

Создано: 12.11.2025 в 13:49

Обновлено: 09.12.2025 в 19:28

Челябинская область, Челябинск, улица
Профессора Благих, 59

6 970 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Профессора Благих,
59

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Профессора Благих](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

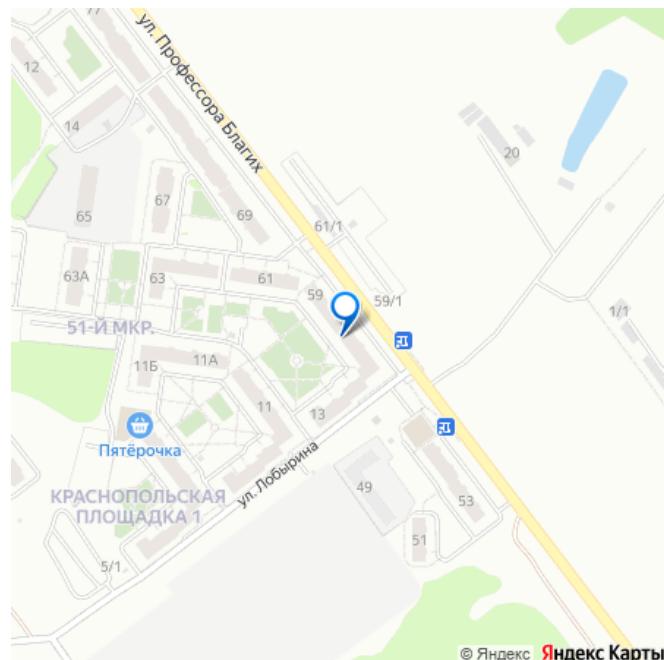
25.1 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286638>
600

**Анжела Хмелева, РИО-ЛЮКС
ПРЕМИУМ**

79823306503

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:46775. Продается квартира с кухней-студия 25,1 м.+ 2 комнаты в р-не Парковый 1. Это идеальный вариант «заезжай и живи» для большой семьи, которая ценит свое время, хочет комфорта и не желает погружаться в хаос ремонта. Площадь квартиры 65,7 кв.м: кухня-гостиная - 25,1 кв.м, две раздельные комнаты - 8,8 кв.м и 18,4 кв.м (с выходом на вместительный балкон 8 кв.м), санузел 7,3 кв.м. совместный. В квартире сделан качественный ремонт: по всей квартире ламинат, натяжные потолки, санузел в кафели., балкон обшит деревом.

Для комфорного проживания предусмотрены параметры: Кухня-гостиная 25,1 кв. м. - СЕРДЦЕ квартиры. Здесь все есть для удобства семьи и гостей. Современный кухонный гарнитур и техника (духовой шкаф, варочная панель) остаются новым хозяевам.

Просто расставляйте посуду на полках.

Уникальная «рабочая зона» на кухне расположена вдоль окна - это личное пространство с панорамным освещением. Вы можете наслаждаться прекрасным видом, не отрываясь от готовки. В ПОДАРОК остается ДИВАН 2,8 м., кондиционер и остается

