

Создано: 12.02.2026 в 04:17

Обновлено: 13.02.2026 в 04:01

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.  
Соборная, 5**

**6 454 200 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Соборная, 5

Улица

[улица Соборная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

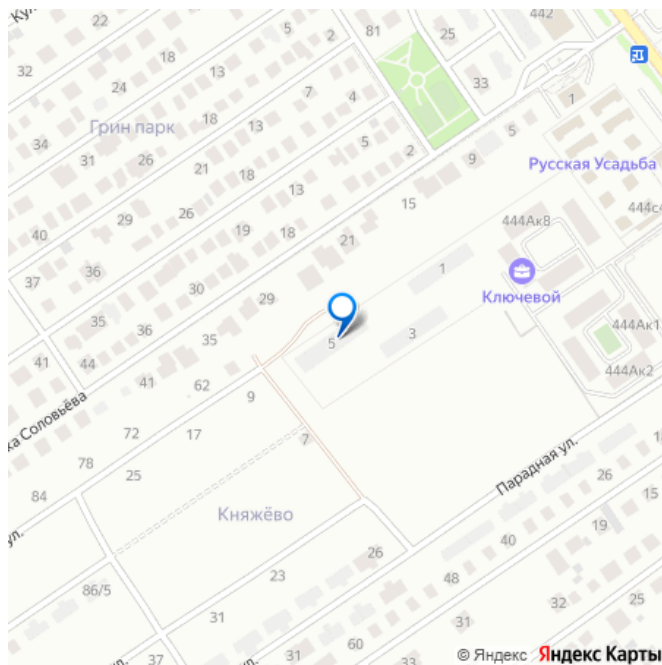
Ищете идеальное место для жизни? ЖК «Ключевой» предлагает вам комфорт и удобство в самом экологически чистом районе города ! Внимание! ПРОДАЖА НА

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289656629>

**Ольга, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



ПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА !ВНИМАНИЕ!

Сделайте бронь и зафиксируйте цену.

Предложение ограничено. Успей

забронировать. В наличии квартиры

различной планировки: 1, 2, 3х комнатные,

квартиры общей площадью от 37,40 до 90,9

кв. м. Квартира находится в строящемся

доме. Срок сдачи март 2026.Показы объектов

заранее записываемся. Подходит под

программы ипотечного кредитования: - ДЛЯ

СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ от 5,3%. - ДОНОРСКАЯ

ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! -

ИПОТЕКА ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ от 4,5%. -

ПРОГРАММА СВОЯ СТАВКА у банка от 10% -

КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!! Особые

условия для сотрудников ПАО «ММК» -

компенсация 50% процентных платежей,

предусмотренных к выплате по ипотечному

кредиту. Материнский капитал

засчитывается, как первоначальный взнос.

Все квартиры будут реализованы в

соответствии с Федеральным законом №214-

ФЗ от 30.12.2004 с подписанием договоров

участия в долевом строительстве (ДДУ).

Преимущества ЖК «Ключевой»: -

Экологически чистый район -идеальное место

для жизни и отдыха. -Эффективные

инженерные решения. -Отсутствие

коммунальных услуг по отоплению и

горячему водоснабжению, коммунальные

платежи ниже на 30%. -Индивидуальное

газовое отопление (двухконтурный

котёл).Газовое оборудование в каждой

квартире, которое обеспечивает возможность

индивидуального регулирования

температуры отопления и горячей воды. -

Чистовая отделка с застеклёнными

лоджиями: натяжные потолки, обои,

линолеум, установлены розетки и

выключатели, отопление, лоджии. Заезжайте

и живите! -Просторная кухня. -

Благоустроенный двор с озеленением, детским и спортивным оборудованием и с достаточным количеством парковочных мест.

-Закрытая территория с возможностью организации пропускного режима и устройства видеодомофонов. -Современный утепленный фасад с декоративной штукатуркой. РАСПОЛОЖЕНИЕ

—Экологически чистый район с развитой инфраструктурой: —Асфальтированные дороги, освещение, благоустроенные дворы. —Детские и спортивные площадки. —Достаточное количество парковочных мест. —Закрытая территория. —В шаговой доступности магазины, аптеки.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: —Удобные автомобильные выезды на шоссе Западное. —Остановки общественного транспорта рядом с комплексом. Покупая данную квартиру вы получаете: Преимущества услуги: — Не нужен большой первоначальный взнос при покупке квартиры; — Быстрый переезд в новую квартиру; — Продажа вашей квартиры по реальной стоимости (проводим независимую рыночную оценку); — Финансовая и правовая безопасность проведения сделок с недвижимостью; — Возможность резервирования квартиры на период проведения сделки. — Берем на себя все заботы по поиску покупателей. Освободим Вас от многочисленных просмотров и непонятных вопросов. — Заехать и жить в новую квартиру в кратчайшие сроки. — Фиксированная стоимость новой квартиры пока не будет реализована ваше старое жильё. — Сопровождение на всех этапах работы от продажи вторичного жилья до заселения в новую квартиру. — Оперативной экспертной оценке Вашей недвижимости; — Организации срочного выкупа имеющейся квартиры на

выгодных условиях; — Проведении юридического сопровождения сделки с жилой недвижимостью, экспертизы правоустанавливающих документов. — Заключение договоров с использованием материнского (семейного) капитала, военной ипотеки, а также ипотеки любого банка и сертификатов. ?Не упустите возможность стать владельцем квартиры в ЖК «Ключевой» сделать шаг к новой жизни, полной комфорта и заботы о семье. Забронируйте свою квартиру уже сегодня и получите консультацию по программам ипотеки и оформления документов. Мы готовы помочь вам на каждом этапе, чтобы ваша мечта о собственном жилье стала реальностью! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр!





