

Создано: 15.12.2025 в 12:44

Обновлено: 15.12.2025 в 12:24

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 58**

**8 600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
58

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

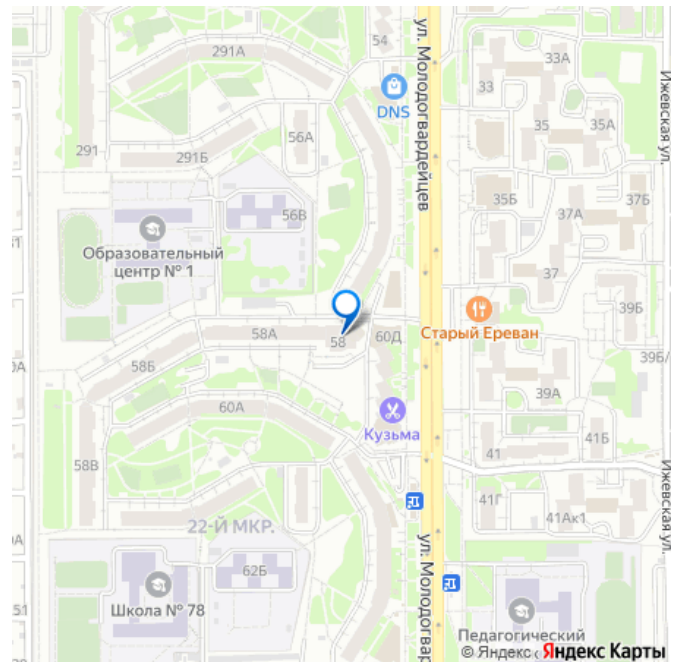
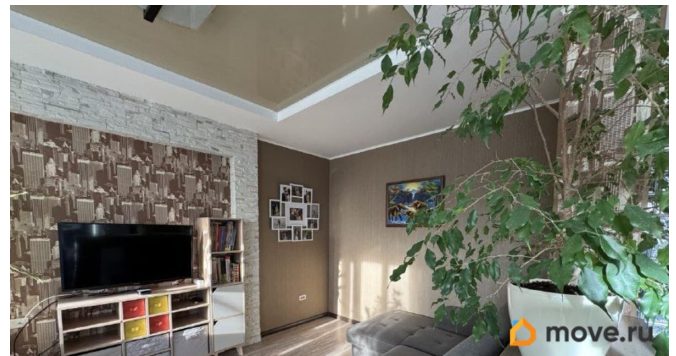
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433099>

