

Создано: 23.12.2025 в 14:09

Обновлено: 06.01.2026 в 14:51

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Труда, 27/1

**5 500 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 27/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

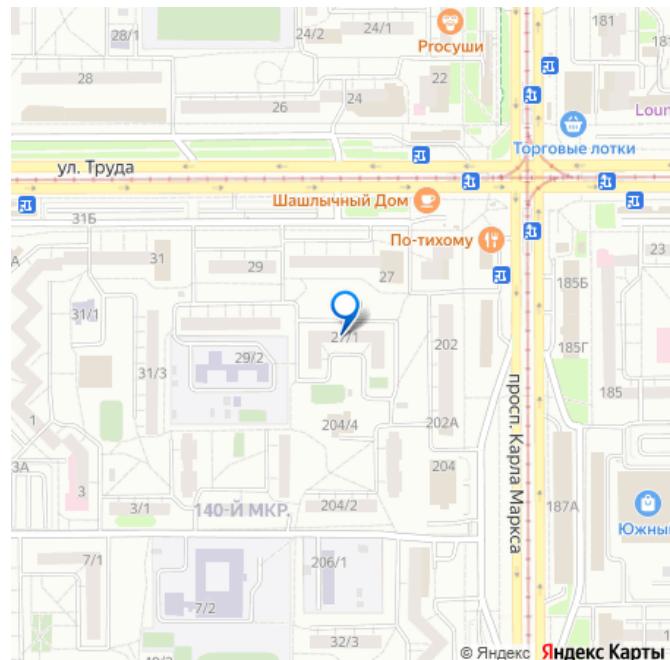
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287616>  
753

Владис, Владис

**79170414930**

для заметок

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1980520. Просторная ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 65,2 м<sup>2</sup> (нестандартная планировка, с огромной кухней) с прекрасным видом из окна ждет именно Вас!!! Просторная кухня станет сердцем вашего дома, где можно проводить время с семьей и друзьями. Две отдельные комнаты, предлагают уют и комфорт для отдыха каждого члена семьи. Наличие двух санузлов обеспечивает практичность и удобство в повседневной жизни. Большая лоджия предоставляет дополнительные места хранения и отдыха ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школы 47, 1, 62 •Детские сады 160, 162, 11,
- Сквер Горняков •Детские и спортивные площадки во дворе •Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Монетка», «Красное&Белое»
- Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы •Парикмахерские •Пункты выдачи доставки РЕМОНТ: установлены электрические автоматы с выделенными линиями; грамотное распределение розеток и выключателей; стены оштукатуренные, оклеены обоями; окна пластиковые с двойным стеклопакетом; выведены кабели

под ТВ и интернет; установлены пластиковые трубы; установлены водомеры; современные межкомнатные двери; надежная входная дверь; фартук на кухне выложен кафелем  
БОНУС: Эл. Плита Кухонный гарнитур Кухонный стол Диван и два кресла (гостиная) Стенка (зона тв в гостиной) Кровать Шкаф Комод Кресло (в спальне) Шкаф (прихожая) Обувница Окажу помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Организую показ в удобное для вас время! Агентство недвижимости «АВРОРА» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Никита.



