

Создано: 10.02.2026 в 03:55

Обновлено: 12.02.2026 в 04:12

Челябинская область, Челябинск, ул  
Энгельса, 4

**13 633 760 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Микрорайон «Западный луч» — современный жилой квартал в самом центре города, на пересечении улиц Труда и Энгельса. Монолитно-каркасные высотные дома

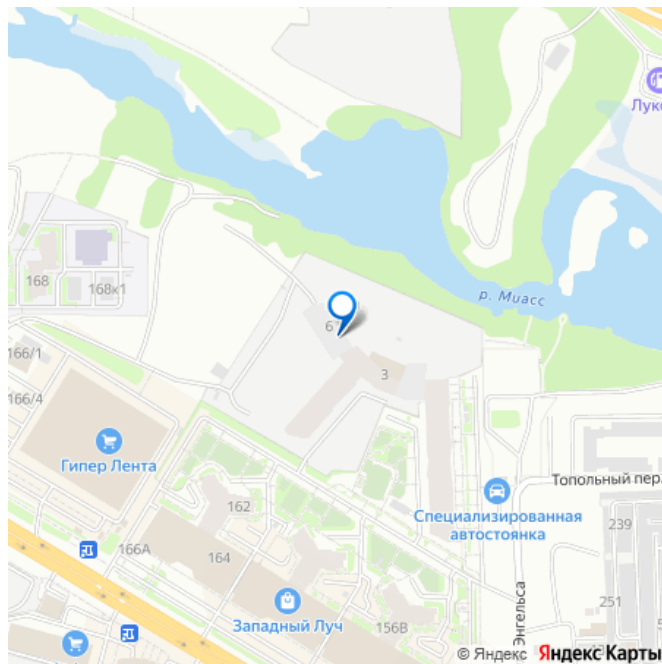
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289391279>

Тупицина Юлия Александровна, ЖК  
«Западный луч»

**89251234567**

для заметок

Западный  
луч



формируют узнаваемый архитектурный облик и стали настоящим украшением центральной части Челябинска.

Преимущества микрорайона: — современные технологии строительства — закрытая благоустроенная дворовая территория с контролем доступа — консьерж-сервис — собственная управляющая компания — свободные планировки с возможностью объединения квартир — жизнь в центре города — городской бор в шаговой доступности — коммерческие помещения на первых этажах «Западный луч» — это комфорт городской жизни, статусная локация и продуманная инфраструктура для жизни, работы и инвестиций. Этаж: 18. Площадь квартиры: 69.56. Количество комнат: 2.Квартира: 309