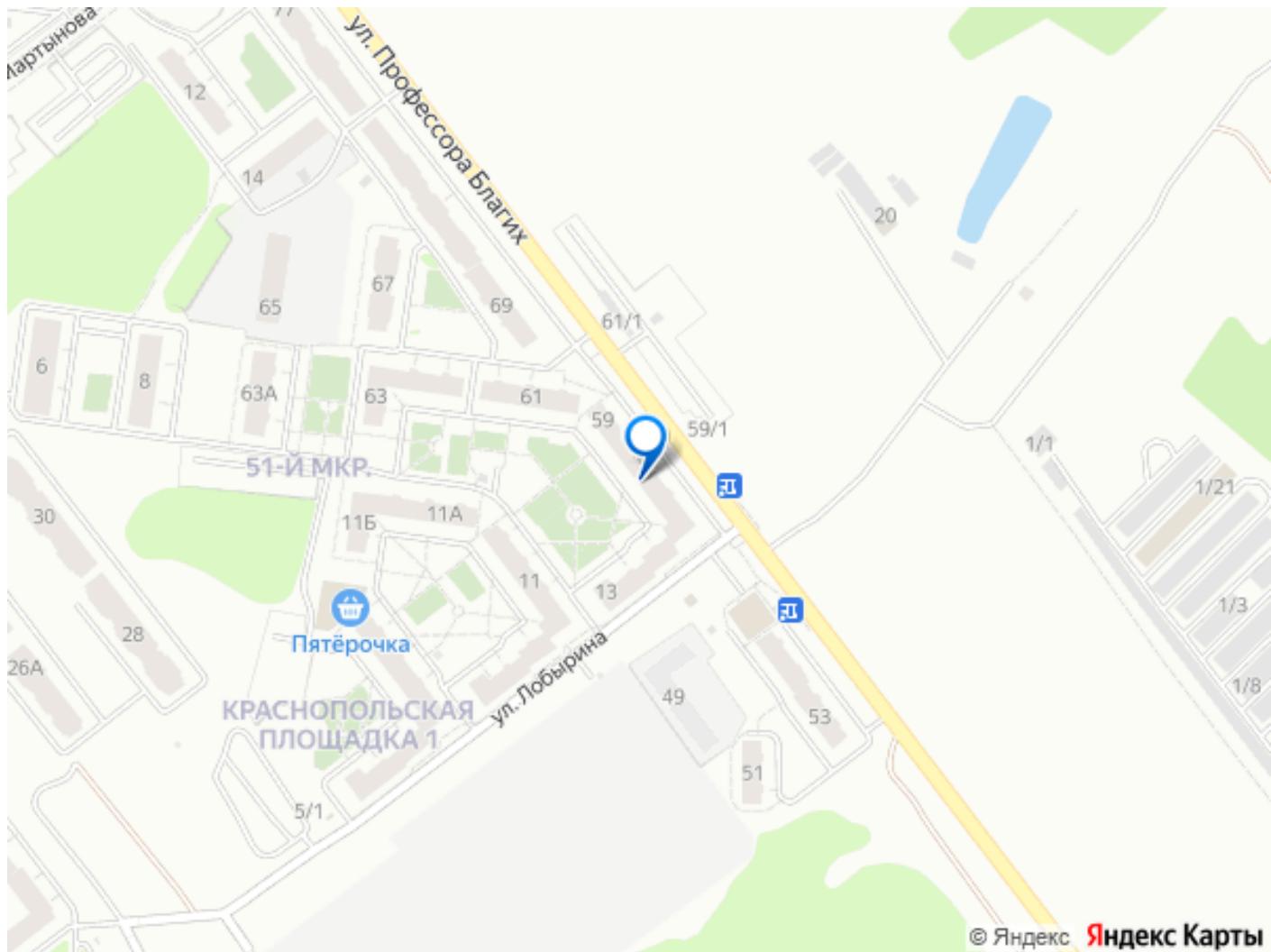
встроенный шкаф-гардеробная в большой комнате. Главную спальню 18,4 кв.м легко можно поделить на 2 уютные зоны (спальня +кабинет / или гардеробная или разделить на 2 будущие детские) Вторая комната 8,8 кв.м. Сейчас это уютная детская, но она легко превращается в полноценную взрослую спальню. Большой санузел 6 м. отделан качественной плиткой, ремонт выполнен на совесть. Чистота и комфорт для вашей семьи. Комфортный 2 этаж - идеальный вариант без ожидания лифта. В доме предусмотрен 1 лифт (грузовой). Прямо под окнами- большая и современная детская площадка. Дети всегда под присмотром. Рядом находится детский сад 48, 45, 47. В микрорайоне расположена школа ОЦ5, школа 2.

Транспортная доступность во все районы города. Остановка 51-й микрорайон.

Автобусы 3, 64, 214, 34, 17, 10. В шаговой доступности расположены магазины: КБ, Магнит, Монетка, Валбериз, Озон. Квартира находится в районе улиц Бейвеля, Профессора Благих, Комсомольский проспект, Район Парковый 48 мкр, 57 мкр, Радужный мкр. Купить квартиру вы сможете в ближайшее время. Чистая продажа! Материнский капитал не использовался. Несколько собственников.







Move.ru - вся недвижимость России