**Светлана Ковалевская, Частный  
маклер**

**79193404948**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

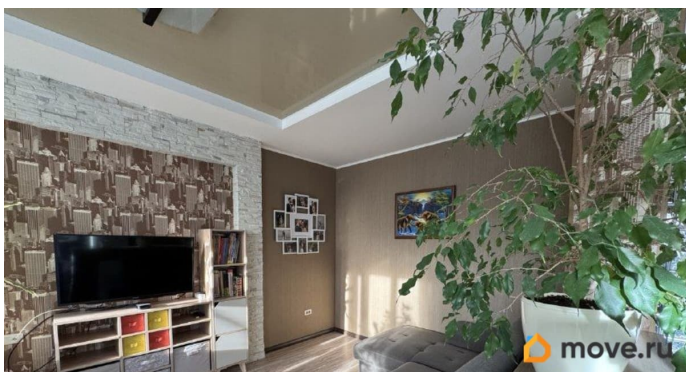
да

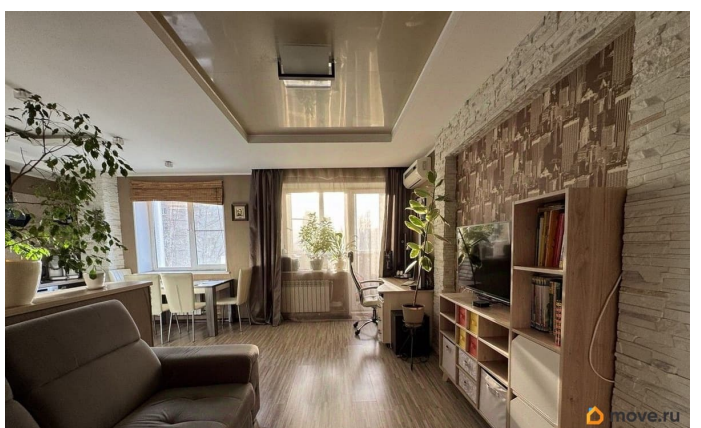
возможна ипотека, лифт

## Описание

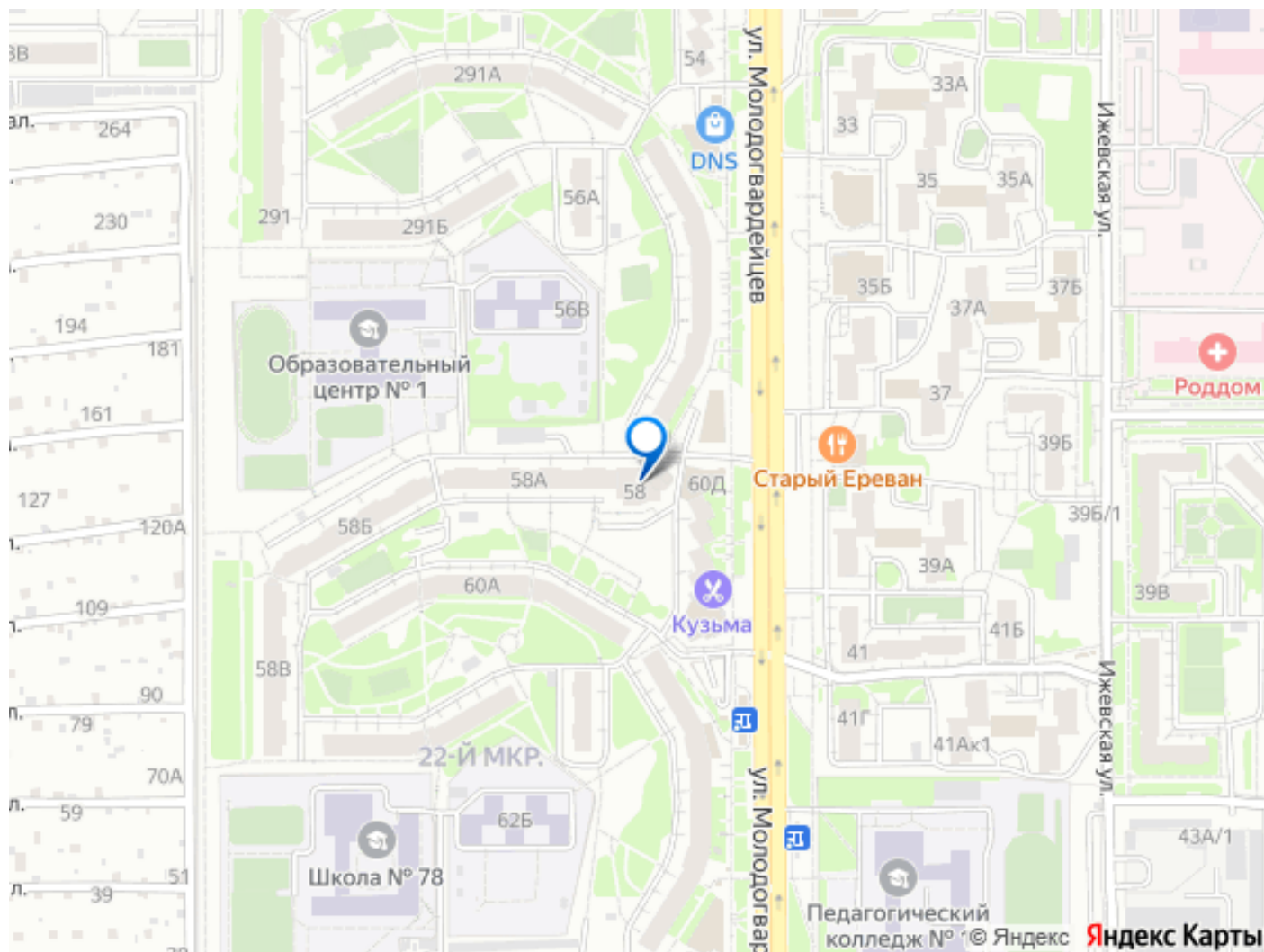
Продам шикарную квартиру 68,5 кв. м в монолитном доме в центре Северо-западного района. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, удачно разделена зона гостиной, кухни и большая спальня. Квартира заряжена на достаток, ремонт выполнен по фен-шуй. Для кого? Для семьи, которая ценит комфорт в центре городской инфраструктуры. О районе: Инфраструктура района позволяет комфортно жить, ведь там есть всё: транспортная развязка, все виды транспорта в шаговой доступности (автобусы, маршрутки, трамвай) Школа, 78, Образовательный центр, детские сады, Педагогический колледж, ЧелГУ (экономический факультет и факультет заочного и дистанционного обучения), Поликлиника, Мед. центр, магазины, пункты выдачи, кафе, парки и скверы для прогулок, торговые центры и т.д. Дом удобно расположен, рядом дорога, но вдали от шума, парковочных мест достаточно по периметру дома и во дворе. Консьерж сервис, своя управляющая компания.

Квартира расположена на 3 этаже, в кармашке на 3 квартиры, с дополнительной дверью, что создает безопасность для хранения колясок и велосипедов. О квартире: Просторная квартира с продуманной планировкой до мелочей для вашего уюта. Квартира дополнительная утеплена по фасаду, не угловая. Сторона южная, света много. Кухня гостиная 26 кв. м. с 2-мя окнами и выходом на лоджию. На лоджии теплый пол, тройной стеклопакет, на полу керамогранит. Спальня 25 кв. м с огромным, встроенным шкафом для хранения вещей. В прихожей инсталляция с водопадом, красивейшая стеклянная перегородка, большая гардеробная, тёплый пол, дизайнерская плитка на полу. Большой с/у совмещен, есть ниша под шкаф, тёплые полы. Если вы ищите идеальный вариант, где все продумано за вас, то приглашаю примерить квартиру на себя, в удобное для вас время. Помогу одобрением ипотеки. Квартира готова к продаже, 1 собственник без обременений и долей. Выбран встречный объект. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России