

Создано: 14.08.2025 в 14:08

Обновлено: 05.01.2026 в 17:04

Челябинская область, Челябинск, улица  
Академика Королева, 14

**8 550 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Академика  
Королева, 14

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

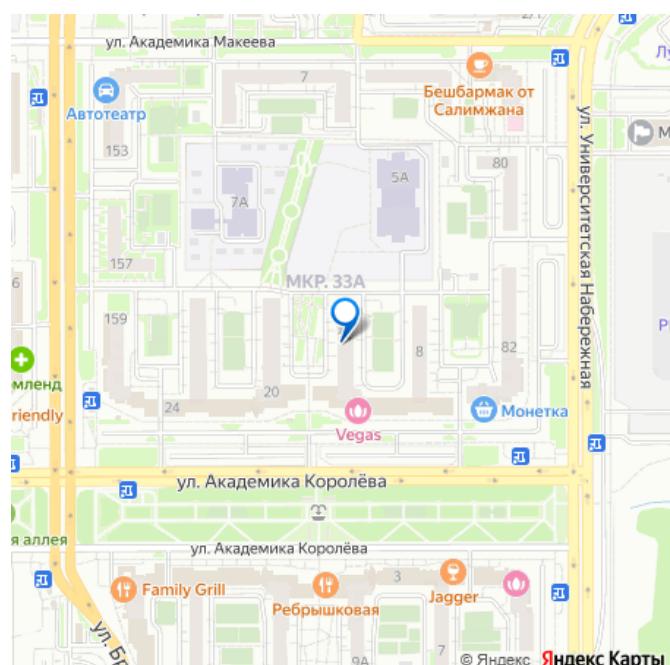
10/10

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284122973>

Алла Усманова, САМОЛЕТ ПЛЮС

**79193309954**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира на 10 этаже 10-ти этажного панельного дома на Тополиной аллее по адресу ул. Академика Королева, д. 14. Для тех, кто ищет жильё в формате «ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ», с ремонтом и мебелью! Подойдёт под инвестиции, сдачу в аренду. Данную квартиру можно приобрести в ипотеку: + СКИДКА на ставку от 0,3% до 0,7% + Субсидированная ставка 0,01% на 1-2 года + Субсидированная ставка 12.75 %, на весь период Особенности квартиры: + Площадь: 67.1 кв.м. + Этаж: 10 + Вид из окна: окна выходят во двор с детской площадкой и спортивной зоной! О квартире: + В квартире косметический ремонт, мебель, всё остаётся новому собственнику! + Большая, просторная прихожая. + Зона кухни (11.2 кв.м.): кухонный гарнитур, холодильник, стол и стулья + Две просторных комнаты ( по 16.9 кв.м.) + Раздельный санузел. + Есть отдельная гардеробная, можно использовать, как постирочную ( имеется стиральная машина). + Пластиковые окна + В комнате

установлен кондиционер. О доме: +  
Панельный + Год постройки: 2006 + Домофон  
с видеонаблюдением + 1 лифт + 10 этажей,  
панельный + Парковка наземная  
Инфраструктура развита + Детские сады +  
Супермаркеты + Магазины, аптеки,  
рестораны, кафе, пункты доставки и многое  
другое для комфортной жизни! +  
Развивающие школы и секции для детей +  
Удобная транспортная развязка. Принимаем к  
оплате все виды сертификатов! Звоните!  
Поможем с одобрением ипотеки и подберём  
удобное время для показа! Арт. 113665267

