

Создано: 03.10.2025 в 12:23

Обновлено: 17.12.2025 в 01:06

**9 096 800 ₽**

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

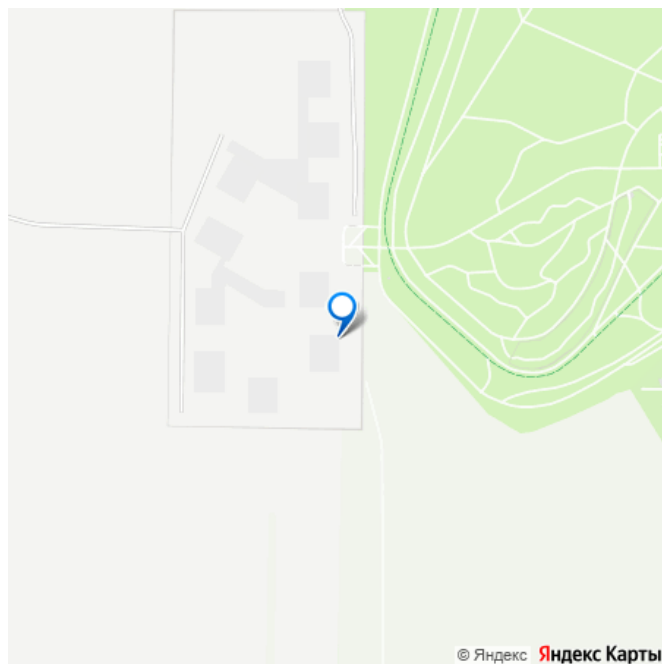
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285444>  
161

