — от 5,75% Донорская ипотека — от 6% Для IT-специалистов — от 6% Комбинированные программы -

Специальные условия для сотрудников ПАО «ММК» — компенсация 50% процентных платежей. Возможность использования материнского капитала в качестве первоначального взноса. Ваш шаг к новой квартире Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Мы гарантируем: Юридическую чистоту сделки Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154

Все продаваемые нами объекты недвижимости проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас Вы можете посмотреть в 2Гис. С

уважением, Крутских Ксения

#Купитьквартиру

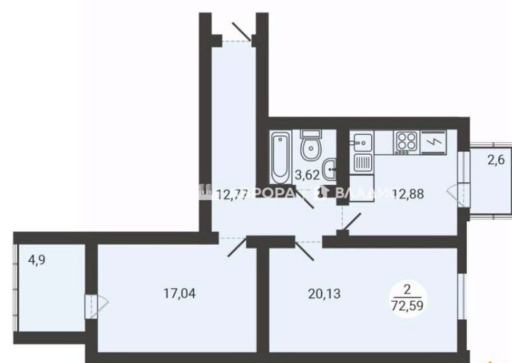
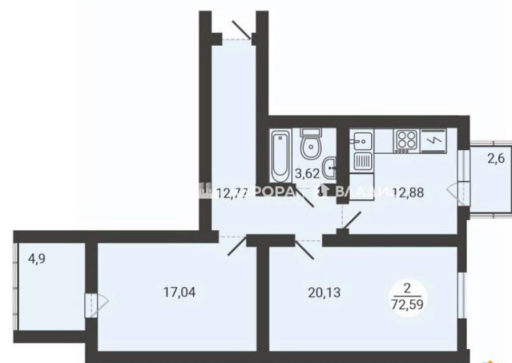
#КупитьквартирувОрджоникидзевском

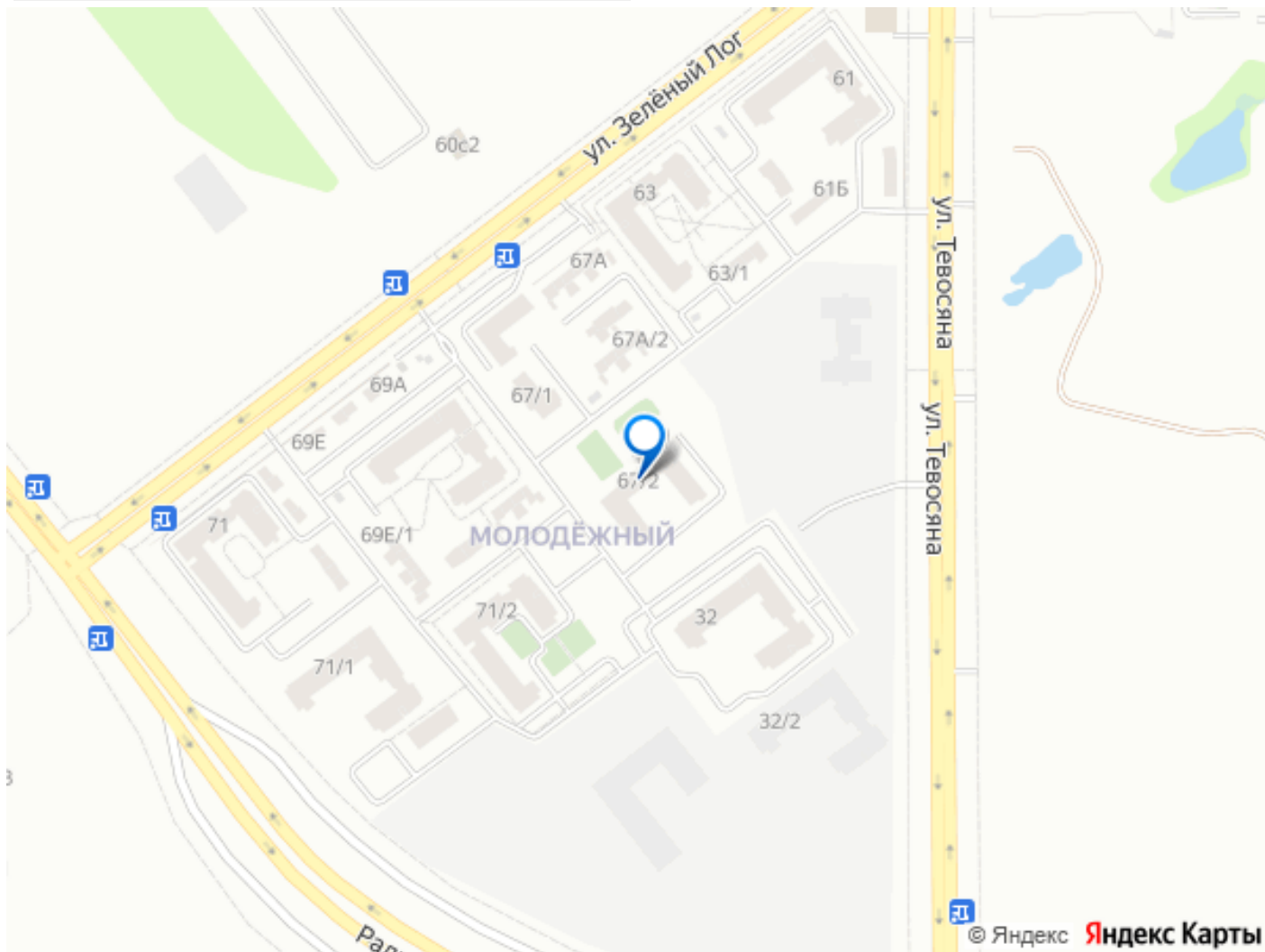
#купитьквартирувМагнитогорскеотрастройщ

ика #КупитьквартируМагнитогорск

#АгентствоНедвижимостиМагнитогорск

#Аврора #Владис





Move.ru - вся недвижимость России