**Голос. Девелопмент, Голос.**

**Девелопмент**

**79810792445**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

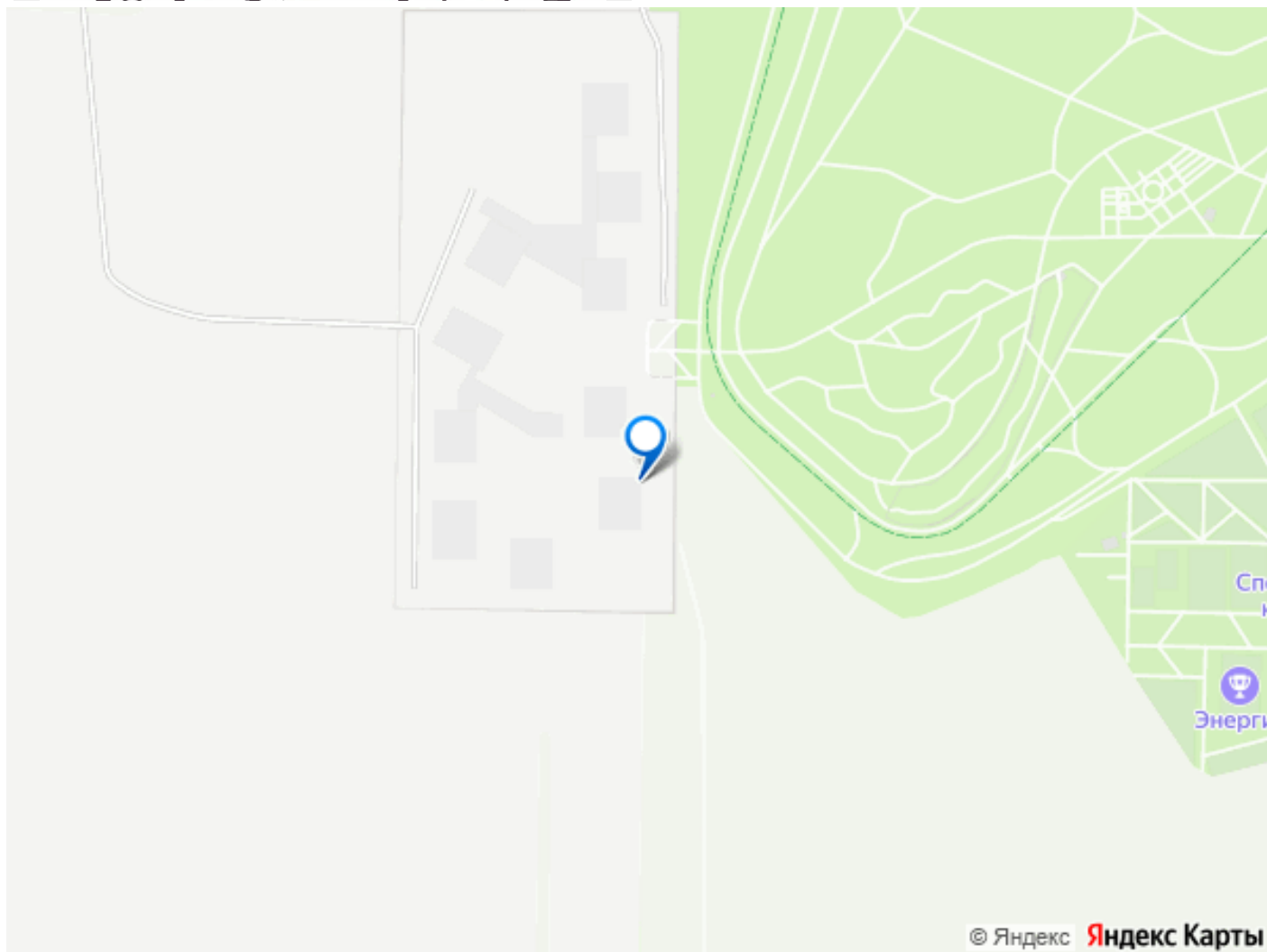
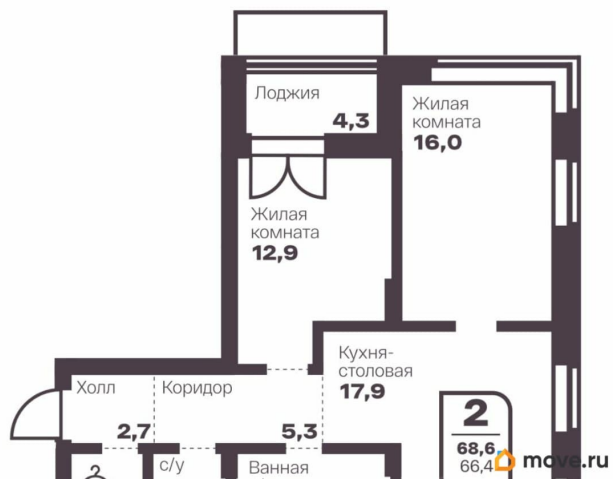
возможна ипотека, лифт

## Описание

Новый жилой квартал в составе городского курорта «Притяжение» Первая очередь на 44 тыс. кв. м будет включать в себя два жилых дома на стилобате, которые будут визуально разделены на 10 секций переменной этажности от 9 до 16 этажей. Всего в 3-м квартале 2027 года планируется ввести в строй 681 квартиру от студий до четырёхкомнатных. Это не просто жилой квартал— это новый центр современной жизни в южной части Магнитогорска. Впервые в Магнитогорске — встроенно-пристроенные паркинги с доступом на лифте. Территория комплекса — закрытая и безопасная, без сквозного автотрафика. Во дворах предусмотрена площадка для массовых мероприятий и кинотеатр под открытым небом — место для встреч, праздников и живого общения. Просторные вестибюли с мягкой мебелью, колясочные, места для хранения велосипедов и спортивного инвентаря. Всё продумано для удобства повседневной жизни. В проекте — квартиры с террасами, где можно отдыхать, устраивать мини-пикники или просто наслаждаться открытым воздухом с видом на зелёный парк. Квартал подключён к центру мониторинга, с системой видеонаблюдения, контроля доступа и охраной. Спокойствие — в приоритете. Жить здесь — значит иметь доступ к озеру, видовому холму со смотровой площадкой, прогулочным и спортивным маршрутам прямо за окном. Остались

вопросы? Свяжитесь с нами и узнайте больше  
о жилом квартале «Голос Притяжение»





Move.ru - вся недвижимость России